

1. עטרת אגודה שיתופית חקלאית להתיישבות קהילתית בע"מ, מס'

570027813

2. רגבים, ע.ר 580460319

ע"י ב"כ עוה"ד עמיר פישר

מרחה המלך ג'ורג' 33 ירושלים 94261

טל: 6223676; פקס: 5378241

amir@fisher-law.co.il

העותרים

נגד

1. מפקד פיקוד מרכז, אלוף ניצן אלון

2. ראש המינהל האזרחי, תא"ל מוטי אלמוז

3. מנהל לשכת התכנון במינהל האזרחי, מר דניאל חלימי

כולם באמצעות פרקליטות המדינה, משרד המשפטים

רח' צאלח א-דין 29, ירושלים 91010

טל: 6466513; פקס: 6467011

המשיבים

עתירה דחופה למתן צו על תנאי וצו ביניים

זוהי עתירה למתן צו על תנאי לפיה יתבקש בית המשפט הנכבד להורות למשיבים לנמק מדוע אינם מונעים לאלתר את ההשתלבות מכביש הגישה "הזמני" המגיע מאתר העבודות ברוואבי (להלן: "הכביש הזמני") לכביש 465 וזאת עד לאחר שיתוקן הליקוי הבטיחותי, שמצוי בשלבי תכנון מתקדמים, ונועד למנוע את המפגע החמור והמסוכן, שנובע מחצייה מתמדת של קו הפרדה הלבן המסומן במקום, ע"י כלי רכב המבקשים להשתלב מהכביש הזמני לכביש 465 מזרח.

היות והמפגע שנזכר לעיל מסכן בצורה חמורה את תנועת הנוסעים בכביש 465, יהודים ופלסטינים, כאשר תאונה חמורה במקום הינה רק שאלה של זמן, יתבקש בית המשפט הנכבד להוציא מלפניו צו ביניים, שיורה למשיבים לסגור את הצומת עד להכרעה בעתירה.

כן יתבקש בית המשפט לקיים דיון דחוף בעתירה זו במועד מוקדם ככל הניתן.

ואלה נימוקי העתירה:

א. הצדדים לעתירה

1. עותרת מס' 1 הינה אגודה שיתופית, המאגדת את תושבי היישוב עטרת, אשר ממוקם 3 ק"מ מערבית לצומת המחברת בין הכביש הזמני לכביש 465. מטבע הדברים תושבי היישוב עטרת חשופים יותר מכולם לסיכונים הבטיחותיים והביטחוניים שנגרמו כתוצאה מהקמת הצומת בחופזה יתרה.
2. עותרת מס' 2, הינה תנועה ציבורית, אשר שמה לה למטרה לפעול לשמירה על משאבי הטבע והנוף הציבוריים, למנוע השתלטות בלתי חוקית של גורמים שונים על משאבי הקרקע הלאומיים ולבקר את פעולות הרשויות המנהליות כך שיפעלו בהתאם לכללי מנהל תקין.
3. משיב מס' 1 הינו מפקד כוחות צה"ל ביו"ש ובידו מצויות סמכויות הניהול והחקיקה באזור.
4. משיב מס' 2 הינו ראש המינהל האזרחי אשר לו אצל המשיב מס' 1 את סמכויות הניהול של החיים האזרחיים ביו"ש ומשיב מס' 3 הינו מנהל לשכת התכנון אשר אחראי על הליכי התכנון הנלווים להקמת הצומת במקום.

ב. העובדות

5. העיר הפלסטינית רוואבי, מתוכננת לקום בשומרון באזור המצוי בשטח B, ועל פי התוכניות שפורסמו עתידה להכיל כ- 4,000 יחידות דיור וכ 30,000 נפש. רוואבי תוכננה ללא עריכת תסקיר מקיף להשפעה על הסביבה וללא מתן פתרון לשפכי העיר ולפסולת שלה דבר שעתיד לגרום להשפעות סביבתיות חמורות ולפגיעה קשה באיכות חייהם של תושבי היישובים ביהודה ושומרון בעתיד. עם זאת, עתירה זו אינה עוסקת בכך.
6. עבודות הפיתוח להקמת העיר החלו לפני מספר שנים כאשר הגישה לאזור העבודות הייתה מצפון לרמאללה באמצעות כביש הגישה העובר דרך גשר ביר-זית.
7. כפי שפורסם בעבר קיימת תכנית לדרך גישה קבועה לעיר רוואבי תוך הפרדה מפלסית בין תנועת הישראלים לתנועת הפלסטינים, אלא שתכנית זו אינה מקודמת בשל התעקשות מדינית עקרונית של יזמי העיר והרשות הפלסטינית, שלא לשתף פעולה עם רשויות התכנון הישראליות ולא לפנות אליהן בהליכים התכנוניים הנדרשים לשם קידום ואישור התכנית.

8. כפי שפורסם, הפלסטינים הציבו דרישה להעביר את שטח התוואי המתוכנן לכביש משטח C לשטח B ובכך להימנע מהצורך להכיר ברשויות התכנון הישראליות - צעד שנכון להיום, ובצדק, מסרב הדרג המדיני בישראל לאשר.
9. לאור המצב שנוצר פנו יזמי העיר, במהלך שנת 2011, וביקשו לקדם כביש גישה חלופי לרוואבי, שהוגדר כ"דרך זמנית", וזאת ע"י חיבור העיר המתוכננת לכביש חוצה בנימין, מס' 465, אשר חוצה את בנימין ממזרח למערב. נקודת החיבור בין ה"דרך הזמנית" לכביש 465 תוכננה ל- 3 ק"מ מזרחית ליישוב עטרת.
10. יובהר, כי כביש 465 הנו ככביש רוחב צר ומסוכן, אשר עובר באזור הררי, חשוך ברובו, מפותל מאוד ובקטעים ארוכים בו אין קליטה לתקשורת סלולרית. במהלך השנים היו בכביש מספר יחסית גבוה של פיגועי ירי ותאונות דרכים קטלניות. בתגובה לפיגועים צה"ל הקים מספר עמדות תצפית לאורך הכביש וביצע עבודות חישוב בשולי הכביש על מנת למנוע התקרבות לכביש בחסות הצמחייה הסמוכה לכביש.
11. מסיבה שאינה ברורה לעותרים, המשיבים נכנעו ללחץ שהופעל עליהם מכיוון יזמי העיר ו/או הרשות הפלסטינית ובמקום ללכת בדרך המלך ולהודיע ליזמי העיר, כי באפשרותם לקדם את ההליכים להקמת כביש הגישה הקבוע לעיר, החליטו המשיבים לקדם הליך חקיקה "שנתפר" במיוחד כדי לאפשר את הקמת הכביש הזמני אותו דרשו יזמי העיר רוואבי במהירות ומבלי שיזמי העיר יצטרכו לקדם תוכנית ולהוציא רישיון בניה לכביש הזמני בהתאם לדרישות הקבועות בחוק.
12. במהלך שנת 2011 החלו המשיבים לקדם בהליך מזורז הוראת שעה, שכל מטרתה לאפשר את הקמתו של הכביש הזמני. ביום 16.5.11 נודע לעותרת 2 (להלן: "רגבים") כי בסדר היום שפורסם לקראת ישיבת מועצת התכנון והעליונה, שתוכננה ליום 18.5.11, נרשם כי בישיבה עתידה לעלות לאישור הוראת שעה בשם - "תקנות (הוראת שעה) פטור לסלילת דרך זמנית לעיר רוואבי". סדר היום פורסם רק יום קודם לכן, 3 ימים בלבד לפני מועד הישיבה.
13. עוד באותו היום פנתה רגבים בדחיפות למשיבים בדרישה להימנע מלדון ולאשר את הוראת השעה. בפנייתה עמדה רגבים על העובדות שפורטו לעיל, תוך שהיא מציינת, בין היתר, כי:

7. על רקע האמור, הענקת הדרך "הזמנית", כאשר, כידוע, "אין קבוע יותר מן הזמני", אינה אלא הענקת פרס לפלש' על התעקשותם העקרונית, על חשבון ותוך פגיעה קשה - ביטחונית ובטיחותית - בכביש 465 ובמשתמשיו, יהודים ופלש' כאחד. פגיעה חסרת אחריות, שכאמור אינה תואמת בשום קנה מידה את עקרונות התכנון והבטיחות התחבורתית המקובלים ואשר עלולה חלילה לעלות בחיי אדם.

8. ככל הנראה מסיבה זו, ובמטרה ליצור 'מסלול עוקף הליכי תכנון', ישנה כוונה לבצע מחטף מהיר ולאשר את הדרך ללא ביצוע הליכי התכנון המקובלים (אשר כאמור, מסקנתם, לו יקוימו, תפסול קרוב לוודאי אופציה זו על הסף) תוך התקנת תקנות כהוראת שעה במיוחד לשם כך.

9. **התנהלות זו הינה בלתי תקינה ובלתי סבירה בעליל והנכם נדרשים לחדול ממנה לאלתר ולהימנע מלדון ולאשר זאת בישיבת מועצת התכנון העליונה.**

10. דרך המלך לאישור, אם בכלל, של הדרך לרוואבי חייבת לעבור דרך הליכי התכנון המקובלים, ובכלל זה: קבלת אישור גורמי המקצוע בדבר התאמה מקצועית של הדרך והתשתיות הנלוות לה לעקרונות התכנון והבטיחות המקובלים וכן פרסום והפקדת התכנית להתנגדויות וקיום דיון מעמיק בהן תוך שקילת מכלול השיקולים הצריכים לעניין.

14. פניית רגבים מיום 16.5.11 כללה גם בקשת חופש מידע, שנועדה לאפשר לרגבים לבחון את הוראת השעה, שקודמה בחופזה יתרה, ולהעיר את הערותיה הענייניות בפני המשיבים, כדלקמן:

13. **בנוסף, ועל יסוד הוראות חוק חופש המידע**, מבקשת מרשתי לקבל בדחיפות את כלל המידע המצוי ברשותכם והנוגע לעניין, לרבות, אך לא רק:

- תכנית תוואי הדרך הקבוע (ככל שישנה במפה ו/או בשכבת GIS דיגיטאלית).
- תכנית התוואי "הזמני" (כנ"ל).
- נוסח התקנות שעתידות היו לעלות בישיבת מועצת התכנון האמורה והמקור החוקי להתקנתן.
- ההליכים שקדמו עד כה להתקנת התקנות ובכלל זה חוות הדעת של גורמי המקצוע בדבר התאמתו של התוואי הזמני לעקרונות התכנון.

14. מצורפת לפנייה זו קבלה בגין תשלום אגרת חופש מידע. מרשתי מתחייבת לשאת בעלויות הפקת המידע ככל שתידרשנה בהתאם לאמור בתקנות.

פניית רגבים למשיבים מיום 16.5.11, מצ"ב כנספח א

15. למרות שסעיף 7 להוראות חוק חופש המידע התשנ"ח – 1997 מחייב את המשיבים להשיב לפניית חופש מידע **בתוך 30 יום**, המשיבים התעלמו מהוראות החוק ואת תגובתם הלקונית והחסרה לפנייה העבירו רק ביום 25.3.12, **כעשרה חודשים לאחר קבלת הפנייה!**

תגובת המשיבים לפניית חופש המידע מיום 25.3.12, מצ"ב כנספח ב

16. למקרא תגובת המשיבים התברר, כי מועצת התכנון העליונה החליטה, בסמוך לאחר פניית רגבים, להמליץ לראש המינהל לאשר את הוראת השעה וראש המינהל אישר את הוראת השעה ביום 13.7.12.

17. כפי שניתן להיווכח השם של הוראת השעה עבר שינוי כך שהשם המקורי של הוראת השעה כפי שהובא לדיון בפני מועצת התכנון - "תקנות (הוראת שעה) פטור לסלילת דרך זמנית לעיר רוואבי" הוחלף בשם חדש - "תקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון) התשע"א – 2011" (להלן: "הוראת השעה").

18. מהשם החדש, שניתן להוראת השעה, עולה בבירור, כי המשיבים ביקשו להסוות את העובדה, שמדובר בהוראת שעה "שנתפרה" במיוחד על מנת להכשיר בצורה מזוהזת ונפסדת את הקמתו של הכביש הזמני לרוואבי.

העתק הוראת השעה, מצ"ב כנספח ג'

19. כפי שעלה מהתגובה לפניית חופש המידע, שנשלחה כאמור באיחור של כתשעה חודשים על המועד הקבוע בחוק, בסמוך לאחר פרסום הוראת השעה הוגשה במסגרתה לאישור התוכנית להקמת כביש הגישה "הזמני" לרוואבי.

20. בהתאם לסעיף 9 להוראת השעה, עם הגשת תוכנית המוגשת מכוח הוראת השעה לאישור בפני ראש המינהל יש לפרסם את התוכנית בדרכים הקבועות בסעיף 20 לחוק תכנון ערים כפרים ובנינים חוק זמני מס' 79 לשנת 1966 (להלן: "חוק התכנון"). סעיף 20 לחוק התכנון קובע, כי הודעה על הפקדת תוכנית יש לפרסם: "בעיתון הרשמי ובשני עיתונים מקומיים".

