

רגבים, ע.ר. 580460319

ע"י ב"כ עוה"ד יצחק מינא ו/או אבי סגל ו/או
רונית וולף ו/או יהושוע ידן ו/או יעל סינמון ו/או דוד סגל
מרחוב שמואל הנגיד 4, ירושלים, 91024
טל: 02-6258643 פקס: 02-6242769

העותרת

נ ג ד

1. שר הביטחון, מר משה יעלון
 2. אלוף פיקוד המרכז, אלוף רוני נומה
 3. ראש המנהל האזרחי
- כולם באמצעות פרקליטות המדינה, משרד המשפטים
רח' צאלח א-דין 29, ירושלים 91010

המשיבים

עתירה למתן צו על תנאי

זוהי עתירה למתן צו על תנאי לפיה יתבקש בית המשפט הנכבד להורות למשיבים 1-3 לנמק מדוע אינם נוקטים בכל הפעולות הנדרשות לשם הוצאה ומימוש של צווי הפסקת עבודה והריסה ביחס למבנים בלתי חוקיים אשר נבנו ללא היתר ובניגוד לכל דין בסמוך לכפר ענתא שבבנימין, תוך השתלטות על אדמות הנמצאות בבעלות פרטית.

בנוסף, יתבקש בית המשפט הנכבד להורות למשיבים למסור לעותרת ללא דיחוי את פרטי עברייני הבניה על מנת שניתן יהיה לצרפם כמשיבים לעתירה.

ואלו נימוקי העתירה:

א. מבוא – כללי:

עניינה של עתירה זו, במעשיהם ובמחדליהם של המשיבים. המשיבים פועלים בניגוד לדין ותוך חריגה ניכרת מכל אמת מידה מקובלת של התנהגות ציבורית ומנהל תקין, תוך התעלמות מוחלטת מחובתם לאכוף את דיני התכנון והבנייה וכל דין אחר החל באזור.

למען הסדר הטוב יובהר, כי עתירה זו מוגשת רק לאחר שהעותרת מיצתה את יתר ההליכים שעמדו לרשותה, ובכלל זה פניות חוזרות ונשנות שנעשו למשיבים ושנענו ריקם.

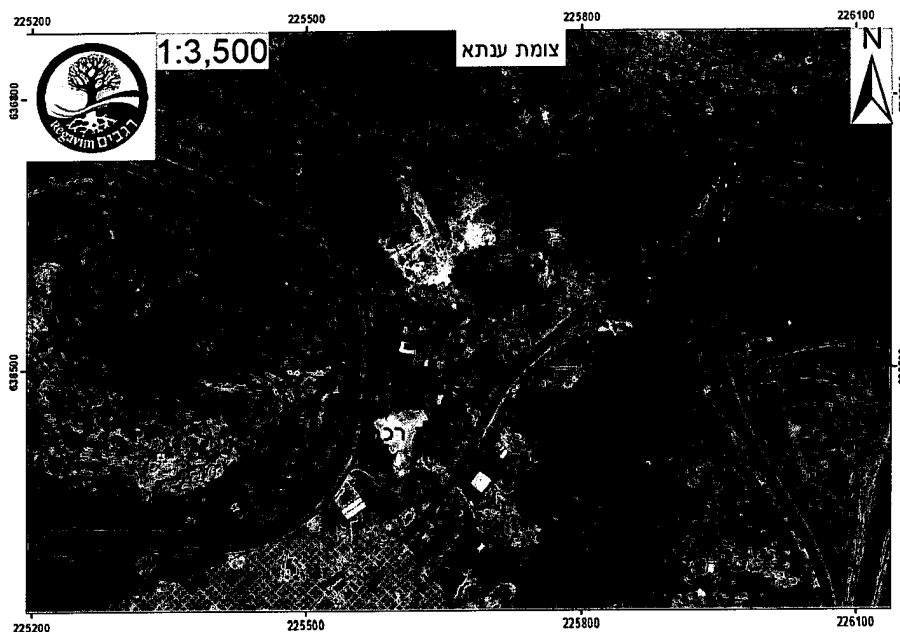
בנסיבות אלו, ומשפניותיה של העותרת לא זכו למענה כלל, ושעה שמדיניות אי המעש של הרשויות בכל הנוגע לעבירות הבניה הביאה למצב שבאזור זה אין דין ואין דיין ואיש הישר בעיניו יעשה, לא נותרה בידי העותרת כל ברירה, מלבד לפנות לבית המשפט הנכבד בגדרי עתירה זו.

ב. הצדדים לעתירה:

1. העותרת הינה תנועה ציבורית, אשר שמה לה למטרה, בין היתר, לבדוק ולבקר את פעולת הרשויות המנהליות בדרך טיפול בנושאי מדיניות קרקעית וסביבתית כך שיפעלו בהתאם לחוק ולכללי מנהל תקין.
2. משיב מס' 1 הינו שר הביטחון של מדינת ישראל אשר מתוקף סמכותו מופקד הוא בין השאר על המנהל האזרחי ביו"ש, על השמירה על הביטחון ביו"ש, ועל שמירת החוק באזור ובכלל זה אכיפת דיני התכנון והבניה וכל דין אחר.
3. משיב מס' 2 הינו מפקד כוחות צה"ל ביו"ש ובידו מצויות כל סמכויות החקיקה והניהול באזור.
4. משיב מס' 3 הינו ראש המנהל האזרחי אשר בידו מצויות סמכויות ניהול החיים האזרחיים ביו"ש, ובכלל זה בסמכותו ומחובתו לאכוף את חוקי התכנון והבניה החלים באזור.

