

רגבים

באמצעות ב"כ, עו"ד אבי סגל ואח'
רח' שמואל הנגיד 4, ירושלים 91024
טלפון: 02-6258643 פקס': 02-6242769

העותרת

נ ג ד

1. שר הביטחון

2. אלוף פיקוד המרכז

3. ראש המינהל האזרחי

4. שר החוץ

באמצעות פרקליטות המדינה
רח' צלאח א-דין 29, ת"ד 49029, ירושלים
טלפון: 02-6466194; פקס': 02-6467011

5. האיחוד האירופי

רח' שוהם 5-7, מגדל פז, קומה 16, רמת גן 52521
טלפון: 03-6137799; פקס': 02-6137770

המשיבים

תגובה מקדמית לעתירה מטעם המשיבים 1-4

בהתאם להחלטת בית המשפט הנכבד מוגשת בזה תגובה מקדמית לעתירה מטעם המשיבים 1-4.

1. עניינה של העתירה, בבקשת העותרת להורות למשיבים 1-4 (להלן: **המשיבים**) לנקוט בהליכי פיקוח ואכיפה לשם הריסה מיידית של תשעה מבנים בקצה המערבי של שטח אש 917 (להלן: **המבנים**; **שטח האש**), בדרום הר חברון. העותרת טוענת כי באזור זה מוקמת לאורך השנים האחרונות "עיר בלתי-חוקית..." תוך השתלטות על אדמות מדינה מוכרזות ואדמות סקר".

2. תשעת המבנים מושא העתירה נבנו בלא היתר ובניגוד לדין. מבנים אלו נבנו על ידי אנשים בדואים המתגוררים באזור זה מזה שנים רבות מאוד (ייתכן שאף לפני שנת 1948).

3. תשעת המבנים מושא העתירה מצויים בשלושה מקבצים שונים. מבנים 1-2 מצויים במקבץ מזרחי (להלן: **מקבץ א'**), מבנים 3-4 מצויים במקבץ מרכזי (להלן: **מקבץ ב'**) ומבנים 5-9 מצויים במקבץ מערבי (להלן: **מקבץ ג'**).

מש/1 תצלום אוויר ובו סימון המבנים והמתחמים מצורף ומסומן **מש/1**.

4. בראשית שנות ה-80 החל מהלך לקיבוע ארבעה שבטים בדואים המתגוררים בדרום הר חברון: שבט כעאבנה-זויידין, שבט צראיעה-פוקרא, שבט נג'אדה ושבט צראיעה-הדאלין. מהלך זה נועד לקבוע מתחמים מוגדרים שבהם יוכלו בני שבטים אלו לבנות מבני מגורים. מטרת המהלך הייתה לאפשר לבני אותם שבטים להמשיך להתגורר במקום שבו הם מתגוררים מזה עשרות שנים, ובמקביל - לקבוע גבולות ברורים ומוגדרים, שכלפי כל בנייה מחוץ להם יינקטו הליכי פיקוח ואכיפה.
5. מהלך זה הסתיים בסוף שנת 1983, כאשר אושרו שלושה מתחמים לקיבוע, עבור בני השבטים כעאבנה-זויידין, צראיעה-פוקרא ונג'אדה. המהלך לקיבוע שבט צראיעה-הדאלין לא צלח, בשל היעדר הסכמה למיקום הקיבוע.
6. בחלוף כעשרים שנים, ביום 11.1.05, הוגשה לבית המשפט הנכבד עתירה מטעם בדואים בני שבט הדאלין-צראיעה (בג"ץ 310/05; להלן: **העתירה הקודמת**). בני שבט זה מתגוררים בתוך שטח אש 917. הסעדים שהתבקשו באותה עתירה נגע לצווי הריסה שהוצאו בעניין מבנים בלתי-חוקיים באזור זה, לבקשה להכיר פורמלית בזכות בני השבט להתגורר באזור מגוריהם, וכן לביטול ההכרזה על שטח האש.
7. במהלך הטיפול בעתירה, נעשה שוב ניסיון לתחם בהסכמה את מקבצי הבנייה הקיימים של בני שבט הדאלין-צראיעה, כך שבני שבט זה יוכלו לבנות בסמוך למקום מגוריהם מבלי שיינקטו נגד הליכי אכיפה בתוך התיחום, ובמקביל יתאפשר לרשויות האזור לפעול נגד בנייה בלתי-חוקית מחוץ לתיחום זה.
8. בסופו של יום, ולאחר דיונים שנערכו בראשות מפקד האזור, הוחלט לתחם את מגורי שבט הדאלין לשטח מוגדר בתחום שטח אש 917, תוך התחייבות שלא לנקוט לעת הזו בצעדי אכיפה כלפי מבנים בתוך התיחום. במקביל, הנחה מפקד האזור לנקוט בצעדי פיקוח ואכיפה כלפי מבנים המצויים מחוץ לתיחום, כדי למנוע השתלטות על שטחים נוספים ופגיעה נוספת באימוני צה"ל הנערכים בתחום שטח האש.
9. החלטה זו הוצגה בפני העותרים בעתירה הקודמת, ולאחר דין ודברים היא התקבלה על ידם. על כן, הוגשה ביום 7.1.09 בקשה מתאימה מטעם הצדדים במסגרת העתירה הקודמת. בבקשה זו נמסר לבית המשפט הנכבד כי הושגה הסכמה לפיה יתוחם אזור לצרכי מגורי שבט הדאלין, שבתחומו לא יבוצעו פעולות אכיפה תכנוניות נגד בנייה המבוצעת על ידי בני השבט. באותה בקשה צוין במפורש כי המשיבים שמרו לעצמם את היכולת לנקוט הליכי אכיפה מחוץ לגבולות התיחום.