21. למיטב ידיעת העותרים התוכנית להקמת כביש הגישה "הזמני" לרוואבי לא פורסמה בעיתון רשמי ובשני עיתונים מקומיים כנדרש ועל כל פנים לא פורסמה בעיתון ישראלי כמתחייב. כתוצאה מכך תושבי היישוב עטרת, המתגוררים בצמוד לתוואי הכביש "הזמני", לא ידעו ולא יכולים היו לדעת בזמן אמת על הפקדת התוכנית ובכך נמנעה מהם כל אפשרות להגיש את התנגדותם לתוכנית בשל הסכנות הבטיחותיות והביטחוניות החמורות, שנובעות ממנה.

22. תושבי עטרת למדו על קיומו של הכביש הזמני רק לאחר שעבודות הסלילה היו בעיצומן. בשלב זה קיבלה רגבים את תגובת המשיבים לפניית חופש המידע ושני העותרים פנו במאוחד למשיבים ביום 9.4.12 בדרישה לעצור לאלתר את העבודות לסלילת הכביש הזמני עד להסרת המפגעים הבטיחותיים והביטחוניים אותם פירטו העותרים במסגרת פנייתם, כדלקמן:

3. כביש 465, אליו מתחבר כביש הגישה לרוואבי, הינו כביש מסוכן, צר ומפותל, הכולל נתיב אחד לכל כיוון. כתוצאה מכך אירעו במקום מספר רב יחסית של תאונות קטלניות. הצומת ההולכת ונבנית בימים אלה מוקמה כך שהיא נמצאת בין שתי עקומות חדות של כביש 465 דבר המהווה מפגע בטיחותי חמור לכשעצמו, קל וחומר כאשר מדובר בכביש מסוכן מלכתחילה.
4. יתרה מכך, העומס הכבד הצפוי כתוצאה מתנועת כלי הרכב הכבדים והשתלבותם בכביש הצר בין שתי העקומות יחריף משמעותית את הסיכון הביטחוני הגבוה ממילא, הנשקף לחייהם של האזרחים הישראליים, הנעים בכביש.
5. ואם בכך לא די, כפי שניתן לראות כבר כעת, כביש הגישה לרוואבי מתחבר לכביש 465 בצורה שתאפשר לתנועת כלי הרכב הכבדים, המגיעים מאתר הבנייה, לפנות אך ורק פנייה ימנית, לכיוון מערב.
6. הנה כי כן, כלי הרכב המעוניינים לפנות לכיוון מזרח יאלצו לפנות תחילה לכיוון מערב על כביש 465. כ 3 ק"מ לאחר הצומת לכיוון מערב מצוי כביש הכניסה ליישוב עטרת אשר אינו מאפשר לכלי רכב כבדים לבצע פניית פרסה. אשר על כן, יאלצו כלי הרכב הכבדים להמשיך עד למעגל התנועה בצומת נווה צוף, המרוחק כ 7 ק"מ מהצומת, ורק שם יתאפשר להם לבצע פניית פרסה ולשוב לכיוון מזרח.
7. לאור הטרחה הרבה הכרוכה בכך ובשים לב לכך שבצומת החיבור בין כביש הגישה וכביש מס' 465 לא מתוכננת הפרדה פיזית בין הנתיבים קיים חשש כבד וממשי, שחלק לא מבוטל מכלי הרכב הכבדים והמשאיות, המעוניינים לפנות לכיוון מזרח, יבצעו עבירת תנועה ובמקום לפנות מערבה ולנסוע 14 ק"מ לשווא יפנו לכיוון מזרח תוך חציית הקו הלבן ובכך יסכנו בצורה חמורה את תנועת כלי הרכב, הנוסעים על הכביש.
8. לאור האמור, **הנכם מתבקשים לעצור באופן מיידי את העבודות לסלילת הכביש ובניית הצומת ולמנוע את פתיחתם לתנועה עד אשר יימצא פתרון הולם למפגעים הבטיחותיים והביטחוניים, שתוארו לעיל.**

פניית העותרים למשיבים מיום 9.4.12, מצ"ב כנספח ד

23. למרות שהעותרים הבהירו בפנייתם כי היא נסמכת על הוראות החוק לתיקון בסדרי המינהל (החלטות והנמקות) התשי"ט – 1958, המחייב מתן מענה לפנייה בתוך 45 יום, **המשיבים התעלמו מהפנייה, עבודות הסלילה נמשכו במרץ והכביש הזמני נפתח לתנועה.**
24. עם פתיחת הכביש לתנועה התברר, כי **המפגע הבטיחותי עליו הצביעו העותרים בפני המשיבים אכן התממש וכלי הרכב המגיעים מכביש הגישה חוצים באופן קבוע את קו הפרדה הלבן ופונים ישירות לכביש 465 מזרח.**
25. לאחר שתושבי עטרת חוו **מספר אירועים של "כמעט תאונה"** נשלח נציג מטעמם לצומת ובמשך חצי שעה צילם הנציג רכבים אשר בזה אחר זה יצאו מהדרך הזמנית ופנו לכביש 465 מזרח תוך חציית קו הפרדה הלבן וסיכון הרכבים החולפים בכביש.

26. העותרים שבו ופנו ביום 17.7.12 למשיבים, תוך שהם מבהירים כדלקמן:

5. כפי שהבהירו מרשיי בפניותיהם הקודמות, עוד טרם נפתח הצומת לתנועה, כביש הגישה לרוואבי מתחבר לכביש 465 בצורה המאפשרת לכלי הרכב, המגיעים מאתר הבנייה, לפנות אך ורק פנייה ימנית, לכיוון מערב. כלי רכב המעוניינים לפנות לכיוון מזרח נאלצים לפנות תחילה לכיוון מערב על כביש 465, להמשיך עד למעגל התנועה בצומת נווה צוף, המרוחק כ 7 ק"מ מהצומת, ורק שם מתאפשר להם לבצע פניית פרסה ולשוב לכיוון מזרח.

6. לאור הטרחה הרבה הכרוכה בכך ובשים לב לכך שבצומת החיבור בין כביש הגישה וכביש מס' 465 לא תוכננה הפרדה פיזית בין הנתיבים התריעו מרשיי בפניותיהם על "חשש כבד וממשי" שחלק לא מבוטל מכלי הרכב הכבדים והמשאיות, המעוניינים לפנות לכיוון מזרח, יבצעו עבירת תנועה ובמקום לפנות מערבה ולנסוע 14 ק"מ לשווא יפנו לכיוון מזרח תוך חציית הקו הלבן ובכך יסכנו בצורה חמורה את תנועת כלי הרכב, הנוסעים על הכביש.

7. לאור האמור, **נתבקשתם בפניות הקודמות לעצור באופן מיידי את העבודות לסלילת הכביש ובניית הצומת ולמנוע את פתיחתם לתנועה עד אשר ימצא פתרון הולם למפגעים הבטיחותיים והביטחוניים, שתוארו לעיל.**

8. דא עקא, בפועל מצאתם לנכון להתעלם מפניות מרשיי ולחבר את כביש הגישה לרוואבי לכביש 465, חרף המפגעים החמורים הצפויים עליהם עמדו מרשיי.

9. כפי שמתברר "החשש הכבד והממשי" עליו התריעו מרשיי, אכן מתממש בימים אלה עם פתיחת הצומת לתנועה. כפי שהזהירו מרשיי, כלי רכב רבים, המגיעים מכביש הגישה לרוואבי לכביש 465 מתוך כוונה להמשיך מזרחה, אכן מתעלמים כצפוי מהסדרי התנועה הבלתי סבירים במקום, פונים שמאלה, חוצים את קו הפרדה הלבן וממשיכים מזרחה.

10. בעקבות תלונות רבות של תושבים על אירועי "כמעט תאונה" שלחו מרשיי השבוע נציג מטעמם אשר עמד כחצי שעה בצומת וצילם את כלי הרכב הרבים אשר חצו בפרק זמן זה את קו הפרדה ופנו שמאלה תוך סיכון חיי העוברים ושבים. מצ"ב למכתבי זה חלק מהתמונות שצולמו במהלך חצי שעה של תצפית על הצומת.

11. **למותר לציין, שהמשך המצב הקיים כמוהו כהזמנה פתוחה לתאונה קטלנית, הצפויה להתרחש במקום בכל רגע נתון.**

12. **אשר על כן הנכם נדרשים בזאת לסגור לאלתר את כביש הגישה לרוואבי עד אשר ימצא פתרון מספק שימנע את הסיכונים הבטיחותיים והביטחוניים עליהם עמדו מרשיי בפניותיהם ככלל ואת בעיית חציית קו הפרדה בעת השתלבות מזרחה, בפרט.**

27. למכתבם צירפו העותרים כאמור חלק מתוך התמונות שצולמו כולם בפרק זמן של חצי שעה של תצפית על הצומת.

28. להלן התמונות שצורפו לפנייה ומדברות בעד עצמן:









פניית העותרים למשיבים מיום 17.7.12, מצ"ב כנספח ה

29. ביום 14.8.12 נתקבלה תגובת המשיבים לפנייה. בתגובה נטען כי:

2. התוכנית להקמת הדרך הזמנית לעיר רוואבי אושרה מכוח סמכותו של ראש המנהל האזרחי לפי תקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזרית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשע"א-2011, ובהתאם להליך שנקבע בהן.
3. במסגרת הוראת השעה הנ"ל, נדרש היזם להעביר, טרם אישור התכנית לדרך הזמנית, תוכנית תנועה לכביש. תוכניות התנועה אושרו על-ידי המפקח על התעבורה.
4. למרות שבמסגרת תכניות התנועה אושרו פניות ימניות בלבד, בפועל המשאיות היוצאות מהדרך הזמנית לכביש הראשי, פונות גם שמאלה. לאור כך, המנהל האזרחי פנה ליזם, וזה ביקש לקדם פתרון בטוח יותר, ואף מוכן לשאת בהוצאות על כך.
5. אעדכן, כי היזם העביר תוכנית להקמת כיכר במקום, בימים אלו התוכנית נבדקות על-ידי קמ"ט תחבורה.

תגובת המשיבים מיום 14.8.12, מצ"ב כנספח ו

30. במענה לתגובה זו שבו ופנו העותרים ביום 28.8.12, כדלקמן:

3. בתגובתכם מיום 14.8.12 ציינתם, כי הבעיה מוכרת לכם ועל כן פניתם ליזם במטרה לקדם פתרון בטוח יותר באמצעות הקמת כיכר במקום. כפי שציינתם היזם העביר תוכניות אשר נבדקות בימים אלה ע"י קמ"ט תחבורה.
4. מתגובתכם עולה אפוא, כי הנכם מודעים היטב לחומרת המפגע הבטיחותי של חציית קו ההפרדה הלבן ועל כן הנכם פועלים להסרת המפגע.
5. לאור האמור, מתחדדת דרישת מרשתי לסגור לאלתר את כביש הגישה הזמני וזאת עד להסרת המפגע.
6. כידוע, טרם לפתיחת הכביש הזמני, ובמשך תקופה ארוכה, בוצעו עבודות הפיתוח הנרחבות להקמת רוואבי באמצעות כביש הגישה דרך גשר ביר-זית. סגירת כביש הגישה הזמני עד להסרת המפגע לא תמנע אפוא את המשך העבודות, אלא לכל היותר תגרום חוסר נוחות ליזם למשך תקופת הביניים עד להשלמת בניית הכיכר. היות והיזם הוא שמקדם את התוכנית לבניית הכיכר ניתן גם להניח ולקוות שהדבר יתרום לסיום מהיר של הליכי התכנון והבניה.
7. מרשיי תקווה כי הנכם מבינים שיהא זה בלתי סביר לחלוטין להעמיד את שיקולי הנוחות של היזמים מעל סיכון החיים הממשי, המרחף מעל ראשי הנוסעים בכביש, כל עוד המפגע הבטיחותי קיים במקום.
8. מרשיי, תושבי היישוב עטרת, המתגוררים בצמוד לצומת, עוברים בצומת בתדירות גבוהה ואירועים של "כמעט תאונה" מתרחשים כאמור מידי יום.
9. אשר על כן, הנכם שבים ונדרשים לסגור לאלתר את כביש הגישה הזמני עד להסדרת כלל הליקויים עליהם הצביעו מרשיי בפניותיהם הקודמות ולמצער עד למתן פתרון לבעיית חציית קו ההפרדה הלבן באמצעות בניית הכיכר.

פניית העותרים למשיבים מיום 28.8.12 למשיבים, מצ"ב כנספח ז

31. **תגובת המשיבים לפנייה זו בוששה מלהגיע וביום 16.11.12, כחודשיים לאחר משלוח הפנייה, אירע אירוע של "כמעט תאונה" מסמר שיער במקום. תושב עטרת, מוטי הומינר, ובנו הקטן עמיחי נסעו בכביש בדרכם ליישוב. כשהתקרבו לצומת יצאה משאית מהכביש הזמני, פנתה מזרחה, והגיחה לעומתם כשהיא נוסעת נגד כיוון התנועה בנתיב של מוטי (כלומר בנתיב שנוסע מערבה). רק פעולות תכליתיות ומהירות של מוטי, שהפנה את רכבו שמאלה לנתיב הנגדי, וכן של נהג המשאית, שסטה שמאלה (לשוליים של מוטי), הם שמנעו בחלקיק שניה תאונה חזיתית קטלנית בין שני כלי הרכב.**

תצהירו של מוטי הומינר, המתאר את האירוע, מצורף לעתירה זו

32. כשבוע לאחר מכן, ביום 22.11.12 נתקבלה תגובת המינהל לפניית העותרים. בתגובה נטען, כי בימים אלה אושרה לפרסום תוכנית למעגל תנועה במסגרת הוראת השעה וזאת כדי להסדיר בצורה זמנית את צומת הכניסה לדרך הגישה הזמנית.