ג. העובדות:

5. בסמוך לצומת ענתא שבבנימין, בשולי הכפר ענתא, נבנו לאורך השנים האחרונות מבנים בלתי חוקיים רבים (כמפורט בהמשך בסעי' 7-8 לעתירה). מבנים אלו נבנו ללא היתרי בניה כחוק ובניגוד לכל דין ע"י תושבים פלסטינים אשר הגיעו לאזור לאורך השנים האחרונות מאזור דרום הר חברון (להלן: "המבנים הבלתי חוקיים").
6. המבנים הבלתי חוקיים נמצאים בתוך שטחי C ונמצאים בשליטה ישראלית, אזרחית וביטחונית מלאה.
7. להלן תצלום אוויר עם סימון המבנים הבלתי חוקיים וכן תמונות שצולמו בשטח מהתקופה האחרונה:



1. נ.צ. 636543/225607
2. נ.צ. 636539/225625
3. נ.צ. 636525/225604
4. נ.צ. 636522/225655
5. נ.צ. 636518/225675
6. נ.צ. 636505/225644
7. נ.צ. 636507/225624
8. נ.צ. 636505/225618
9. נ.צ. 636488/225644
10. נ.צ. 636478/22564
11. נ.צ. 636466/225645



8. כפי שניתן להיווכח מעיון בתצ"א ובתמונות המצורפות לעיל, עברייני הבניה בונים ללא כל היתר שבדין מבנים רבים למגורים, חוות סוסים (נ.צ. 636591/225709), משחטת רכב (נ.צ.

636397/225636) ועוד, והכל תוך השתלטות על קרקע פרטית ותוך קביעת עובדות בשטח מתחת לאפם של רשויות האכיפה.

9. בהתאם לכך, ביום 24.1.2016, פנתה העותרת אל המשיבים בהתאם לחוק לתיקון סדרי מנהל (החלטות והנמקות), תשי"ט-1958 (להלן: "**חוק ההנמקות**"). בפנייתה זו דרשה העותרת מהמשיבים כי ינקטו בהליכי פיקוח ואכיפה כנגד המאחז הבלתי חוקי והשבת המצב בשטח לקדמותו.

מצ"ב העתק פנייתה של העותרת מיום 24.1.16, ומסומן כנספח א'.

10. ביום 24.3.2016 ומשלא התקבלה כל תגובה מטעם המשיבים בניגוד לחוק ההנמקות, פנתה העותרת פעם נוספת אל המשיבים בדרישה דומה לאמור לעיל.

מצ"ב העתק פניית העותרת מיום 24.3.16, ומסומן כנספח ב'.

11. דא עקא, חרף הוראות חוק ההנמקות, עד למועד הגשת העתירה דן לא התקבל כל מענה מטעם המשיבים אף לפנייתה זו של העותרת.

12. כפי שנודע לעותרת, רשויות האכיפה הוציאו צווי הפסקת עבודה ולאחריהם צווי הריסה כנגד מבנים בלתי חוקיים אלו, אולם צווים אלו לא נאכפו על ידם.

13. העותרת תטען כי יש לייחס חומרה רבה לבניית מבנים בלתי חוקיים אלו, שכן מעבר לעובדה כי מבנים בלתי חוקיים אלו נבנו ללא היתרי בניה ובניגוד לכל דין, אלא שהללו אף נבנו על גבי אדמות פרטיות של תושבים פלסטיניים מהאזור, וממילא ברי כי על המשיבים להעמיד בראש סדרי העדיפויות את אכיפת החוק במקרה דנן.

14. זאת ועוד, מעבר לעובדה כי בניית המבנים הבלתי חוקיים נעשתה ללא היתר ובניגוד לכל דין על גבי אדמות הנמצאות בבעלות פרטית, הרי שמדובר במפגע ביטחוני חמור ביותר. תושבי המבנים הבלתי חוקיים מנצלים את קרבתם ליישובים הישראליים באזור על מנת לצאת ולפגוע באזרחים ישראלים חפים מפשע. כך למשל ע"פ הפרסומים בתקשורת – רק לאחרונה, ביום 23.1.2016, יצאה מחבלת מביתה במאחז הבלתי חוקי דנן וביצעה ניסיון פיגוע בשער הישוב ענתות.

15. עובדה זו אף היא מקצינה את חוסר הסבירות שבמחדלי המשיבים מלאכוף את החוק כנגד עברייני הבנייה והחלטתם לשבת מנגד ולהתפרק הלכה למעשה מחובתם לאכוף את החוק.

16. לצערה הרב של העותרת, אין בהתנערותם של המשיבים מחובתם לאכוף את החוק באזור כל חדש. עבריינות הבנייה של האוכלוסייה הפלסטינית באזור, נהנית מסיוע בעקיפין של רשויות החוק, ומתקבלת בשלווה גמורה אצל המשיבים האמונים על שמירת ואכיפת החוק באזור.