מ/ש 2 הבקשה המוסכמת שהוגשה במסגרת העתירה הקודמת מצורפת ומסומנת **מ/ש 2**.

10. בביום 8.1.09 ניתן פסק דין שמחק את העתירה ואימץ את ההסדר המוסכם.

מ/ש 3/ פסק הדין בעתירה הקודמת מצורף ומסומן מ/ש 3.

11. כאמור לעיל, כל המבנים מושא העתירה נבנו על ידי אנשים בדואים המתגוררים במקום מזה עשרות רבות של שנים, והם מצויים בתוך מתחמים שהוקצו להם למגורים. מבנים 1-2 מצויים במקבץ א', המצוי בתוך התיחום שהוקצה לבני שבט הדאלין-צראעיה בשנת 2009, במסגרת העתירה הקודמת; ומבנים 5-9 מצויים במקבץ ג', המצוי בתוך התיחום שהוקצה לבני שבט צראעיה-פוקרא בשנת 1983.

12. באשר למבנים 3-4 - בני"צ שמציניים העותרים לא מצויים מבנים, אך בסמוך לני"צ זו מצויים מספר מבנים שהוקמו בצמוד למקבץ ב' מחוצה לו. מקבץ ב' הוא המקבץ המצוי בתוך התיחום שהוקצה לבני שבט נג'אדה בשנת 1983. כלפי מבנים אלו ננקטו הליכי אכיפה, כפי שיפורט להלן, שכן הם נבנו מחוץ למתחם. יחד עם זאת, כיוון שמבנים אלו סמוכים מאוד למקבץ, וכיוון שבעבר הייתה כוונה להכין תכנית לבני שבט נג'אדה, והפוליון הרעיוני של תכנית זו כולל את המבנים הללו, מימוש הצווים מצוי במקום נמוך בסדר העדיפויות לאכיפה של יחידת הפיקוח של המינהל האזרחי.

13. חלק מהמבנים המצויים באזור מבנים 3-4 אותרו בשנת 2000, הוצאו להם צווי הפסקת עבודה ולאחר דיון בוועדת המשנה לפיקוח הוצאו להם צווים סופיים להפסקת עבודה ולהריסה. כנגד צווים אלו הוגשה לבית המשפט הנכבד עתירה (בג"ץ 630/01). עתירה זו נמחקה בהסכמה, לאחר שהמדינה הודיעה כי אין כוונה לממש באותה עת את צווי ההריסה, וכי במידה שתתגבש כוונה כזו תינתן הודעה לעותרים 30 ימים מראש.