תגובת המינהל מיום 22.11.12 למשיבים, מצ"ב כנספח ח'

33. הנה כי כן, למרות שהמשיבים מודעים היטב לכך שהצומת במתכונתה מהווה סכנה חמורה לציבור הנוסעים בכביש ולמרות שהפתרון ההנדסי למפגע מקודם במהירות במסגרת הוראת השעה, שתוקנה במיוחד כדי שניתן יהיה לעקוף במהירות את נהלי התכנון המקובלים, חרף כל זאת, נמנעים המשיבים, מסיבה לא ברורה, להורות על סגירת הדרך הזמנית עד להשלמת מעגל התנועה ותיקון המפגע. במקביל לכך נמנעים המשיבים להתייחס עניינית במכתבם לדרישת העותרים הבסיסית להסיר את המפגע עד להסרתו.

34. נוכח הסכנה החמורה והמיידית המרחפת מעל תושבי היישוב עטרת, כמו גם יתר הנוסעים אשר חולפים בצומת מידי יום, ולאחר שהמשיבים, חרף התראות חוזרות ונשנות מצד העותרים, נמנעים מלפעול להסרת המפגע באופן מידי, לא נותר לעותרים, אלא לפנות לבית המשפט במסגרת עתירה דחופה זו.

ג. הטיעון המשפטי

35. העותרים יטענו כי העובדות הכלולות בעתירה זו מצביעות על התנהלות בלתי סבירה בצורה קיצונית מצד המשיבים ועל כן מצדיקה את התערבותו של בית המשפט הנכבד.

36. המפגע הבטיחותי שאישרו ויצרו המשיבים הינו "בור ברשות הרבים", שנוצר בשל התנהלות תמוהה, חפוזה ובלתי מקצועית מצד המשיבים, הכול כפי שפורט לעיל.

37. ודוק, במסגרת עתירה זו, אין העותרים תוקפים את הוראת השעה, הגם שמן הראוי היה לתקוף אותה. העותרים גם אינם תוקפים את ההיתר שהוצא לדרך הזמנית הגם שמן הראוי היה לתקוף גם אותו. העובדות בהקשר זה תוארו כדי להאיר בפני בית המשפט את דרך העקלתון, שהובילה בסופו של יום להתממשותו של המפגע.

38. עתירה זו מכוונת כנגד חוסר הסבירות הקיצוני שעולה מהחלטת המשיבים לאפשר את המשך קיומו של המפגע הבטיחותי המשוע, שנובע מהתכנון הלקוי של הצומת המחברת את הכביש הזמני לכביש 465, הגם שבסבירות גבוהה התנהלות זו עלולה להוביל לנפגעים בנפש.

39. כפי שהובהר בחלק העובדתי המשיבים מכירים בקיומו של המפגע הבטיחותי הכבד שנגרם מכך שמשאיות המבקשות לפנות מהכביש הזמני לכביש 465 מזרח עושות זאת ע"י חציית קו הפרדה הלבן. יתרה מכך, גם היזם של העיר רוואבי מכיר במפגע ולכן יזם והגיש את התוכניות לבניית מעגל התנועה "הזמני".

40. עם זאת, תחת לנקוט בצעד המתבקש ולחסום לאלתר את החיבור בין הכביש הזמני ובין כביש 465 עד להסרתו של המפגע החמור, מאפשרים המשיבים למפגע הבטיחותי הכבד להמשיך ולהתקיים וזאת כאמור **למרות שברור גם למשיבים כי מדובר במפגע תחבורתי מסוכן, שעלול לעלות בחיי אדם.**

41. כפי שהובהר בחלק העובדתי, נוכח המחדל השערורייתי, שאפיין את ההליכים החפוזים לאישור הוראת השעה והתוכנית להקמת הכביש הזמני, עצמו המשיבים את עיניהם מלראות את הסכנות הבטיחותיות והביטחוניות, הכרוכות בכך, ולדאבון לב, גם כיום, לאחר שהמשיבים מכירים בסכנה שעולה מהצומת, אין הם נוקטים בצעדים המתבקשים להסרה מיידית של המפגע.

42. התנהלות המשיבים אינה סבירה במיוחד בשים לב לכך שקיימת חלופה זמינה לגישה לאתר הבנייה, חלופה שנעשה בה שימוש שוטף עד לפתיחת ה"כביש הזמני" לתנועה וניתן לעשות בה שימוש עד להסרת המפגע ע"י מעגל תנועה או בחלופה מספקת אחרת.

43. העותרים יטענו כי אין זה סביר באופן קיצוני להעדיף את הנוחות שנוצרת ליזם על פני חייהם של הנוסעים בכביש, ובכלל זה חיי הנהגים שמספקים שירותים לאתר הבניה ומבצעים את עבירת התנועה "המתבקשת" לאור התכנון הלקוי של הצומת.

44. הדברים מקבלים משנה תוקף שעה שמפגע חמור זה (וכן המפגעים הבטיחותיים והביטחוניים הנוספים עליהם עמדו העותרים בפניותיהם) היה ברור לעיין כבר בשלב התכנון, שהיה לקוי ורשלני להחריד. הראיה שהעותרים, אף שאינם מומחים להנדסת תחבורה, התריעו על המפגע בפני המשיבים עוד טרם פתיחת הצומת לתנועה.

45. העותרים אינם מוצאים לנכון להכביר בטיעונים ומובאות משפטיות, שכן העובדות "מדברות בעד עצמן" ומבססות בצורה ברורה את חוסר הסבירות הקיצוני, המחייב את התערבותו הדחופה של בית המשפט.

46. סיכומו של דבר: העותרים יטענו כי הצומת הקיימת הינה "בור ברשות הרבים", פשוטו כמשמעו. מדובר בצומת שכאמור מלכתחילה נבנתה בחופזה ובצורה בלתי מקצועית וההחלטה להותיר את "הבור" במקומו עד להשלמת בניית מעגל התנועה הינה החלטה בלתי סבירה שיש לבטלה ולהורות למשיבים לסגור לאלתר את החיבור מכביש הגישה הזמני לכביש 465 עד להשלמת בניית מעגל התנועה או עד להסרת המפגע הבטיחותי החמור בכל דרך אחרת ומספקת כפי שימצאו לנכון.

ד. הוצאת צו ביניים

47. כפי שהוסבר לעיל, הצומת המחברת את הכביש הזמני לכביש 465 יוצרת מפגע בטיחותי חמור ומוכח, שאינו שנוי במחלוקת, ועל כן יתבקש בית המשפט להוציא מלפניו צו ביניים כמבוקש ברישא של עתירה זו.

48. יובהר ויודגש שוב, כי אין מדובר בחשש תיאורטי או בחשש בעלמא, אלא בסבירות גבוהה להתרחשותה של תאונה חמורה במקום, בכל יום שחולף, כתוצאה מהחצייה המתמדת והרציפה של קו ההפרדה הלבן ע"י משאיות אשר יוצאות מהכביש הזמני ומבקשות לפנות מזרחה בכביש 465.

49. העותרים מודעים היטב לכך שצו הביניים המבוקש הינו למעשה צו עשה ובית המשפט אינו נוטה ליתן צו עשה כסעד זמני. **עם זאת, נוכח העובדה שחיי אדם עומדים על כף המאזניים וכל יום שחולף עלול לגבות מחיר דמים כבד ומאחר ובית המשפט מוסמך ליתן צו עשה כסעד זמני, במקום שהדבר נדרש ומחויב המציאות, על כן יתבקש בית המשפט הנכבד להוציא צו ביניים עד להכרעה בעתירה זו.**

50. לעניין זה יש לשוב ולהדגיש כי הוצאת צו ביניים לכל היותר תגרום חוסר נוחות זמנית ליזמים עד להשלמת בנייתו של מעגל התנועה, אך לא תעכב את המשך ביצוע העבודות אשר יימשכו כסדרם בתוואי החלופי העומד לרשות היזמים ואשר שימש אותם עד לפתיחת הכביש הזמני.

ה. סיכום

51. העתירה נסמכת על תצהירו של מר עובדיה ארד, אשר צילם את התמונות הכלולות בעתירה זו ובמכתבים הנלווים אליה. כן מצורף תצהירו של מר מוטי הומינר, תושב היישוב עטרת, שחוה ביום 16.11.12 אירוע מסמר שיער של "כמעט תאונה" בצומת.

52. על יסוד התשתית העובדתית שהוצגה בפני בית המשפט הנכבד, יתבקש בית המשפט ליתן צו ביניים כמבוקש.

53. כן יתבקש בית המשפט לקבוע דיון דחוף בעתירה, להוציא צו על תנאי כמבוקש ברישא של העתירה ולאחר קבלת תגובת המשיבים להופכו למוחלט.

54. בנוסף יתבקש בית המשפט הנכבד לחייב את המשיבים בהוצאות העותרים ובשכר טרחת עורך דין בתוספת מע"מ כחוק.


 עמיר פישר, עו"ד
 ב"כ העותרים

רשימת נספחים

עמוד	פירוט	נספח
18	פניית רגבים למשיבים מיום 16.5.11	א
22	תגובת המשיבים לפניית חופש המידע מיום 25.3.12	ב
30	העתק הוראת השעה	ג
36	פניית העותרים למשיבים מיום 9.4.12	ד
39	פניית העותרים למשיבים מיום 17.7.12	ה
43	תגובת המשיבים מיום 14.8.12	ו
45	פניית העותרים למשיבים מיום 28.8.12	ז
48	תגובת המינהל מיום 22.11.12 למשיבים	ח

נספח א'

פניית רגבים למשיבים מיום 16.5.11

נספח א'

פניית רגבים למשיבים מיום 16.5.11



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר – משרד עורכי דין

Amir Fisher, Adv, LLB
Felix Galperin, Adv, LLM
Roei Brauner, Adv, LLB
Nick Kaufman, Adv, BA (Cantab)
Yael cinnamon, Adv, LLB

King George St. 33/3
Jerusalem, 94 2 6 1
Tel: 02 – 6223676
Fax: 02 – 6223052
yael@fisher-law.co.il

עמיר פישר, עו"ד
פליקס גלפרין, עו"ד
רועי בראונר, עו"ד
ניק קאופמן, עו"ד
יעל סינמון, עו"ד

רח' המלך ג'ורג' 33/3
ירושלים, מיקוד 94261
טלפון: 02 – 6223676
פקס: 02 – 6223052
yael@fisher-law.co.il

י"ב אייר תשע"א

16 במאי 2011

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר ישראל אפריאט	אדרי שלמה מושקוביץ'	תא"ל מוטי אלמוז	אלוף אבי מזרחי
<u>קמ"ט תחבורה</u>	<u>מנהל לשכת התכנון</u>	<u>ראש המינהל האזרחי</u>	<u>מפקד פקמ"ז</u>

שלום רב,

**הנדון: דרך זמנית לרוואבי – דרישה להימנעות מביצוע מחטף לאישור הדרך
ללא הליך תכנוני ראוי**

בשם מרשתי, תנועת רגבים, ועל יסוד הוראות החוק לתיקון בסדרי המנהל (החלטות והנמקות) התשי"ט-1958 והוראות חוק חופש המידע התשנ"ט-1998, לפי העניין, הריני לפנות אליכם כדלקמן:

1. ממסמך סדר יום לישיבת מת"ע מספר 526/1/11 שתיערך ביום 18.5.11 אשר הגיע לידי מרשתי היום עולה, כי בישיבה עתידות לעלות לאישור "תקנות (הוראת שעה) פטור לסלילת דרך זמנית לעיר רוואבי".
2. ככל הידוע למרשתי ממה שהתפרסם עד כה באופן לא רשמי, עתיד התוואי הזמני המתוכנן להתחבר לציר מספר 465, המחבר את מערב בנימין עם מרכזו מהישוב עטרת לכיוון וואדי חרמיה, בקטע הכביש שמזרחית ובסמוך לישוב עטרת.