17. **ויובהר – כי מדיניות אי המעש של הרשויות בכל הנוגע לעבירות הבניה הביאה למצב שבאזור זה אין דין ואין דיין ואיש הישר בעיניו יעשה. דהיינו, עברייני הבניה הבינו שכשם שאין אכיפה בכל הנוגע לעבירות הבניה אותם הם מבצעים באופן שיטתי כך אין אכיפה אף לגבי יתר החוקים החלים באזור, וממילא מרשים הם לעצמם אף לסכן חיי אדם.**

18. חומרת התנהלותם של המשיבים מתעצמת שבעתיים לנוכח העובדה שעברייני הבנייה לא בנו באופן בלתי חוקי על גבי "סתם" אדמות בלתי מוסדרות, אשר קיימת אופציה עתידית להכשירן, אלא בונים הם על גבי שטחים הנמצאים בבעלות פלסטינית פרטית כך שאין כל אפשרות להכשיר את הבניה בהן, אף לא בדיעבד.

19. לאור האמור, ברי כי פעולת האכיפה כנגד המבנים הבלתי חוקיים הייתה אמורה להיות בראש סדרי העדיפויות של גורמי האכיפה ולעותרת לא נותר אלא לחזור ולתהות – אם מצב זה לא נמצא בראש סדרי העדיפויות של המשיבים מה כן נמצא ???

20. בנסיבות אלה, לא נותר לעותרת אלא לפנות לבית המשפט הנכבד בגדרי עתירה זו.

ד. הטיעון המשפטי:

21. העובדות המפורטות בעתירה זו מצביעות על מחדלים בלתי סבירים מצד המשיבים, האמונים על אכיפת החוק באזור.

22. **כפי שפורט לעיל, חומרת בניית המבנים הבלתי חוקיים מתעצמת לנוכח העובדה כי עשייתן נמשכה והתרחבה אף לאחר מסירת הצו להפסקת עבודה לידי עברייני הבניה, והכל תוך פגיעה קשה בביטחון תושבי הישובים הישראלים שבסמוך. פעילות עבריינית זו מבוצעת כדבר שבשגרה לאורך תקופה ארוכה וללא שהמשיבים האמונים על שלטון החוק באזור עשו די כדי למנוע את הדבר.**

23. חומרתן היתרה של עבירות הבניה מתבטאת בכך שהן מופנות ומתריסות בשלטון החוק. עמד על כב' השופט חשין ברע"פ 5584/03 פינטו נ' עיריית חיפה, פ"ד נט(3), 577, בעמ' 587, בצטטו את דברי כב' השופט שמגר שנאמרו בעניין דומה:

"בנייה שלא כדין היא לא רק תופעה, החותרת תחת התכנון הנאות של הבנייה, אלא השלכותיה מרחיקות לכת יותר: היא בין התופעות הבולטות, הפוגעות בהשלטת החוק. מי שעושה דין לעצמו פוגע באופן הגלוי והברור בהשלטת החוק".

24. אם לא די בכך, כנ"ל, עסקינן במבנים בלתי חוקיים אשר נבנו על גבי אדמות הנמצאות בבעלות פלסטינית פרטית.

25. הגישה השיפוטית מימים ימימה היא, שלא לאפשר כעיקרון בניה בלתי חוקית בקרקע פרטית (ראו בג"ץ 390/79 דויקאט נ' ממשלת ישראל, פ"ד ל"ד(1) (1980)).

26. מבנים בלתי חוקיים אלו נמצאים במיקום גבוה בסדרי העדיפויות לאכיפה שגובשו ע"י המשיבים, זאת, בין היתר, נוכח הפגיעה המשמעותית בזכויות הקניין של התושבים הפלסטינים ביהודה ושומרון, שעל אדמתם בוצעה הבנייה.

27. יפים לעניין זה דברי כב' הנשיא (בדימוס) א. גרוניס בבג"ץ 9949/08 מרים חסן עבד אלקארים חמאד ואח' נ' שר הביטחון ואח', שם נקבע כי:

"על המפקד הצבאי באזור יהודה ושומרון מוטלת החובה לפעול באופן אקטיבי על מנת להגן על זכויות הקניין הפרטי של התושבים המוגנים, ובכלל זאת להגן עליהם מפני בנייה שלא כדין על אדמתם והשתלטות עליה. לפיכך, קיומה של בנייה בלתי חוקית על קרקע בבעלות פרטית

**מחייבת את אכיפתם, בעדיפות גבוהה, של צווי הפסקת העבודה
וההריסה"**

כן ראו בעניין זה: בג"ץ 7891/07 תנועת "שלום עכשיו" – ש.ע.ל. מפעלים חינוכיים נ' שר הביטחון; בג"ץ 5665/11 כפר אדומים כפר שיתופי להתיישבות קהילתית בע"מ נ' שר הביטחון, פסקאות 12-14 (10.10.2012).

28. נראה כי די בדברים אלו כדי להצביע על חומרת מחדלם של רשויות האכיפה מלאכות את החוק ואת הצווים שהוצאו על ידם ביחס למבנים הבלתי חוקיים, כמתואר לעיל.

29. מן הנתונים מצטיירת תמונה עגומה על מצב שלטון החוק באזור, תמונה חמורה שבשום אופן אין להשלים עמה. רשויות האכיפה, הלכה למעשה, נוקטות במדיניות ברורה של אי אכיפת חוקי התכנון והבניה גם כאשר מדובר במחיר כה כבד ובפגיעה כה קשה בכל היבט שעשוי להיות רלוונטי - בטחוני, בטיחותי, כלכלי, חוקתי, תודעתי וכיו"ב.