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר - משרד עורכי דין

3. למותר לציין את השפעתו הקשה של הציר הזמני המתוכנן על משתמשי ציר 465 הישראליים, הן מן ההיבט הביטחוני והן מן ההיבט הבטיחותי-תחבורתי.
4. ציר 465 הינו כביש צר ומפותל והוספת נפח התחבורה המתוכנן - בשלב הראשון של כלי ורכבי עבודה כבדים ובשלב מאוחר יותר של אלפי ואף יותר מכך תושבי העיר ומבקריה – אינה סבירה בשום קנה מידה תכנוני ותהפוך את הנסיעה בציר למסוכנת ומסובכת.
5. זאת ועוד, מפרסומי עבר שונים בנושא עולה, כי קיימת תכנית לדרך גישה קבועה לעיר בתוואי סמוך ותוך הפרדה מפלסית בין תנועת הישראלים לתנועת הפלשי אלא שתכנית זו אינה מקודמת לעת עתה בשל התעקשות מדינית עקרונית של הפלשי שלא לשתף פעולה עם רשויות התכנון הישראליות ולא לפנות אליהן בהליכים התכנוניים הנדרשים לשם קידום ואישור התכנית.
6. חלף זאת דורשים הפלשי את העברתו של שטח התוואי משטח C לשטח B ובכך להימנע מהצורך להכיר ברשויות התכנון הישראליות - צעד שנוון להיום, ובצדק, מסרב הדרג המדיני בישראל לאשר.
7. על רקע האמור, הענקת הדרך "הזמנית", כאשר, כידוע, "אין קבוע יותר מן הזמני", אינה אלא הענקת פרס לפלשי על התעקשותם העקרונית, על חשבון ותוך פגיעה קשה - ביטחונית ובטיחותית - בכביש 465 ובמשתמשיו, יהודים ופלשי כאחד. פגיעה חסרת אחריות, שכאמור אינה תואמת בשום קנה מידה את עקרונות התכנון והבטיחות התחבורתית המקובלים ואשר עלולה חלילה לעלות בחיי אדם.
8. ככל הנראה מסיבה זו, ובמטרה ליצור 'מסלול עוקף הליכי תכנון', ישנה כוונה לבצע מחטף מהיר ולאשר את הדרך ללא ביצוע הליכי התכנון המקובלים (אשר כאמור, מסקנתם, לו יקוימו, תפסול קרוב לוודאי אופציה זו על הסף) תוך התקנת תקנות כהוראת שעה במיוחד לשם כך.
9. **התנהלות זו הינה בלתי תקינה ובלתי סבירה בעליל והנכם נדרשים לחדול ממנה לאלתר ולהימנע מלדון ולאשר זאת בישיבת מועצת התכנון העליונה.**
10. דרך המלך לאישור, אם בכלל, של הדרך לרוואבי חייבת לעבור דרך הליכי התכנון המקובלים, ובכלל זה: קבלת אישור גורמי המקצוע בדבר התאמה מקצועית של הדרך והתשתיות הנלוות לה לעקרונות התכנון והבטיחות המקובלים וכן פרסום והפקדת התכנית להתנגדויות וקיום דיון מעמיק בהן תוך שקילת מכלול השיקולים הצריכים לעניין.
11. כאמור לעיל, אישור הדרך במחטף בדמות תקנות חריגות כהוראת שעה הינה בלתי סבירה ולא תוכל לעמוד.

12. בשולי הדברים יצוין, כי פרסום סדר היום לשיבת מועצת התכנון בהתראה של 3 ימים בלבד אינו סביר ומצביע אף הוא על הכוונה לערוך מחטף. סד זמנים זה לבטח אינו מאפשר הכנה והיערכות ראויים של כלל הגורמים המשתתפים בדיון ובוודאי שאינו מאפשר ביקורת ציבורית ראויה.

13. **בנוסף, ועל יסוד הוראות חוק חופש המידע**, מבקשת מרשתי לקבל בדחיפות את כלל המידע המצוי ברשותכם והנוגע לעניין, לרבות, אך לא רק:

- תכנית תוואי הדרך הקבוע (ככל שישנה במפה ו/או בשכבת GIS דיגיטאלית).
- תכנית התוואי "הזמני" (כנ"ל).
- נוסח התקנות שעתידות היו לעלות בישיבת מועצת התכנון האמורה והמקור החוקי להתקנתן.
- ההליכים שקדמו עד כה להתקנת התקנות ובכלל זה חוות הדעת של גורמי המקצוע בדבר התאמתו של התוואי הזמני לעקרונות התכנון.

14. מצורפת לפניה זו קבלה בגין תשלום אגרת חופש מידע. מרשתי מתחייבת לשאת בעלויות הפקת המידע ככל שתידרשנה בהתאם לאמור בתקנות.

15. **בנסיבות הנוכחיות נדרשת תגובתכם בכל הנוגע לעצירת המחטף לאלתר ועוד בטרם תתקיים ישיבת המועצה האמורה.** כן נדרשת העברת המידע לאלתר בכדי לאפשר ביקורת ציבורית עניינית במועד רלוונטי ובטרם יאושר התוואי.

16. **בלא קבלת מענה ענייני ומהיר כאמור, לא תוותר בידי מרשתי הברירה, אלא לפנות לבית המשפט בכדי להביא למניעת ביצוע המחטף.**

בכבוד רב,

 עמיר פישר, עו"ד

העתקים: שר הביטחון, מר אהוד ברק
 מבקר המדינה, כב' השופט (בדימוס) מיכה לינדנשטראוס

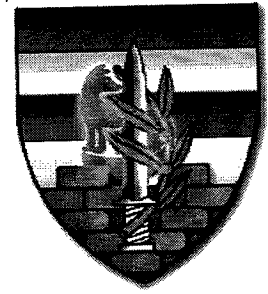
נספח ב'

תגובת המשיבים לפניית חופש המידע מיום 25.3.12

נספח ב'

תגובת המשיבים לפניית חופש המידע מיום 25.3.12

צבא ההגנה לישראל
המנהל האזרחי איו"ש
פניות ציבור
טל': 02-9977771
פקס: 02-9977341
חוק חופש המידע - 7631
ב' בניסן התשע"ב
25 במארס 2012



לכבוד:
עו"ד עמיר פישר
טל': 02-6223676
פקס: 02-6223052

הנדון : דרך גישה זמנית לרוואבי - פנייה על-פי חוק חופש המידע

1. הריני לאשר קבלת פנייתך בנושא שבנדון.
2. באשר לבקשתך, מצורפים למכתבי פרוטוקול הדיון והחלטת מת"ע מיום 22.06.2011 בדבר הקמת דרך גישה זמנית לעיר רוואבי.
3. נוסף על כך, מצורפת למכתבי החלטת רמ"א בדבר הקמת הדרך.
4. לידיעתך,

בברכה,

סג"מ	בר אקוקה,
הציבור	קצין
המנהל	לשכת ראש פניות

מנהל אזרחי איו"ש
לשכת התכנון המרכזית
ת.ד. 16 בית-אל
טלפון: 02-9977398/056
פקס: 02-9977356
Tnnyosh@netvision.net.il
פרוטוקולים 2011-118758
י' בתמוז התשע"א
12 ביולי 2011

מועצת התכנון העליונה
פרוטוקול מס' 527/2/11
מיום 22.06.11

נוכחים:

- מנהל לשכת התכנון	- שלמה מושקוביץ אדר'
- ע' יועמ"ש	- רס"ן יותם הר-ציון
- ע' יועמ"ש	- רס"ן משה אייל
- נציגת רת"ח תשתית	- רס"ן מלי מאירי
- נציג משהבי"ט	- סרן אלון ישעיהו
- נציג קמ"ט איה"ס	- אסף יזדי
- נציג קמ"ט מדידות	- דוד רמות
- נציגת קמ"ט תחבורה	- כנרת אחרק
- נציג קמ"ט שמורות טבע	- משה מינץ
- יו"ר מתי"ע	
- חבר (נושא 4)	
- חבר (נושאי 1-3)	
- חברה	
- חבר	
- חבר	
- חבר	
- חברה	
- חבר	

משקיפים:

- נציג רת"ח תשתית	- סגן לורן טל-אל
- נציגת איגוד ערים לאיה"ס יהודה	- שני גלזמן

מוזמנים:

- מהנדס מו"א מטה בנימין	- אבישי בן שושן
- מהנדס מו"א שומרון	- יעקב ירקוני

נושאים בסדר היום:

1. תכנית מפורטת מס' 235/8 – טלמון.
2. תכנית מפורטת מס' 107/9 – אלון מורה.
3. תמ"א 55/1 – תמ"א למתקנים פוטו-וולטאים.
4. תקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשע"א-2011

בלמ"ס
-3-
מועצת התכנון העליונה
פרוטוקול מס' 527/2/11
מיום 22.06.11

4. תקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי
חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשע"א-2011

- יותם: הפצנו לפני מס' שבועות את הנוסח העדכני שכלל בתוכו התייחסויות ותיקונים על בסיס הערות חברי מת"ע (מצג אותו בפני חברי הוועדה והוא יצורף לפרוטוקול).
- שלמה: כל אחד מבעלי התפקידים שנדרשים לחתום על תכנית שתוגש מכח התקנות המוצעות צריכים להביא בחשבון את כלל המרכיבים וכלל השפעות הגומלין של התכנית. מבקש להוסיף לתקנה דרישה לצרף אישור והצהרת מהנדס לגבי יציבות הדרך על מרכיביה.
- אסף: לשם מה התקנות ומה הצורך של כל התהליך?
- אלון: עלו מס' צרכים שדורשים דרך זמנית להמשך עבודות. הדרג המדיני העלה את הדרישה הזו לאור כמה מקרים שהובאו לדיון, שיש צורך עתידי שנועד לתת מענה במקרים כאלה.
- מלי: התקנות נוסחו על רקע ההימשכות בהליכי תכנון מסוג זה ונסיבותיהן הייחודיות של דרכים זמניות שאת הקמתן המהירה מבקשות התקנות לאפשר.
- דניאל: 1. הנוהל לאישור דרכים הוא תהליך ארוך הנותן אפשרות להגשת התנגדויות, אפשר לראות בזה מכשלה המונעת פיתוח. אבל יש בזה בקרה.
2. יש מקומות שבהם לשכת תכנון היתה רוצה לקצר תהליכים כמו לדוגמא בניה מחדש של הגשר מעל נחל עוגיה, שם הדרך הזמנית לא משרתת את עוגיה אלא את העבודות על הגשר ויש צורך בדרך זמנית העוקפת את אתר הבניה. ניסוח נכון של התקנות היה מאפשר תהליך אישור מקוצר לדרך זמנית שבאופן ברור תהרס עם תום בניית הגשר. לכן אני מציע לשנות את הכותרת הצו ולמחוק את המלה אתרי בניה.
- אלון: אני כתבר וועדה מתנגד להרחבה של הנוהל הזה ומבקש לצמצם את זה לאתרי בנייה שיש בהם חשיבות אזורית.
- יותם: ככלל, אני מסכים עם אלון שאין להרחיב את הפטור. לגבי הצורך שהעלה דניאל – ראוי לשקול בדיונים נפרדים האם יש צורך בתקנות דומות או בתיקון התקנות העומדות בפנינו. התקנות האלו יכולות לשרת את אותו צורך. הצעתי היא לחתום על התקנות שבפנינו ולהמליץ לרמ"א ובהמשך לדון בהצעה של סגן מנהל לשכת התכנון.
מפנה למכתבו של יצחק מאיר מאיגוד ערים לאיכות הסביבה שומרון מיום 29.05.11. מפרט את המענה לטענות המופיעות בו.

- הצעת החלטה:**
1. מת"ע ממליצה לרמ"א לאשר את התקנות בתיקונים שפורטו במהלך הדיון.
2. ביחס לשינוי המוצע ע"י סגן מנהל לשכת התכנון, הנושא ייבחן בתהליך נפרד בשיתוף היועמ"ש ויועלה להחלטת רמ"א על בסיס המסקנות שיופנו.

בלמ"ס

-4-

מועצת התכנון העליונה
פרוטוקול מס' 527/2/11
מיום 22.06.11

מתנגדים להצעת החלטה:

2 נגד.

6 בעד.

החלטה:

1. מת"ע ממליצה לרמ"א לאשר את התקנות בתיקונים שפורטו במהלך הדיון.
2. ביחס לשינוי המוצע ע"י סגן מנהל לשכת התכנון, הנושא ייבחן בתהליך נפרד בשיתוף היועמ"ש ויועלה להחלטת רמ"א על בסיס המסקנות שיופנו.

ההחלטה התקבלה בהתנגדות נציג המשרד לאיה"ס ונציג קמ"ט מדידות.

בברכה,

מושקוביץ	שלמה	אדר'
התכנון	לשכת	מנהל
מת"ע		יו"ר

בלמ"ס



צבא הגנה לישראל
 המנהל האזרחי איר"ש
 לשכת ראש המנהל
 טלפון: 02-9977002/3/4
 פקס: 02-9977341
 כללי 292829
 תא בכסלו התשע"ב
 בדצמבר 2011

ת"ח תשע"ב

הנדון: דרך זמנית לאתר הבנייה רוואבי

1. הנני מורה על מיסוס דבר הנשמה של התוכנית המפורטת אשר מכוח תקנות אישור, הכמה ופגיון אתיזור לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי תשיבות אוורית (הוראת שעה) (יהודה והשומרון), התשע"ב, 2011 וזאת בהתאם להוראת סעיף 191 לנהנות
2. מצ"ב תקנות התומות.
3. ידיעתך.

ראש המנהל
 איר"ש

אזור יהודה ושומרון
ראש המינהל האזרחי

הודעה על הגשת תוכנית כמשמעה בתקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזרחית (הוראת שעה) (יהודה והשומרון), התשע"א-2011 (להלן: "התקנות").