30. בית משפט נכבד זה עמד לא אחת על חובתן של הרשויות למלא את חובתן החוקית:

"ועדיין לא דיברנו - ויכולנו להוסיף ולדבר ארוכות - על המכה האנושה שמחדלי-אכיפה עלולים להביא על עצם קיומו של שלטון החוק. חוק שהרשויות אינן עושות לאכיפתו כהלכתו, יפה היה לו שלא נחקק משנחקק. חוק שאינו נאכף מוטב לו שלא ייחקק, משיחקק ולא ייאכף. חוקים לא נועדו לצדיקים גמורים. ומי שאינו צדיק גמור, אל נביאנו לידי ניסיון שמא יחטא. חוק המבזה בשער בת-רבים יביא לרפיון גם מעבר לתחומיו, ובית-המשפט לא ישלים עם תופעה זו"

(ראה: בגצ 96 / 53 תשובת ח. אלוני בע"מ נ' שר התעשייה והמסחר נב (2) 1, עמוד 12-13).

31. בענייננו, אין מחלוקת באשר לצורך בקבלת היתר לבניית המבנים נשוא העתירה ועל כן סוגיית אי החוקיות של המבנים הבלתי חוקיים איננה צריכה הרחבה.

32. גם חובת המשיבים לאכוף את דיני התכנון והבניה באזור יו"ש ו/או כל דין אחר איננה שנויה במחלוקת, שכן המשיבים הם הריבון בשטח ובאחריותם המלאה לאכוף את החוק באזור.

33. מחדלם של המשיבים מלאכות את החוק ואת צווי ההריסה שהוצאו כנגד המבנים הבלתי חוקיים, מצביע על חוסר סבירות קיצוני בפעולתם של המשיבים ועל שיקול דעת בלתי סביר בעליל, והכל תוך פגיעה בשלטון החוק במדינת ישראל ובאמון הציבור ברשויות המדינה.

34. המשיבים מנצלים את שיקול הדעת הרחב שבית המשפט הנכבד מעניק לרשויות האכיפה במילוי תפקידם. אולם, גם שיקול דעת רחב זה אינו מקנה לרשויות מרחב בלתי מוגבל למלא את חובתן:

"ההימנעות מלממש ולהגשים חוק קיים ומחייב, אינה מדיניות ואינה יכולה להיות מדיניות, מכל בחינה שהיא; היא רק גורמת לדמורליזציה ביחסי השלטון והאזרח, וגוררת אחריה פריקת עול של כל חוקי המדינה"

(בג"צ 65 / 295 הלל אופנהימר, ו-7 אח' נ' שר הפנים והבריאות כ (1) 309, עמוד 32)

35. מן המקובץ, ניכר עד כמה היעדר פעולות המשיבים לאכיפת החוק ולנקיטת הליכים כנגד המבנים הבלתי חוקיים שנבנו ע"י עברייני הבניה על גבי אדמות הנמצאות בבעלות פרטית מהווה מסר לא ראוי לציבור כולו לפיו רשויות האכיפה אינן שוקדות על שירושן של תופעות עברייניות ואינן עושות די על מנת שתופעות כגון אלו לא יישנו.

36. המשיבים משדרים לציבור כולו כי ניתן לקחת את החוק לידיים, שהרי עברייני הבניה המשיכו בעבודות הבלתי חוקיות חרף הצו להפסקת עבודה שנמסר לידיהם ומתגוררים הם כיום באותם מבנים בלתי חוקיים אשר עומד כנגדם צו הריסה, מתוך זלזול בוטה וחד משמעי בשלטון החוק, מבלי שהמשיבים יעשו דבר כדי למנוע זאת.

37. על יסוד כל האמור יתבקש בית המשפט הנכבד להוציא מלפניו צו על תנאי כמבוקש ברישא של עתירה זו ולאחר קבלת תגובת המשיבים ושמיעת טיעונים בעל-פה להפכו למוחלט. כן יתבקש בית המשפט הנכבד להורות למשיבים למסור לעותרת ללא דיחוי את פרטי עברייני הבניה על מנת שניתן יהיה לצרפם כמשיבים לעתירה.

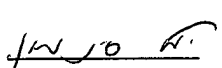
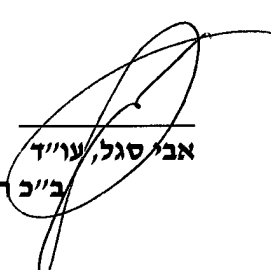
38. כן מופנה בית המשפט לכך שבעקבות הימנעותם של המשיבים מליתן מענה ענייני לפניית העותרת כנדרש בסעיף 2 לחוק לתיקון סדרי מנהל, הרי שבהתאם להוראות סעיף 6 לאותו חוק נשמטת תחת רגלי המשיבים חזקת תקינות המעשה המנהלי ועליהם מוטל הנטל להוכיח בפני בית המשפט הנכבד כי הם פעלו ופועלים כדין ובסבירות בכל הקשור לאכיפת חוקי הבניה וכל אחר ביחס לאמור בעתירה זו.

ה. הסעד המבוקש:

39. אשר על כן, יתבקש בית המשפט הנכבד להוציא צו על תנאי כנגד המשיבים כמבוקש ברישא של העתירה, ולאחר קבלת תגובת המשיבים ושמיעת טיעון בע"פ, להפכו למוחלט.

40. עוד יתבקש בית המשפט הנכבד לחייב את המשיבים בהוצאות העותרת ובשכר טרחת עו"ד בתוספת מע"מ כדין.

41. עתירה זו נתמכת בתצהירו של מר עובד ארד, נציג העותרת.