הנמצאת: בנפת רמאללה, אדמות הכפרים:

עג'ול: גוש פייסקאלי 3: אל עין אצ-צגרה.

עטארה: גוש 11: חלקות 56, 60, 141-137, 144, 146, 147 ודרך בית חלקות.

גוש 3: חלקות 3, 7, 8, 11, 12, 15, 20, 21, 23-26, 28-31, 33 ודרך בין חלקות.

מטרת התכנית: אישור דרך זמנית כהגדרתה בתקנות.

בהתאם לתקנה 2 (9) לתקנות, הריני להודיע על הגשת תוכנית כמשמעה בתקנות, המבקשת לאשר הקמת דרך זמנית כהגדרתה בתקנות, בתנאי המסומן על גבי המפה המצורפת והמהווה חלק בלתי נפרד מהודעה זו (להלן: "התוכנית").

התכנית נמצאת במשרדי לשכת התכנון המרכזית בבית אל ובמשרד נציג לשכת תכנון במת"ק רמאללה וכל אחד יכול לעיין בה ללא תשלום בימים א' - ה' בשעות 10:00 - 12:00.

הרואה עצמו נפגע מאישור התכנית, רשאי להגיש את טעותיו בכתב בפניי, באמצעות לשכת היועץ המשפטי לאזור (בפקס מס' 02-9977326) עד ליום _____ (עשרים ואחד ימים מיום פרסום ההודעה). יש לוודא קבלת הפקס בלשכת היועץ המשפטי בטלפון מס' 02-9977071.

כתב הטענות יוגש בכתב בחמישה עותקים בצרוף כל המסמכים התומכים בהן, לרבות מפה או מסמכים אחרים המאפשרים זיהוי מיקומו של הנכס שבבעלות הפונה וכן המוכיחים את זיקתו לתכנית. באזורים לא מוסדרים, לא יילקחו בחשבון נסחי רישום של משרדי מס רכוש לא צרוף מפה טופוגרפית מצבית הערוכה בידי מודד מוסמך המתארת את הנכס, מיקומו, גודלו, וכו', וכן לא תילקח בחשבון התנגדות בלתי מנומקת ומבלי שהוכחה זיקתו של הפונה לתכנית. יש לצרף תצהיר ע"ד/נוטריון בדבר נכונות הפרטים שעליהם מתבססת הפנייה.

הפונה רשאי לפרט את הצעותיו לשינוי התכנית אם ברצונו בכך.

על הפונה לפרט את כתובתו הפרטית ומס' הטלפון שלו.

התשע"ב 13

13 באוגוסט 2011

מוטי אלמון, תת אלוף
ראש המינהל האזרחי

منطقة يهودا والسامرة

رئيس الادارة المدنية

اعلان عن تقديم مخطط كمفهومه في أنظمة مصادقة إقامة وإعفاء من الترخيص لطرق مؤقتة لمواقع بناء ذات أهمية إقليمية (تعليمات مؤقتة) (يهودا والسامرة)، ٥٧٧١، ٢٠١١ (فيما يلي: "الإنظمة")

المتواجدة: في قضاء رام الله
باراضي: قرية عجول: حوض فيسكالي ٣: العين الصغرى.
وقرية عطار: حوض ١١، قطعه ٥٦، ٦٠، ١٣٧-١٤١، ١٤٤، ١٤٦، ١٤٧.
في حوض ٢ القطع ٣، ٧، ٨، ١١، ١٢، ١٥، ٢٠، ٢١، ٢٣-٢٦، ٢٨-٣١، ٣٣.

هدف المخطط: المصادقة على شق طريق مؤقتة كتر يفيا في الإنظمة.

وفقا للنتائج (٦)٢ للإنظمة، فاني اعلن عن تقديم مخطط كمفهومه في الإنظمة، الذي يطلب المصادقة على شق طريق مؤقتة كمفهوميا في الإنظمة، حسب المسار المحدد في الخارطة المرفقة وتشكل جزء لا يتجزأ من هذا الاعلان (فيما يلي: "المخطط").

المخطط موجود في مكاتب ديوان التنظيم المركزيه في بيت ايل وبمكتب مندوب ديوان التنظيم في مكتب التنسيق والارتباط رام الله، كل شخص يستطيع الاطلاع عليه، بدون مقابل، في ايام الاحد حتى الضميس بين الساعة ١٠:٠٠-١٢:٠٠.

يحق لمن يعتبر نفسه متظورا جراء المخطط ان يرفع ادعاءات خطيا لي بواسطة ديوان المستشار القانوني لمنطقة يهودا والسامرة (فاكس: ٩٩٧٧٣٢٦-٠٢) حتى ليوم (٢١ يوما من يوم نشر الاعلان). يجب التأكد من وصول الفاكس لديوان المستشار القانوني بواسطة هاتف رقم ٠٢-٩٩٧٧٠٧١.

كتاب الادعاءات يتم خطيا بخمسة نسخ وترفق اليه كل المستندات التي تدعم الادعاءات، بما في ذلك خارطة او مستندات اخرى التي تمكن من التعرف على مكان العقار الذي يملكه المعارض والتي تؤكد علاقة في المخطط في مناطق غير منظمة، لن تأخذ بعين الاعتبار مستندات تسجيل من مكتب ضريبة الاملاك دون ارفاق خارطة مساحة طويقر اقيه المعدة على يد مساح مؤهل التي توصف للعقار، مكاتبه، حجمه، والنج، وكذلك لا تأخذ بعين الاعتبار اعتراضات غير مفصلة ودون اثبات علاقة المعارض للمخطط يجب ارفاق تصريح من قبل محامي/ كاتب عدل بصدد صحة الاجرال اساس الاعتراض.

يحق للمعارض ان يفصل اعتراضاته لتغيير المخطط اذا رغب بذلك.
على المعارض ان يدون عنوانه الشخصي ورقم هاتفه.

عيد

موتي الموسز،

رئيس الادارة المدنية

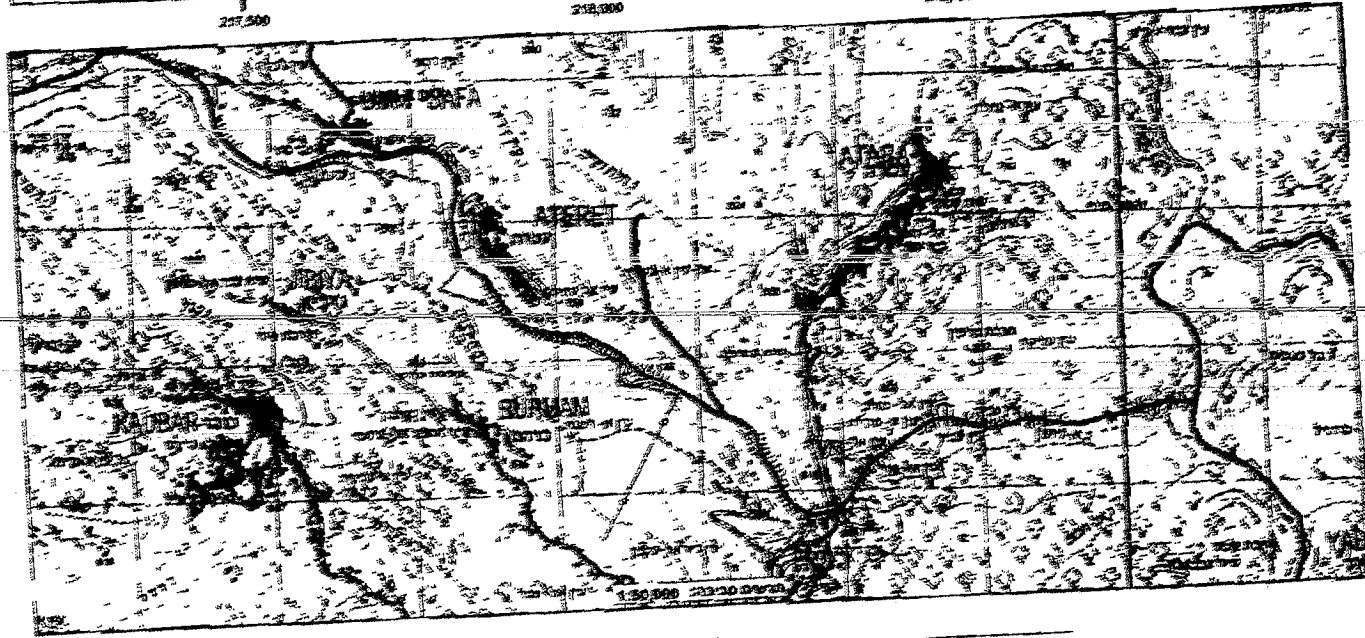
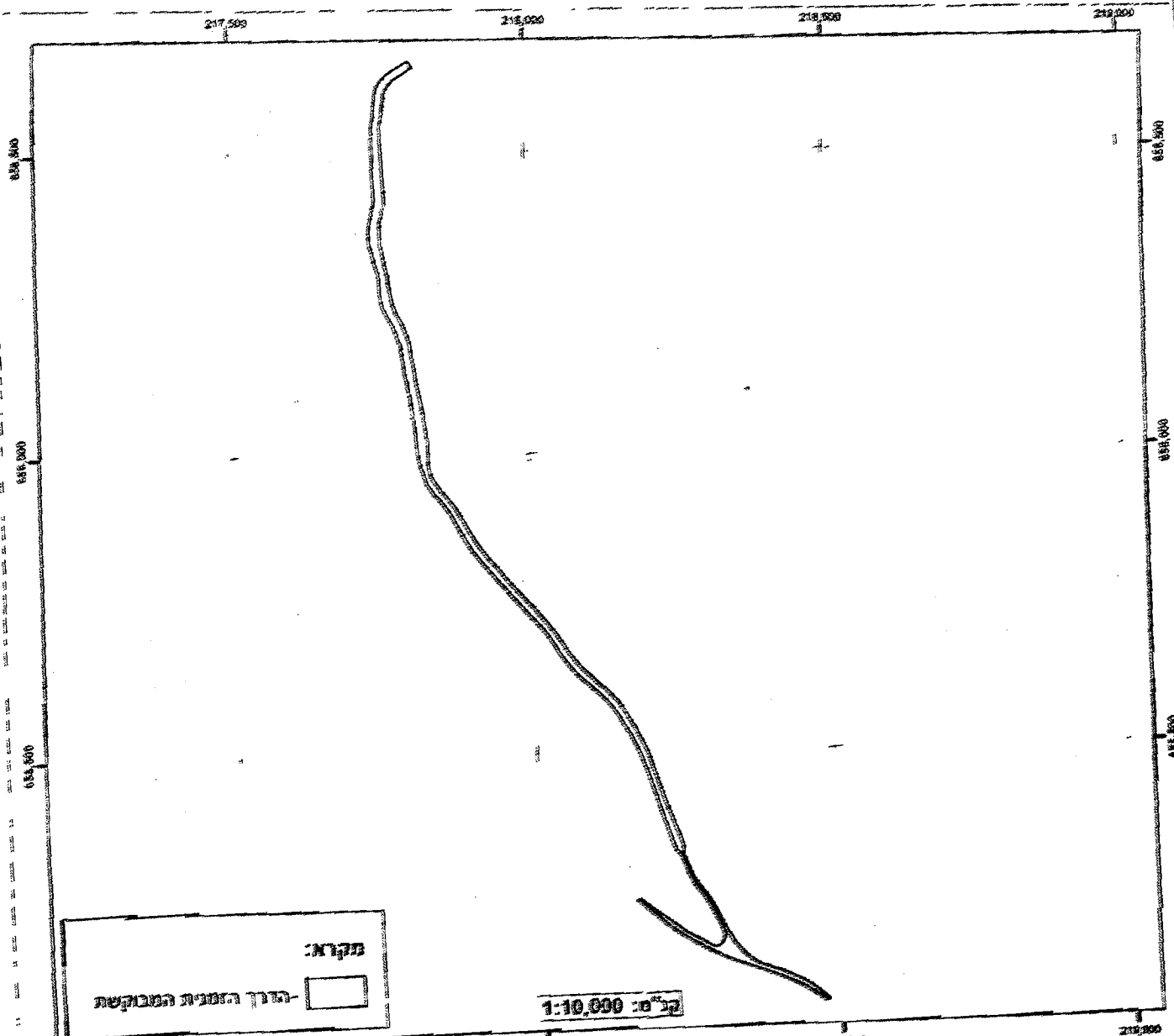
٥٧٧١

٢٠١١

١٠٠٠٥

١٣ > ٣٣٧٠٠

תקנות אישור הקמה ופטור מהיתר דרכים זמניות לאתרי בניה
 בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשע"ב - 2011
 (דרך מספר 01/11)



נספח ג'

העתק הוראת השעה

נספח ג'

העתק הוראת השעה

צבא ההגנה לישראל

חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים, מס' 79 לשנת 1966

תקנות אישור הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה)

בתוקף סמכותי כראש המינהל האזרחי, בהתאם לסעיפים 67(4) ו-5(5) לחוק תכנון ערים, כפרים ובנינים, מס' 79 לשנת 1966 (להלן - "החוק") וסעיף 2(1) לצו בדבר תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה והשומרון) (מס' 418), תשל"א-1971, ובהמלצת מועצת התכנון העליונה, הנני מתקין תקנות אלה:

הגדרות 1. בתקנות אלה –

"אתר בנייה" – אתר בו מבוצעות עבודות בנייה, כהגדרתו בחוק;

"דרך" – כהגדרתה בחוק;

"דרך זמנית" – דרך המיועדת לשמש, לפרק זמן מוגבל, אתר בנייה, שהוגדר על ידי מפקד האזור כבעל חשיבות אזורית, ואשר אין דרך חלופית המסוגלת מבחינה הנדסית וטופוגרפית לשאת בעומסים הנדרשים לשם כך או שנסיעת כלי הרכב המיועדים לשרת את אתר הבנייה האמור תכביד על התנועה באותה דרך חלופית באופן משמעותי, אשר יקשה על השימוש התקין באותה דרך חלופית;

"היתר" – רשיון כמשמעותו בפרק הרביעי לחוק או היתר לפי סעיף 2 לצו בדבר מתן היתרים לעבודות בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים (יהודה והשומרון) (מס' 997), התשמ"ב-1982;

"הקמת דרך" – כהגדרתה בחוק, לרבות הקמת דרך זמנית;

"נכס" – חלקה רשומה בספרי המקרקעין, ובהיעדר רישום כאמור - קרקע תחומה לפי רשת קואורדינטות ברשת ישראל החדשה, שבה מסומן תוואי הדרך הזמנית;

"תכנית תכנון מפורטת" – כמשמעותה בפרק השלישי לחוק. לענין תקנות אלה, יראו במערכת הנחיות, כהגדרתה בתקנות בדבר מתן היתרים לעבודות בשטחים תפוסים לצרכים צבאיים (יהודה ושומרון), תשמ"ה-1985, כתכנית תכנון מפורטת.

פטור מהיתר 2. הקמה של דרך זמנית והשימוש בה פטורים מהיתר, ובלבד שיתקיימו תנאים אלה:

(1) ניתן אישור מפקד האזור לפיו הדרך הזמנית המבוקשת עומדת בתנאים הנדרשים לשם הגדרתה ככזו מכוח תקנות אלה;

(2) הוכנה על ידי המבקש, תכנית להתוויית דרך זמנית (להלן - "התכנית") על רקע מפה טופוגרפית מצבית על פי רשת קואורדינטות ברשת ישראל החדשה, בקנה מידה של 1:250 או 1:500, שבה יצוינו:

(א) פרטי המבקש ;

(ב) נפה, כפר, גוש, חלקה או מאוקע של הנכס ;

(ג) שטח הנכס וגבולותיו לפי הרישום בספרי המקרקעין ;

(ד) הדרכים הגובלות עם הדרך הזמנית המבוקשת ותשתיות הנדסיות בתחום הנכס ובסמוך לו ;

(ה) סימון הדרך הקבועה המיועדת לשרת את הבינוי שיוקם באתר הבנייה, על פי תכנית תכנון מפורטת שאושרה, הופקדה או הוגשה ללשכת התכנון המרכזית. ככל שתוכנית תכנון ביחס לאותה דרך קבועה הוגשה ללשכת התכנון וטרם הופקדה, יצורף לתוכנית אישור מנהל לשכת התכנון, לפיו תכנית התכנון שהוגשה ביחס לדרך המיועדת לשרת את הבינוי שיוקם באתר הבנייה, עומדת בכל הדרישות המקצועיות הנדרשות לשם הבאתה לדיון בפני מוסד התכנון המוסמך ;

(ו) השימושים המותרים בנכס על פי התוכניות החלות עליו ;

(ז) תרשים סביבה המפרט את מיקום הנכס על רקע כל תכנית תכנון שאושרה, הופקדה או הוגשה ללשכת התכנון המרכזית, החלה במקום ;

(ח) סימון המרכיבים ההנדסיים של הדרך הזמנית המבוקשת, לרבות קווי הדרך שלה, כהגדרתם בחוק ;

(3) צורף לתכנית העתק תכנית תכנון מפורטת מאושרת מכוחה מבוצע או עתיד להיות מבוצע הבינוי באתר הבנייה אותו מיועדת הדרך הזמנית לשרת.

(4) צורף לתכנית אישור בעל הנכס להקמת הדרך הזמנית ולשימוש בה בתקופת תוקפו של הפטור שיינתן מכוח סעיף 3, ככל שיינתן.

(5) צורף לתכנית מסמך, שנערך בהתאם להנחיות קמ"ט איכות הסביבה, ובכפוף לקבלת אישורו, על ידי גורם מקצועי מוסמך, ואשר מפרט את המשמעויות וההשפעות הנופיות והסביבתיות של ביצוע הדרך הזמנית המבוקשת.

(6) צורפה לתכנית הצהרה חתומה בידי מהנדס, בה יאשר המהנדס את יציבות הדרך הזמנית המבוקשת, לרבות מרכיביה.

(7) תצורף לתכנית התחייבות של מגיש התכנית, בנוסח המובא בתוספת לתקנות אלה, להרוס ולפנות את הדרך הזמנית שתוקם לפי תקנות אלה בתום תקופת הפטור לפי תקנה 4 אלא אם כן ניתן בעבורה היתר.

(8) על התכנית יחתמו גורמים אלה :

(א) הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש באזור ;

- (ב) קצין מטה לענייני תחבורה ;
- (ג) קצין מטה לענייני ארכיאולוגיה, אם נדרש הדבר ;
- (ד) קצין המטה לאיכות הסביבה ;
- (ה) מנהל לשכת התכנון ;
- (ו) ראש תחום תשתית במינהל האזרחי, שיאשר בחתימתו כי הבקשה עומדת בתנאי התקנות, וניתן להביאה בפני ראש המינהל האזרחי.
- (9) (א) עם הגשתה של התכנית לאישור ראש המינהל האזרחי, יפורסם דבר הגשתה באמצעים הבאים :
- (1) פרסום בהתאם להוראות סעיף 20 לחוק ;
- (2) תליית הודעה על לוח המודעות של מפקדת התאום והקישור הנוגעת בדבר ;
- (3) תליית הודעה במשרדי לשכת התכנון ;
- (4) הצבת הודעות, במקומות בולטים, בתחום הנכס ולאורך תוואי הדרך הזמנית המבוקשת ;
- (5) מסירת הודעות לתושבים המתגוררים בתחום הנכס או במרחק של עד מאה מטרים מתוואי הדרך המתוכננת ;
- (6) ככל שהנכס או חלק ממנו ממוקמים בתחום מרחב תכנון, כמשמעותו בצו בדבר הכרזת מרחבי תכנון (מועצות מקומיות ומועצות אזוריות) (יהודה והשומרון), התשס"ח-2008, תימסר הודעה גם לוועדת התכנון המיוחדת שהוסמכה לפעול בתחום אותו מרחב תכנון, במסגרת מינוי ועדות תכנון מיוחדות (מועצות מקומיות ומועצות אזוריות) (יהודה והשומרון), התשס"ח-2008.
- (ב) הרואה עצמו נפגע מאישור תכנית שדבר הגשתה פורסם לפי פסקה (א), יהיה רשאי להגיש את טענותיו בכתב בפני ראש המנהל האזרחי, באמצעות לשכת היועץ המשפטי לאזור (בפקס מס' 02-9977326), תוך עשרים ואחד ימים מיום פרסום הכרזה זו.
- (ג) לא יינתן אישור ראש המנהל האזרחי כאמור בתקנה 3 אלא לאחר חלוף עשרים ואחד ימים ממועד פרסום דבר הגשת התכנית כאמור בתקנת משנה (א) והכרעה בטענות שהוגשו לפי תקנת משנה (ב), ככל שהוגשו.

3. דרך זמנית תוקם על פי התכנית ובלבד שהתכנית אושרה על ידי ראש המינהל האזרחי, לאחר שנועץ ביושב ראש במועצת התכנון העליונה. לעניין תקנות אלה, יראו באישור ראש המינהל האזרחי לפי תקנה זו

**אישור
הקמת דרך
זמנית**

כמתן פטור מהיתר.

- 4. תוקף הפטור**
- (א) הקמה של דרך זמנית ושימוש בה פטורים מהיתר כל עוד הם מבוצעים בהתאם לתכנית שאושרה כאמור בתקנה 3 ובכפוף לקבוע בתקנות משנה (ב) עד (ד);
- (ב) תוקפו של פטור זה יפקע בתום שנה מיום נתינתו, אלא אם תוקפו פקע במועד מוקדם יותר, כאמור בתקנות משנה (ד);
- (ג) רשאי ראש המנהל האזרחי להאריך תוקפו של פטור לתקופות שלא יעלו על שנה כל פעם, ובלבד שסך כל התקופות לא יעלה על שלוש שנים;
- (ד) רשאי ראש המינהל האזרחי, לאחר שנועץ ביושב ראש מועצת התכנון העליונה, לקבוע תנאים נוספים למתן פטור או לבטל פטור שניתן בעבר, אם נמצא כי אחד מתנאי מתן הפטור, לרבות תנאי אישור התכנית כמפורט בתקנה 2, חדל להתקיים או מטעמים שיירשמו, וכן רשאי הוא לקבוע, במועד מתן הפטור או במועד אחר, כי תוקפו של פטור יפקע במועד מוקדם מהמועד שנקבע לפי תקנות משנה (ב) או (ג);
- (ה) עם פקיעת תוקף הפטור או ביטולו, כמפורט בתקנות משנה (ב) עד (ד), תיהרס ותפונה הדרך הזמנית שהוקמה לפי תקנות אלה, בידי מגיש התכנית, או מי מטעמו, ובהתאם להנחיות קצין המטה לענייני שמורות טבע לעניין אופן ההריסה והפינוי, אלא אם כן ניתן בעבורה היתר טרם פקיעת תוקף הפטור או ביטולו.
- 5. עונשין**
מבלי לגרוע מהאמור בכל דין ובתחיקת ביטחון, על המבצע עבודה, בינוי או שימוש בניגוד להוראות תקנות אלה, יחולו הוראות סעיף 37 לחוק.
- 6. תחילה ופרסום**
תחילתן של תקנות אלה ביום חתימתן ותוקפן עד ליום י"ב בתמוז התשע"ד, 14 ביולי 2014.
- 7. שמירת דינים**
בכפוף לאמור בתקנה 2, אין בפטור שניתן מכוח תקנות אלה כדי לגרוע מהוראות כל דין ותחיקת ביטחון.
- 8. השם**
תקנות אלה תיקראנה: "תקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה והשומרון), התשע"א-2011".

י"ב בתמוז התשע"א

14 ביולי 2011

מרדכי אלמוז, תת-אלוף
ראש המינהל האזרחי
באזור יהודה והשומרון

נספח ד'

פניית העותרים למשיבים מיום 9.4.12

נספח ד'

פניית העותרים למשיבים מיום 9.4.12



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר – משרד עורכי דין

Amir Fisher, Adv, LL.B
Felix Galperin, Adv, LL.M
Roei Brauner, Adv, LL.B

8 King David St.
Jerusalem, 94101
Tel: 02 - 6223676
Fax: 02 - 6223052
amir@fisher-law.co.il

עמיר פישר, עו"ד
פליקס גלפרין, עו"ד
רועי בראונר, עו"ד

רחוב דוד המלך 8
יחלים, מיקוד 94101
טלפון: 02 - 6223676
פקס: 02 - 6223052
amir@fisher-law.co.il

י"ז ניסן תשע"ב, 09 אפריל 2012

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר ישראל אפריאט	אדרי' שלמה מושקוביץ'	תא"ל מוטי אלמוז	אלוף ניצן אלון
<u>קמ"ט תחבורה</u>	<u>מנהל לשכת התכנון</u>	<u>ראש המינהל האזרחי</u>	<u>מפקד פקמ"ז</u>

שלום רב,

הנדון: צומת הכביש הזמני לרוואבי וכביש 465 – מפגע בטיחותי וביטחוני חמור

בשם מרשיי, היישוב עטרת ותנועת רגבים ובהמשך לפנייתי מיום 16.5.11 ולתגובתכם מיום 25.3.12 (נתקבלה ביום 2.4.12), הריני לשוב לפנות אליכם כדלקמן:

- בימים אלו מתבצעות עבודות נמרצות להקמת כביש הגישה הזמני לרוואבי וחיבורו לכביש 465 בסמוך ליישוב עטרת. כפי שהתברר לשם הקמת הכביש הותקן צו מיוחד אשר נועד לאפשר לבצע את העבודות בנוהל בזק מקוצר, מבלי לבצע פרסום של התוכנית בעיתונות כמקובל ובחוסר סבירות קיצוני.
- העיר רוואבי מתוכננת להכיל כ-30,000 נפש. ניתן להניח אפוא, כי כביש הגישה הזמני לרוואבי ישמש לתנועת כלי הרכב במשך תקופה ארוכה, לכל הפחות שלוש שנים, כאשר במשך תקופה זו צפויים לנוע על הכביש בעיקר כלי רכב כבדים, משאיות, מערבלי בטון וכו', המשמשים לבניית העיר רוואבי.
- כביש 465, אליו מתחבר כביש הגישה לרוואבי, הינו כביש מסוכן, צר ומפותל, הכולל נתיב אחד לכל כיוון. כתוצאה מכך אירעו במקום מספר רב יחסית של תאונות קטלניות. הצומת ההולכת ונבנית בימים אלה מוקמה כך שהיא נמצאת בין שתי עקומות חדות של כביש 465 דבר המהווה מפגע בטיחותי חמור לכשעצמו, קל וחומר כאשר מדובר בכביש מסוכן מלכתחילה.