יעל סינמון, עו"ד

אבי סגל, עו"ד
ב"כ העותרת

תצהיר

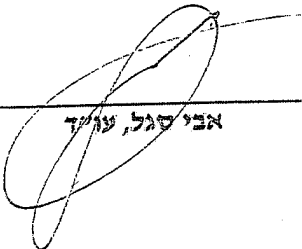
אני הח"מ, עובדיה ארד, בעל ת.ז. מס' 060403391, לאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת כולה ואת האמת בלבד, וכי אם לא אעשה כן אחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזה כדלקמן:

1. הנני נציג העותרת.
2. תצהירי זה ניתן בתמיכה לעתירה למתן צו על תנאי ולאימות האמור בה.
3. אני מצהיר כי כל הטענות העובדתיות המופיעות בעתירה הינן בידיעתי האישית.
4. אני מצהיר כי כל הטענות המשפטיות המופיעות בבקשה זו הינן לפי מיטב ידיעתי ואמונתי. המקור לידיעתי ולאמונתי הוא עפ"י עצה משפטית שקיבלתי.
5. אני מצהיר כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן הצהרתי אמת ולראייה באתי על החתום:

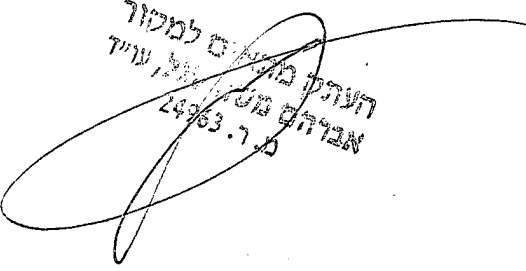
אנייה ארד
עובדיה ארד

אישור

אני הח"מ, עו"ד אבי סגל, מאשר בזה כי ביום 14/4/16 הופיע בפניי מר עובדיה ארד שזיהה עצמו לפניי באמצעות ת.ז. מס' 060403391, ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יחיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, אישר וכוונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.


אבי סגל, עו"ד

אברהם משה סגל
עורך דין
24963
מספר רישום
משרד רווחת


העתק ממסמך למחזור
אברהם משה סגל, עו"ד
24963

רשימת נספחים

עמוד	פירוט	
9	העתק פניית העותרת מיום 24.1.16	נספח א'
12	העתק פניית העותרת מיום 24.3.16	נספח ב'

נספח א'

העתק פניית העותרת מיום

24.1.16

עמ' 9

נספח א'

העתק פניית העותרת מיום 24.1.16

עמ' 9



רגבים - המחלקה המשפטית

י"ד בשבט תשע"ו

24 בינואר 2016

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר מרקו בן שבת	תא"ל דוד מנחם	אלוף רוני נומה	מר משה יעלון
<u>מנהל יחידת הפיקוח</u>	<u>ראש המינהל האזרחי</u>	<u>מפקד פקמ"ז</u>	<u>שר הבטחון</u>

שלום רב,

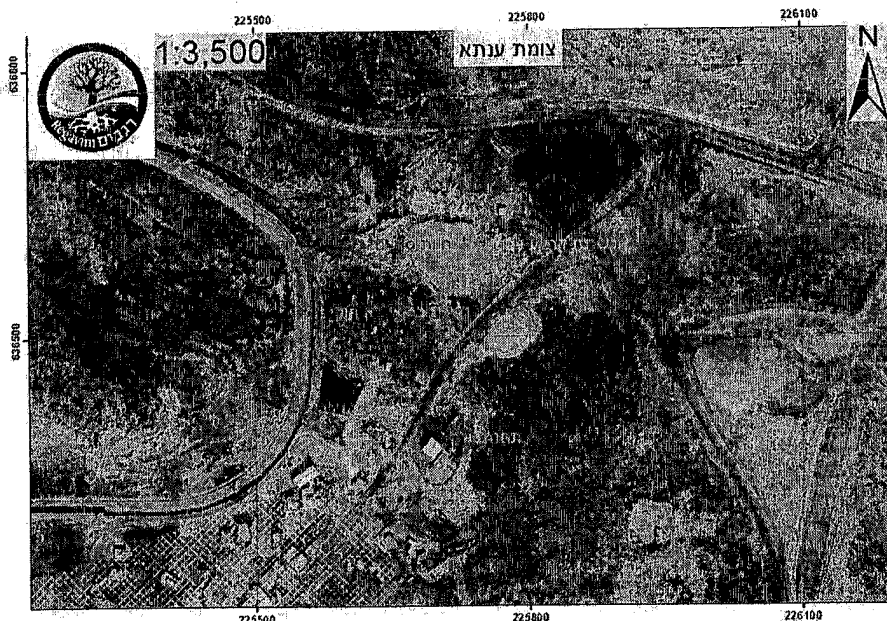
הנדון: בניה בלתי חוקית והשתלטות על קרקע פרטית באזור הכפר

ענתא - דרישה לנקיטת צעדי פיקוח ואכיפה דחופים

בשם מרשתי, תנועת רגבים, ועל יסוד הוראות החוק לתיקון סדרי מנהל (החלטות והנמקות) התשי"ט – 1958 (להלן: "החוק") הנני מתכבד לפנות אליכם כדלקמן:

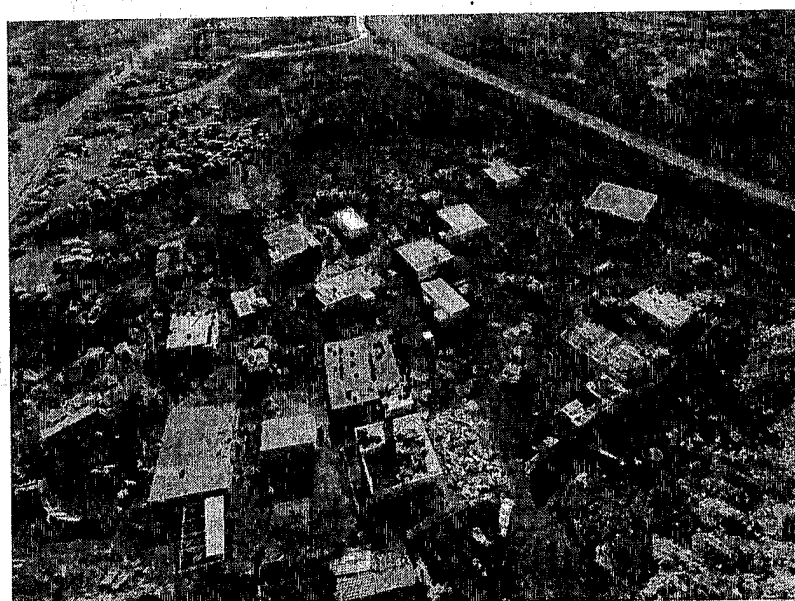
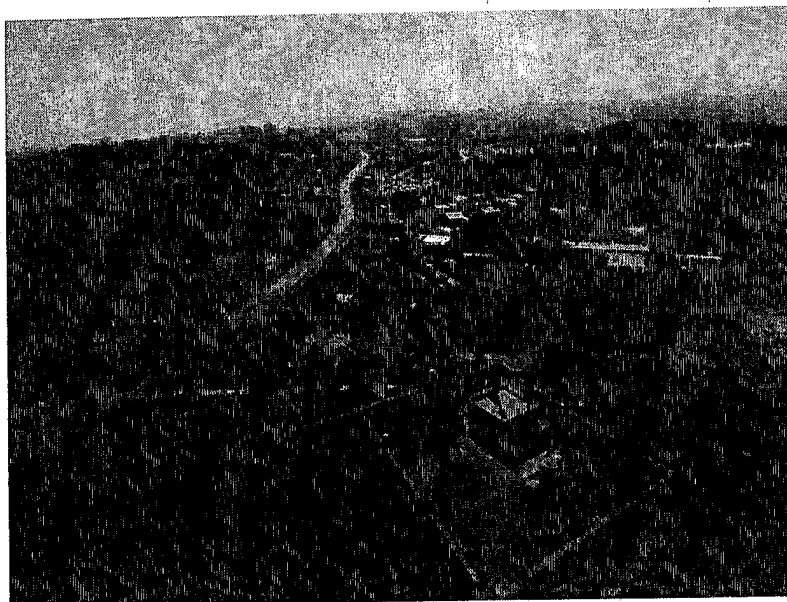
1. במהלך השנים האחרונות נבנו בסמוך לצומת ענתא עשרות (!) מבנים לא חוקיים, וביניהם: מאחז מגורים בלתי חוקי, תחנת דלק, חוות סוסים, הכשרות קרקע וגידור מסיבי, תוך השתלטות על קרקע פרטית.

2. להלן תצ"א של המרחב וכן תמונות אשר צולמו במקום:





רגבים - המחלקה המשפטית



3. מן התמונות עולה כי מדובר במרחב בו ההפקרות היא הריבון בפועל וכי כל אדם יכול לבנות בו ככל העולה על רוחו – מבלי שיעשה כנגד הבנייה דבר, למעט פתיחת תיקי בבי"ח.
4. מבדיקה שנערכה על ידי מרשתי עולה כי מרבית תושבי המאחז המצולם לעיל – הגיעו במהלך השנים האחרונות מאזור דרום הר חברון (הכפר יטא) תוך שהם מתיישבים במקום באין מפריע.



רגבים - המחלקה המשפטית

5. לאור האמור לעיל, הנכם נדרשים בזה לנקוט בהליכי פיקוח ואכיפה כנגד כלל הבניה הבלתי חוקית במרחב זה וזאת עד להשבת המצב לקדמותו - קרי: פינוי כלל המבנים במרחב.
6. לא למותר לציין כי משפחתה של המחבלת אשר ביצעה את ניסיון הפיגוע בשער היישוב ענתות במהלך השבת האחרונה (23.1.2016), מתגוררת במאחז הנ"ל וברור כי היעדר הריבונות אינו ייחודי לדיני התכנון והבניה אלא גולש גם לתחומים הפליליים והביטחוניים.
7. אודה על קבלת מענה לפניה זו, במסגרת הימים הקבועים לכך בחוק.