4. יתרה מכך, העומס הכבד הצפוי כתוצאה מתנועת כלי הרכב הכבדים והשתלבותם בכביש הצר בין שתי העקומות יחריף משמעותית את הסיכון הביטחוני הגבוה ממילא, הנשקף לחייהם של האזרחים הישראלים, הנעים בכביש.
5. ואם בכך לא די, כפי שניתן לראות כבר כעת, כביש הגישה לרוואבי מתחבר לכביש 465 בצורה שתאפשר לתנועת כלי הרכב הכבדים, המגיעים מאתר הבנייה, לפנות אך ורק פנייה ימנית, לכיוון מערב.
6. הנה כי כן, כלי הרכב המעונוינים לפנות לכיוון מזרח ייאלצו לפנות תחילה לכיוון מערב על כביש 465. כ 3 ק"מ לאחר הצומת לכיוון מערב מצוי כביש הכניסה ליישוב עטרת אשר אינו מאפשר לכלי רכב כבדים לבצע פניית פרסה. אשר על כן, ייאלצו כלי הרכב הכבדים להמשיך עד למעגל התנועה בצומת נווה צוף, המרוחק כ 7 ק"מ מהצומת, ורק שם יתאפשר להם לבצע פניית פרסה ולשוב לכיוון מזרח.
7. לאור הטרחה הרבה הכרוכה בכך ובשים לב לכך שבצומת החיבור בין כביש הגישה וכביש מס' 465 לא מתוכננת הפרדה פיזית בין הנתיבים קיים חשש כבד וממשי, שחלק לא מבוטל מכלי הרכב הכבדים והמשאיות, המעונוינים לפנות לכיוון מזרח, יבצעו עבירת תנועה ובמקום לפנות מערבה ולנסוע 14 ק"מ לשווא יפנו לכיוון מזרח תוך חציית הקו הלבן ובכך יסכנו בצורה חמורה את תנועת כלי הרכב, הנוסעים על הכביש.
8. לאור האמור, הנכם מתבקשים לעצור באופן מיידי את העבודות לסלילת הכביש ובניית הצומת ולמנוע את פתיחתם לתנועה עד אשר יימצא פתרון הולם למפגעים הבטיחותיים והביטחוניים, שתוארו לעיל.
9. פנייה זו מתבססת על הוראות החוק לתיקון בסדרי המינהל (החלטות והנמקות) התשי"ט – 1958. בהיעדר מענה כמבוקש, לא תיוותר בידי מרשיי הברירה, אלא לעתור לבית המשפט.

בכבוד רב,

עמיר פישר, עו"ד

נספח ה'

פניית העותרים למשיבים מיום 17.7.12

נספח ה'

פניית העותרים למשיבים מיום 17.7.12



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר – משרד עורכי דין

Amir Fisher, Adv, LL.B
Felix Galperin, Adv, LL.M
Roei Brauner, Adv, LL.B

8 King David St.
Jerusalem, 94101
Tel: 02 - 6223676
Fax: 02 - 6223052
amir@fisher-law.co.il

עמיר פישר, עו"ד
פליקס גלפרין, עו"ד
רועי בראונר, עו"ד

רחוב דוד המלך 8
ירושלים, מיקוד 94101
טלפון: 02-6223676
פקס: 02-6223052
amir@fisher-law.co.il

כ"ז תמוז תשע"ב, 17 יולי 2012

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר ישראל אפריאט	אדרי' שלמה מושקוביץ'	תא"ל מוטי אלמוז	אלוף ניצן אלון
<u>קמ"ט תחבורה</u>	<u>מנהל לשכת התכנון</u>	<u>ראש המינהל האזרחי</u>	<u>מפקד פקמ"ז</u>

שלום רב,

הנדון: התראה אחרונה לפני נקיטה בצעדים משפטיים

בשם מרשיי, היישוב עטרת ותנועת רגבים ובהמשך לפניותיי מיום 16.5.11 ומיום 9.4.12, הריני לשוב לפנות אליכם כדלקמן:

1. בפניותיהם הקודמות אליכם, התריעו מרשיי על סכנות הבטיחותיות והביטחוניות הצפויות כתוצאה מההקמה החפוזה של כביש הגישה הזמני לרוואבי וחיבורו לכביש 465 בסמוך ליישוב עטרת.
2. כפי שהבהירו מרשיי בפניותיהם, העיר רוואבי מתוכננת להכיל כ 30,000 נפש וכביש הגישה הזמני לרוואבי ישמש לתנועת כלי רכב במשך תקופה ארוכה במהלכה צפויים לנוע על הכביש כלי רכב כבדים, משאיות, מערבלי בטון וכו', המשמשים לבניית העיר רוואבי.
3. כביש 465, אליו מתחבר כביש הגישה לרוואבי, הינו כביש מסוכן, צר ומפותל, הכולל נתיב אחד לכל כיוון. כתוצאה מכך אירעו במקום מספר רב יחסית של תאונות קטלניות. הצומת שתוכננה לחבר בין כביש הגישה הזמני וכביש 465, ואשר בנייתה הסתיימה בינתיים, מוקמה כך שהיא נמצאת בין שתי עקומות חדות של כביש 465 דבר המהווה מפגע בטיחותי חמור לכשעצמו, קל וחומר כאשר מדובר בכביש מסוכן מלכתחילה.



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר - משרד עורכי דין

4. יתרה מכך, העומס הכבד הצפוי כתוצאה מתנועת כלי הרכב הכבדים והשתלבותם בכביש הצר בין שתי העקומות מחריף משמעותית את הסיכון הביטחוני הגבוה ממילא, הנשקף לחייהם של האזרחים הישראלים, הנעים בכביש.
5. כפי שהבהירו מרשיי בפניותיהם הקודמות, עוד טרם נפתח הצומת לתנועה, כביש הגישה לרוואבי מתחבר לכביש 465 בצורה המאפשרת לכלי הרכב, המגיעים מאתר הבנייה, לפנות אך ורק פנייה ימנית, לכיוון מערב. כלי רכב המעוניינים לפנות לכיוון מזרח נאלצים לפנות תחילה לכיוון מערב על כביש 465, להמשיך עד למעגל התנועה בצומת נווה צוף, המרוחק כ 7 ק"מ מהצומת, ורק שם מתאפשר להם לבצע פניית פרסה ולשוב לכיוון מזרח.
6. לאור הטרחה הרבה הכרוכה בכך ובשים לב לכך שבצומת החיבור בין כביש הגישה וכביש מס' 465 לא תוכננה הפרדה פיזית בין הנתיבים התריעו מרשיי בפניותיהם על "חשש כבד וממשי" שחלק לא מבוטל מכלי הרכב הכבדים והמשאיות, המעוניינים לפנות לכיוון מזרח, יבצעו עבירת תנועה ובמקום לפנות מערבה ולנסוע 14 ק"מ לשווא יפנו לכיוון מזרח תוך חציית הקו הלבן ובכך יסכנו בצורה חמורה את תנועת כלי הרכב, הנוסעים על הכביש.
7. לאור האמור, נתבקשתם בפניות הקודמות לעצור באופן מיידי את העבודות לסלילת הכביש ובניית הצומת ולמנוע את פתיחתם לתנועה עד אשר ימצא פתרון הולם למפגעים הבטיחותיים והביטחוניים, שתוארו לעיל.
8. דא עקא, בפועל מצאתם לנכון להתעלם מפניות מרשיי ולחבר את כביש הגישה לרוואבי לכביש 465, חרף המפגעים החמורים הצפויים עליהם עמדו מרשיי.
9. כפי שמתברר "החשש הכבד והממשי" עליו התריעו מרשיי, אכן מתממש בימים אלה עם פתיחת הצומת לתנועה. כפי שהזהירו מרשיי, כלי רכב רבים, המגיעים מכביש הגישה לרוואבי לכביש 465 מתוך כוונה להמשיך מזרחה, אכן מתעלמים כצפוי מהסדרי התנועה הבלתי סבירים במקום, פונים שמאלה, חוצים את קו הפרדה הלבן וממשיכים מזרחה.
10. בעקבות תלונות רבות של תושבים על אירועי "כמעט תאונה" שלחו מרשיי השבוע נציג מטעמם אשר עמד כחצי שעה בצומת וצילם את כלי הרכב הרבים אשר חצו בפרק זמן זה את קו הפרדה ופנו שמאלה תוך סיכון חיי העוברים ושבים. **מצ"ב למכתבי זה חלק מהתמונות שצולמו במהלך חצי שעה של תצפית על הצומת.**



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר - משרד עורכי דין

11. למותר לציין, שהמשך המצב הקיים כמוהו כהזמנה פתוחה לתאונה קטלנית, הצפויה להתרחש במקום בכל רגע נתון.

12. אשר על כן הנכם נדרשים בזאת לסגור לאלתר את כביש הגישה לרואבי עד אשר יימצא פתרון מספק שימנע את הסיכונים הבטיחותיים והביטחוניים עליהם עמדו מרשיי בפניותיהם ככלל ואת בעיית חציית קו הפרדה בעת השתלבות מזרחה, בפרט.

13. ככל שלא יתקבל מענה ענייני ומספק לפנייה זו בתוך 14 יום מהיום, לא תיוותר בידי מרשיי הברירה אלא לעתור בדחיפות לבית המשפט כדי למנוע את המפגע החמור שנוצר במקום עם פתיחת כביש הגישה לתנועה.

בכבוד רב,

עמיר פישר, עו"ד

לוטה: פניות מרשיי מיום 16.5.11 ומיום 9.4.12

העתק: שר הביטחון, מר אהוד ברק

שר התחבורה, מר ישראל כץ

נספח ו'

תגובת המשיבים מיום 14.8.12

נספח ו'

תגובת המשיבים מיום 14.8.12

בלמ"ס

צבא ההגנה לישראל		
המנהל האזרחי איו"ש		
פניות	ציבור	
תשת	-	11423
כ"ו	באב	התשע"ב
14	באוגוסט	2012



לכבוד:
 עו"ד עמיר פישר
 פקס: 02-6223052

הנדון: התראה אחרונה לפני נקיטה בצעדים משפטיים - כביש גישה זמני

לרוואבי

פנייתך מתאריך 17.07.2012

1. הריני לאשר קבלת פנייתך בנושא שבנדון.
2. התוכנית להקמת הדרך הזמנית לעיר רוואבי אושרה מכוח סמכותו של ראש המנהל האזרחי לפי תקנות אישור, הקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות לאתרי בנייה בעלי חשיבות אזורית (הוראת שעה) (יהודה ושומרון), התשע"א-2011, ובהתאם להליך שנקבע בהן.
3. במסגרת הוראת השעה הנ"ל, נדרש הזים להעביר, טרם אישור התכנית לדרך הזמנית, תוכנית תנועה לכביש. תוכניות התנועה אושרו על-ידי המפקח על התעבורה.
4. למרות שבמסגרת תכניות התנועה אושרו פניות ימניות בלבד, בפועל המשאיות היוצאות מהדרך הזמנית לכביש הראשי, פונות גם שמאלה. לאור כך, המנהל האזרחי פנה לזים, וזה ביקש לקדם פתרון בטוח יותר, ואף מוכן לשאת בהוצאות על כך.
5. אעדכן, כי הזים העביר תוכנית להקמת כיכר במקום, בימים אלו התוכנית נבדקת על-ידי קמ"ט תחבורה.
6. לידיעתך.
7. בברכה,

סגן
 בר אקדוק, פניות ראש המנהל
 קצין לשיבת ראש המנהל
 הציבור

בלמ"ס

נספח ז'

פניית העותרים למשיבים מיום 28.8.12

נספח ז'

פניית העותרים למשיבים מיום 28.8.12



BRAUNER, GALPERIN, FISHER – LAW OFFICE
בראונר, גלפרין, פישר – משרד עורכי דין

Amir Fisher, Adv, LL.B
Felix Galperin, Adv, LL.M
Roei Brauner, Adv, LL.B

8 King David St.
Jerusalem, 94101
Tel: 02 - 6223676
Fax: 02 - 6223052
amir@fisher-law.co.il

עמיר פישר, עו"ד
פליקס גלפרין, עו"ד
רועי בראונר, עו"ד

רחוב דוד המלך 8
יחולים, מיקוד 94101
טלפון: 02 - 6223676
פקס: 02 - 6223052
amir@fisher-law.co.il

י' אלול תשע"ב, 28 אוגוסט 2012

לכבוד	לכבוד	לכבוד	לכבוד
מר ישראל אפריאט	מר דניאל חלימי	תא"ל מוטי אלמוז	אלוף ניצן אלון
<u>קמ"ט תחבורה</u>	<u>מנהל לשכת התכנון</u>	<u>ראש המינהל האזרחי</u>	<u>מפקד פקמ"ז</u>

שלום רב,

הנדון: צומת הכביש הזמני לרוואבי וכביש 465 – מפגע בטיחותי וביטחוני חמור

בשם מרשיי, היישוב עטרת ותנועת רגבים, ובהמשך לפנייתי מיום 17.7.12 ותגובתכם מיום 14.8.12, הריני לשוב לפנות אליכם כדלקמן:

1. בפנייתי מיום 17.7.12 נתבקשתם לסגור לאלתר את כביש הגישה הזמני לרוואבי עד אשר יימצא פתרון מספק שימנע את הסיכונים הביטחוניים והבטיחותיים עליהם עמדו מרשיי בפניותיהם עוד טרם לפתיחת הכביש הזמני לתנועה ובפרט את בעיית חציית קו ההפרדה הלבן בעת ההשתלבות ביציאה מכביש הגישה הזמני לכביש 465 מזרח.