בכבוד רב,
בועז ארזי, עו"ד

נספח ב'

העתק פניית העותרת מיום

24.3.16

עמ' 12

נספח ב'

העתק פניית העותרת מיום 24.3.16

עמ' 12

מינא את סגל, משרד עו"ד ונוטריון

MINA & SEGAL, Law office & notary

Yitzhak Mina, Advocate & Notary

Moshe Tzur, Advocate

Avraham Moshe Segal, Advocate

Ronit Wolff, Advocate

Yehoshua Yadin, Advocate

Yael Cinnamon, Advocate

David Segal, Advocate

יצחק מינא, עורך דין ונוטריון

משה צור, עורך דין

אברהם משה סגל, עורך דין

רונית וולף, עורכת דין

יהושוע ידין, עורך דין

יעל סינמון, עורכת דין

דוד סגל, עורך דין

ירושלים, 24 במרץ 2016, יד אדר ב' תשע"ו

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר מרקו בן שבת	תא"ל מוניר עמאר	אלוף רוני נומה	מר משה יעלון
מנהל יחידת הפיקוח	ראש המנהל האזרחי	אלוף פקמ"ז	שר הביטחון
בפקס: 02-9977344	בפקס: 02-9977341	בפקס: 02-5305741	בפקס: 03-6976218

נכבדי,

הנדון: התראה בהולה לנקיטת פעולות פיקוח ואכיפה כנגד בניה בלתי חוקית והשתלטות על

קרקע פרטית בסמוך לכפר ענתא

סימוכין: מכתבנו מיום 24.1.16

בשם מרשתנו, תנועת רגבים, ועל יסוד הוראות החוק לתיקון סדרי מנהל (החלטות והנמקות), תשי"ט – 1958, ולמען הזהירות ובשלה בלבד ולאחר מיצוי הליכים קודם, הרינו מתכבדים לפנות אליכם כדלקמן:

1. בסמוך לצומת ענתא שבבנימין נבנו לאורך השנים האחרונות מבנים בלתי חוקיים ללא היתרים ובניגוד לכל דין, תוך השתלטות על אדמות פלסטיניות פרטיות. המדובר בפלישה מאסיבית אשר כמעט ואינה מטופלת ע"י רשויות החוק בישראל (להלן: "המאחז הבלתי חוקי").

2. רשויות האכיפה הוציאו נגד המבנים במאחז הבלתי חוקי צווי הפסקת עבודה ולאחריהם צווי הריסה, אולם צווים אלו לא נאכפו על ידם.

3. להלן תמונות שצולמו בשטח מהתקופה האחרונה וכן תצ"א עם סימון המבנים:



ירושלים: שמואל הנגיד 4, קומה 4, ת.ד. 2513, ירושלים 91024 טל': 02-6258643/4 פקס: 02-6242769

תל אביב: הנצי"ב 39, קומה 3, תל אביב 67015 טל': 03-5623332 פקס: 03-5622882

דואר אלקטרוני: y-mina@inter.net.il

אתר אינטרנט: mina-segal-law.co.il

מינא את סגל, משרד עו"ד ונוטריון

MINA & SEGAL, Law office & notary

Yitzhak Mina, Advocate & Notary

Moshe Tzur, Advocate

Avraham Moshe Segal, Advocate

Ronit Wolff, Advocate

Yehoshua Yadin, Advocate

Yael Cinnamon, Advocate

David Segal, Advocate

יצחק מינא, עורך דין ונוטריון

משה צור, עורך דין

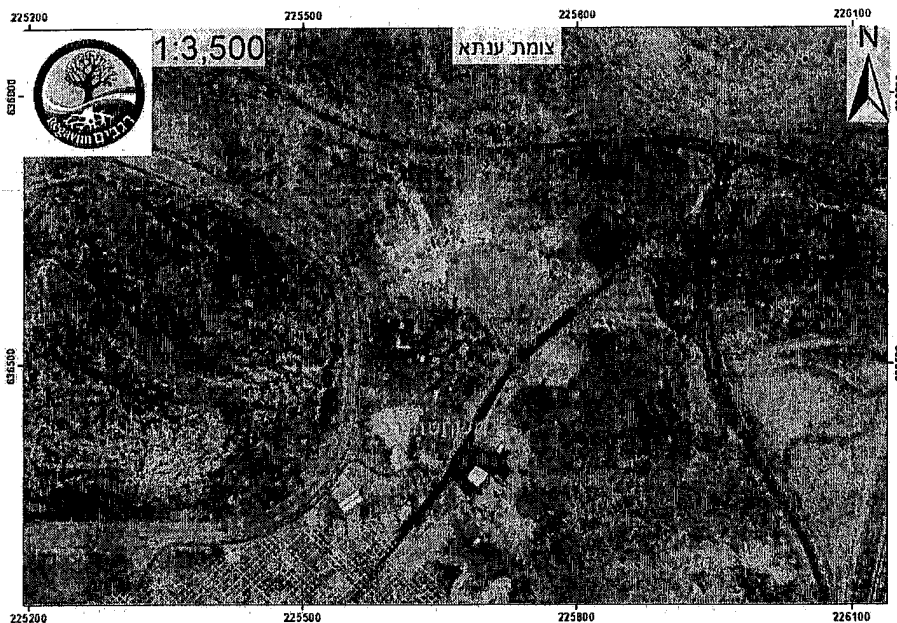
אברהם משה סגל, עורך דין

רונית וולף, עורכת דין

יהושוע ידין, עורך דין

יעל סינמון, עורכת דין

דוד סגל, עורך דין



ירושלים: שמואל הנגיד 4, קומה 4, ת.ד. 2513, ירושלים 91024 טל': 02-6258643/4 פקס: 02-6242769

תל אביב: הנצי"ב 39, קומה 3, תל אביב 67015 טל': 03-5623332 פקס: 03-5622882

דואר אלקטרוני: y-mina@inter.net.il

אתר אינטרנט: mina-segal-law.co.il

מינא את סגל, משרד עו"ד ונוטריון

MINA & SEGAL, Law office & notary

Yitzhak Mina, Advocate & Notary

Moshe Tzur, Advocate

Avraham Moshe Segal, Advocate

Ronit Wolff, Advocate

Yehoshua Yadin, Advocate

Yael Cinnamon, Advocate

David Segal, Advocate

יצחק מינא, עורך דין ונוטריון

משה צור, עורך דין

אברהם משה סגל, עורך דין

רונית וולף, עורכת דין

יהושוע ידין, עורך דין

יעל סינמון, עורכת דין

דוד סגל, עורך דין

1. נ.צ. 636543/225607
2. נ.צ. 636539/225625
3. נ.צ. 636525/225604
4. נ.צ. 636522/225655
5. נ.צ. 636518/225675
6. נ.צ. 636505/225644
7. נ.צ. 636507/225624
8. נ.צ. 636505/225618
9. נ.צ. 636488/225644
10. נ.צ. 636478/22564
11. נ.צ. 636466/225645

4. עיננו הרואות, כי עברייני הבניה בונים ללא כל היתר שבדין מבנים רבים למגורים, חוות סוסים (נ.צ. 636591/225709), משחטת רכב (נ.צ. 636397/225636) ועוד, והכל תוך השתלטות על קרקע פרטית.

5. יתרה מכך, המאחז הבלתי חוקי במקומו הנוכחי מהווה סכנה ביטחונית חמורה ליושבים הישראליים באזור, שכן תושבי המאחז מנצלים את קרבתם ליושבים הישראליים על מנת לצאת ולפגוע באזרחים ישראלים. כך לדוג' ע"פ הפרסומים בתקשורת – רק לאחרונה, ביום 23.1.2016, יצאה מחבלת מביתה שבמאחז הבלתי חוקי דגן וביצעה ניסיון פיגוע בשער הישוב ענתות.

6. יצוין, כי מבדיקה שנערכה ע"י מרשתנו עולה כי מרבית מתושבי המאחז הבלתי חוקי הגיעו במהלך השנים האחרונות מאזור דרום הר חברון, תוך שהם מתיישבים במאחז הבלתי חוקי באין כל מפריע מצד רשויות אכיפת החוק.

7. בהתאם לכך, ביום 24.1.2016, פנתה אליכם מרשתנו בהתאם לחוק לתיקון סדרי מנהל (החלטות והנמקות), תשי"ט-1958 (להלן: "חוק ההנמקות"). בפנייתה זו דרשה מרשתנו כי תנקטו בהליכי פיקוח ואכיפה כנגד המאחז הבלתי חוקי והשבת המצב בשטח לקדמותו.

מצ"ב העתק פנייתה של מרשתנו מיום 24.1.16, ומסומן כנספח א'.

8. חרף הוראות חוק ההנמקות, לא התקבל כל מענה מטעמכם לפניית מרשתנו.

ירושלים: שמואל הנגיד 4, קומה 4, ת.ד. 2513, ירושלים 91024 טל': 02-6258643/4 פקס: 02-6242769

תל אביב: הנצי"ב 39, קומה 3, תל אביב 67015 טל': 03-5623332 פקס: 03-5622882

דואר אלקטרוני: y-mina@inter.net.il

אתר אינטרנט: mina-segal-law.co.il

מינא את סגל, משרד עו"ד ונוטריון

MINA & SEGAL, Law office & notary

Yitzhak Mina, Advocate & Notary

Moshe Tzur, Advocate

Avraham Moshe Segal, Advocate

Ronit Wolff, Advocate

Yehoshua Yadin, Advocate

Yael Cinnamon, Advocate

David Segal, Advocate

יצחק מינא, עורך דין ונוטריון

משה צור, עורך דין

אברהם משה סגל, עורך דין

רונית וולף, עורכת דין

יהושוע ידין, עורך דין

יעל סינמון, עורכת דין

דוד סגל, עורך דין

9. כפי שניתן להיווכח, מדיניות אי האכיפה משתרשת היטב בשטח ותושבי המאחז הבלתי חוקי מנצלים זאת ומרחיבים את פעילותם העבריינית והמסוכנת באזור, הן בתחום דיני התכנון והבניה והן בתחומים פליליים ביטחוניים אחרים, ולמרשתנו לא נותר אלא לתהות - אם מצב זה לא נמצא בראש סדר עדיפויות של רשויות האכיפה מה כן נמצא ???

10. אשר על כן, הנכם נדרשים בזאת לעשות שימוש בסמכותכם ולנקוט בדחיפות בהליכי פיקוח ואכיפה כנגד העבודות ועברייני הבניה ונקיטת הליכים פליליים נגד המעורבים בדבר.

11. לנוכח דחיפות העניין ולנוכח פניותיה הקודמות של מרשתנו, אבקש את תגובתכם המידית, ולכל היותר בתוך 14 ימים, בטרם תאלץ מרשתנו לפנות להליכים משפטיים.

בכבוד רב,
אבי סגל ועל סינמון, עו"ד

ירושלים: שמואל הנגיד 4, קומה 4, ת.ד. 2513, ירושלים 91024 טל': 02-6258643/4 פקס: 02-6242769

תל אביב: הנצי"ב 39, קומה 3, תל אביב 67015 טל': 03-5623332 פקס: 03-5622882

דואר אלקטרוני: y-mina@inter.net.il

אתר אינטרנט: mina-segal-law.co.il