2. לפנייה צורפו תמונות רבות, המעידות על היקף וחומרת הבעיה של חציית קו ההפרדה. כפי שהובהר, התמונות צולמו במשך חצי שעה של תצפית על הצומת **לאחר אירועים רבים של "כמעט תאונה"** במקום.

3. בתגובתכם מיום 14.8.12 ציינתם, כי הבעיה מוכרת לכם ועל כן פניתם ליזום במטרה לקדם פתרון בטוח יותר באמצעות הקמת כיכר במקום. כפי שציינתם היזום העביר תוכניות אשר נבדקות בימים אלה ע"י קמ"ט תחבורה.

4. מתגובתכם עולה אפוא, כי הנכם מודעים היטב לחומרת המפגע הבטיחותי של חציית קו ההפרדה הלבן ועל כן הנכם פועלים להסרת המפגע.
5. לאור האמור, **מתחדדת דרישת מרשתי לסגור לאלתר את כביש הגישה הזמני וזאת עד להסרת המפגע.**
6. כידוע, טרם לפתיחת הכביש הזמני, ובמשך תקופה ארוכה, בוצעו עבודות הפיתוח הנרחבות להקמת רוואבי באמצעות כביש הגישה דרך גשר ביר-זית. סגירת כביש הגישה הזמני עד להסרת המפגע לא תמנע אפוא את המשך העבודות, אלא לכל היותר תגרום חוסר נוחות ליזם למשך תקופת הביניים עד להשלמת בניית הכיכר. היות והיזם הוא שמקדם את התוכנית לבניית הכיכר ניתן גם להניח ולקוות שהדבר יתרום לסיום מהיר של הליכי התכנון והבניה.
7. **מרשתי תקווה כי הנכם מבינים שיהא זה בלתי סביר לחלוטין להעמיד את שיקולי הנוחות של היזמים מעל סיכון החיים הממשי, המרחף מעל ראשי הנוסעים בכביש, כל עוד המפגע הבטיחותי קיים במקום.**
8. מרשתי, תושבי היישוב עטרת, המתגוררים בצמוד לצומת, עוברים בצומת בתדירות גבוהה ואירועים של "כמעט תאונה" מתרחשים כאמור מידי יום.
9. אשר על כן, הנכם שבים ונדרשים לסגור לאלתר את כביש הגישה הזמני עד להסדרת כלל הליקויים עליהם הצביעו מרשתי בפניותיהם הקודמות ולמצער עד למתן פתרון לבעיית חציית קו ההפרדה הלבן באמצעות בניית הכיכר.
10. לאור דחיפות העניין וככל שכביש הגישה הזמני לא ייסגר בתוך 14 יום מהיום, לא תיוותר למרשתי הברירה אלא לעתור לבית המשפט.

בכבוד רב,

עמיר פישר, עו"ד

לוטה: התכתובות הקודמות

העתק: שר הביטחון, מר אהוד ברק

שר התחבורה, מר ישראל כץ

מבקר המדינה, השופט בדימוס, מר יוסף שפירא

נספח ח'

תגובת המינהל מיום 22.11.12 למשיבים

נספח ח'

תגובת המינהל מיום 22.11.12 למשיבים

בלמ"ס

צבא ההגנה לישראל		
המנהל האזרחי איו"ש		
פניות	ציבור	
תשת	-	14236
ח' בכסלו התשע"ג		
22	בנובמבר	2012



לכבוד:
 עו"ד עמיר פישר
 פקס: 02-6223052

הנדון : צומת הכביש הזמני לרוואבי וכביש 465 - מפגע בטיחותי וביטחוני חמור

1. הריני לאשר קבלת פנייתך בנושא שבנדון.
2. אעדכן, כי בימים אושרה לפרסום תוכנית למעגל תנועה בדרך הגישה הזמנית לעיר רוואבי וזאת במסגרת התקנות להקמה ופטור מהיתר לדרכים זמניות בעלי חשיבות אזורית (הוראת השעה) (יהודה ושומרון), התשע"א 2011.
3. מטרת התוכנית הינה להסדיר באופן זמני את צומת הכניסה בדרך הגישה הזמנית לעיר רוואבי וזאת באמצעות מעגל תנועה.
4. ככל שברצונכם לעיין בתוכנית או להתנגד לה, באפשרותכם לפעול באמצעות הדרכים המקובלות לעניין זה במסגרת סד הזמנים הקבוע לעניין.
5. לידיעתך.
6. בברכה,

סגן
 הציבור - המנהל
 פניות - ראש
 בר אקדוקי
 קצין לשכת

בלמ"ס

י י פ ו י - ב ו ח

אנו הח"מ:

עטרת - אגו"ש

ממנה/ים בזה את עוה"ד עמיר פישר מרח' דוד המלך 8, ירושלים, להיות בא כוחי בעניינים הבאים:

1. הצומת המסוכנת של כביש הגישה לראובי - ניהול תכתובות עם המינהל והגשת עתירה לבג"ץ
- 2.
- 3.

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל, יהיו באי כוחי רשאים לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל הפעולות הבאות, כולן או מקצתן, הכל בקשר לעניין הנ"ל והנובע ממנו כדלקמן:


1. לחתום ולהגיש כל תביעה או תביעה שכנגד ו/או כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, הודעה, טענה, תובענה, או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מההליך הנ"ל ללא יוצא מן הכלל, ומבלי לפגוע באמור גם להודות ו/או לכפור בשמי במשפט הפלילי.
2. לחתום על ו/או לשלוח התראות נוטריוניות או אחרות, לדרוש הכרזת פשיטת רגל, או פירוק משפטי ולעשות את כל הפעולות הקשורות והנובעות מהעניין הנ"ל.
3. לבקש ולקבל חוות דעת רפואית מכל רופא או מוסד שבדק אותי או חוות דעת אחרת הנוגעת לעניין הנ"ל.
4. להופיע בקשר לכל אחד מהפעולות הנ"ל בפני כל בדין ובין המשפט למיניהם או מוסדות אחרים הן למסור כל עניין הנובע מהעניין האמור לעיל לבוררות ולחתום על שטר בוררין כפי שבא כוחי ימצא לנכון ולמועיל.
6. להתפשר בכל עניין הנוגע או הנובע מהעניינים האמורים לעיל לפי שיקול דעתם של באי כוחי ולחתום על פשרה, הסדר ו/או טיעון כזה בבית המשפט או מחוצה לו ובכל ערכאה משפטית אחרת.
7. לנבות את סכום התביעה או כל סכום אחר בכל עניין מהעניינים הנ"ל לרבות הוצאות בית משפט ושכר טרחת עו"ד, לקבל, לצלם, להעתיק בשמי כל מסמך וחפץ ולחתום קבלות ושחרורים כפי שבאי כוחי ימצאו לנכון ולמתאים.
8. להוציא לפועל כל פסק דין או החלטה או צו, לדרוש צווי מכירה או פקודות מאסר, לעשות כל הפעולות המותרות על פי חוק ההוצאה לפועל ועל פי כל חוק אחר.
9. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל אשר באי כוחי ימצאו לנכון בכל עניין הנובע מהעניין הנ"ל.
10. להופיע בשמי ולייצגני בפני רשם הקרקעות, בלשכת רישום המקרקעין, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה, הצהרה, ומסמכים אחרים למיניהם ולבצע בשמי כל עסקה (דיספוזיציה) המוכרת על ידי החוק וליתן הצהרות, קבלות ואישורים ולקבל כל מסמך שאני רשאי לקבלו על פי דין.
11. לייצגני ולהופיע בשמי בפני רשם החברות, רשם העמותות, רשם השותפויות ורשם אגודות שיתופיות, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה או מסמך אחר בקשר לרישום גוף משפטי, לטפל ברישומי או מחיקתי של כל גוף משפטי ולטפל בכל דבר הנוגע לו ולבצע כל פעולה בקשר לאותו גוף משפטי.
12. לטפל בשמי בכל הקשור לרישום פטנט, סימני מסחר וכן בכל זכויות אחרות המוכרות על פי החוק.
13. להעביר ייפוי כוח זה על כל הסמכויות שבו או חלק מהם לעו"ד אחר עם זכות העברה לאחרים, לפטרם ולמנות אחרים במקומם ולנהל את ענייני הנ"ל לפי ראות עיניהם ובכלל לעשות את כל הצעדים שימצאו לנכון ולמועיל בקשר עם המשפט או ענייני הנ"ל ואני מאשר את מעשיו או מעשי ממלאי המקום בתקוף יפוי כוח זה מראש. המילים הבאות בלשון יחיד תכלולנה את הרבים ולהיפך.

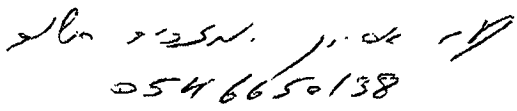
ולראיה באתי על החתום, היום יום _____ לחדש אפריל שנת 2012

עטרת
 אגודת עמותת תקלואית
 לחתימות קהלתית בע"מ
 מס' 570027813
 חת"מ

הנני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל.

חתימה


 חתימת עורך-דין


 0546650138

י י פ ו י - כ ו ח

אנו הח"מ:

רגבים, ע"ר מס' 580460319

ממנה/ים בזה את עוה"ד עמיר פישר מרח' המלך דוד 8, ירושלים, להיות בא כוחי בעניינים הבאים:

שליחת תכתובות ונקיטה בהליכים משפטיים בכל עניין שבטיפול של העמותה

מבלי לפגוע בכלליות המינוי הנ"ל, יהיו באי כוחי רשאים לעשות ולפעול בשמי ובמקומי בכל הפעולות הבאות, כולן או מקצתן, הכל בקשר לעניינים הנ"ל והנובע ממנו כדלקמן:

1. לחתום ולהגיש כל תביעה או עתירה או תביעה שכנגד ו/או כל בקשה, הגנה, התנגדות, בקשה למתן רשות לערער, ערעור, הודעה, טענה, תובענה, או כל הליך אחר הנוגע או הנובע מההליכים הנ"ל ללא יוצא מן הכלל.

4. להופיע בקשר לכל אחד מהפעולות הנ"ל בפני כל בתי דין ובתי המשפט למיניהם או מוסדות אחרים.
6. להתפשר בכל עניין הנוגע או הנובע מהעניינים האמורים לעיל לפי שיקול דעתם של באי כוחי ולחתום על

פשרה, הסדר ו/או טיעון כזה בבית המשפט או מחוצה לו ובכל ערכאה משפטית אחרת.

7. לגבות את סכום התביעה או כל סכום אחר בכל עניין מהעניינים הנ"ל לרבות הוצאות בית משפט ושכר טרחת עו"ד, לקבל, לצלם, להעתיק בשמי כל מסמך וחפץ ולתת קבלות ושחרורים כפי שבאי כוחי ימצאו לנכון ולמתאים.

8. להוציא לפועל כל פסק דין או החלטה או צו וכן לעשות כל הפעולות המותרות על פי חוק ההוצאה לפועל ועל פי כל חוק אחר.

9. לנקוט בכל הפעולות ולחתום על כל מסמך או כתב בלי יוצא מן הכלל אשר באי כוחי ימצאו לנכון בכל עניין הנובע מהעניין הנ"ל.

11. לייצגני ולהופיע בשמי בפני רשם החברות, רשם העמותות, רשם השותפויות ורשם אגודות שיתופיות, לחתום בשמי ובמקומי על כל בקשה או מסמך אחר בקשר לרישום גוף משפטי, לטפל ברישומי או מחיקתו של כל גוף משפטי ולטפל בכל דבר הנוגע לו ולבצע כל פעולה בקשר לאותו גוף משפטי.

12. לטפל בשמי בכל הקשור לרישום פטנט, סימני מסחר וכן בכל זכויות אחרות המוכרות על פי החוק.

תוקפו של ייפוי כוח זה יפוג מאליו ביום 31.12.12

ולראיה באנו על החתום, היום יום 17 לחודש אפריל שנת 2012

"רגבים" (ע"ר)
58-046-031-9


ח ת י מ ה


ח ת י מ ה


חתימת עורך-הדין

הנני מאשר את חתימת מרשי הנ"ל.