מ/ש 4/ הבקשה למחיקת העתירה בבג"ץ 630/01 מצורפת ומסומנת מ/ש 4.

מ/ש 5/ פסק הדין בבג"ץ 630/01 מצורף ומסומן מ/ש 5.

14. חלק אחר מהמבנים המצויים באזור מבנים 3-4 אותרו בשנת 2014. כלפי מבנים אלו הוצאו צווי הפסקת עבודה, ולאחר שנערך דיון בוועדת המשנה לפיקוח הוצאו להם ביום 16.9.15 צווים סופיים להפסקת עבודה ולהריסה. כאמור, מימוש צווים אלו מצוי במקום נמוך יחסית בסדר העדיפויות של יחידת הפיקוח של המינהל האזרחי.

15. לסיכום אפוא, המשיבים סבורים כי דין העתירה להידחות. המבנים מושא העתירה מצויים ברובם בתוך מתחמים שנקבעו לפני שנים רבות, מתוך כוונה לאפשר לבני השבטים הבדואים הרלוונטיים להמשיך להתגורר במקום שבו התגוררו עשרות שנים, ובמקביל - לאפשר אכיפה כלפי מבנים בלתי-חוקיים שייבנו מחוץ למתחמים אלו. מיעוט המבנים מושא העתירה מצוי מחוץ למתחמים אלו, אך גם מבנים אלו סמוכים מאוד למתחמים ומצויים בתוך הפוליון של תכנית רעיונית שהייתה כוונה להכין עבורם. קביעת המתחמים מצויה בלב שיקול הדעת הנתון לרשויות האזור באכיפת דיני התכנון והבנייה, תוך תשומת לב למצבם המיוחד של הבדואים שהתגוררו באזורים אלה הרבה לפני שנת

1967 (וייתכן שאף לפני 1948). בנסיבות אלה, לא נפל פגם בכך שמימוש הצווים שיצאו למבנים שננקטו נגדם הליכי אכיפה מצוי בסדר עדיפויות נמוך, ואין כוונה לעת הזו לממש צווים אלו.

16. בנסיבות אלה המשיבים סבורים כי דין העתירה להידחות, תוך חיוב העותרים בהוצאות.

17. תגובה מקדמית זו נתמכת בתצהירו של מר רזיאל גולדשטיין, ממונה מימוש ואכיפה ביחידת הפיקוח של המינהל האזרחי באיו"ש.



יצחק ברט, עו"ד

סגן בכיר בפרקליטות המדינה

היום, יום חמישי י"ח אדר תשע"ז (16/03/17)

תצהיר מטעם המשיבה

אני הח"מ נצ"ט גלצמן, ת.א. 05929415/4 לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. במסגרת תפקידי, אני משמש ממונה גיטל ואכסיה במנהל האזרחי לאזור יהודה והשומרון.
2. תצהיר זה ניתן לתמיכה בתגובה מטעם המשיבים בבג"ץ 5751/16 (להלן: "ההודעה").
3. העובדות האמורות בהודעה זו הן אמת למיטב ידעתי.
4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי אמת.

אישור

אני הח"מ, שניר כהן, עו"ד, מאשר בזה כי ביום 15.3.17 הופיע בפניי נצ"ט גלצמן, המוכר לי אישית ולאחר שהוזהרתי כי עליו לומר את האמת, שאם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו.

שניר כהן, עו"ד
מ.ר. 63753

רגבים

באמצעות ב"כ, עו"ד אבי סגל ואח'
רח' שמואל הנגיד 4, ירושלים 91024
טלפון: 02-6258643 פקס': 02-6242769

העותרת

נ ג ד

1. שר הביטחון

2. אלוף פיקוד המרכז

3. ראש המינהל האזרחי

4. שר החוץ

באמצעות פרקליטות המדינה
רח' צלאח א-דין 29, ת"ד 49029, ירושלים
טלפון: 02-6466194 ; פקס': 02-6467011

5. האיחוד האירופי

רח' שוהם 5-7, מגדל פז, קומה 16, רמת גן 52521
טלפון: 03-6137799 ; פקס': 02-6137770

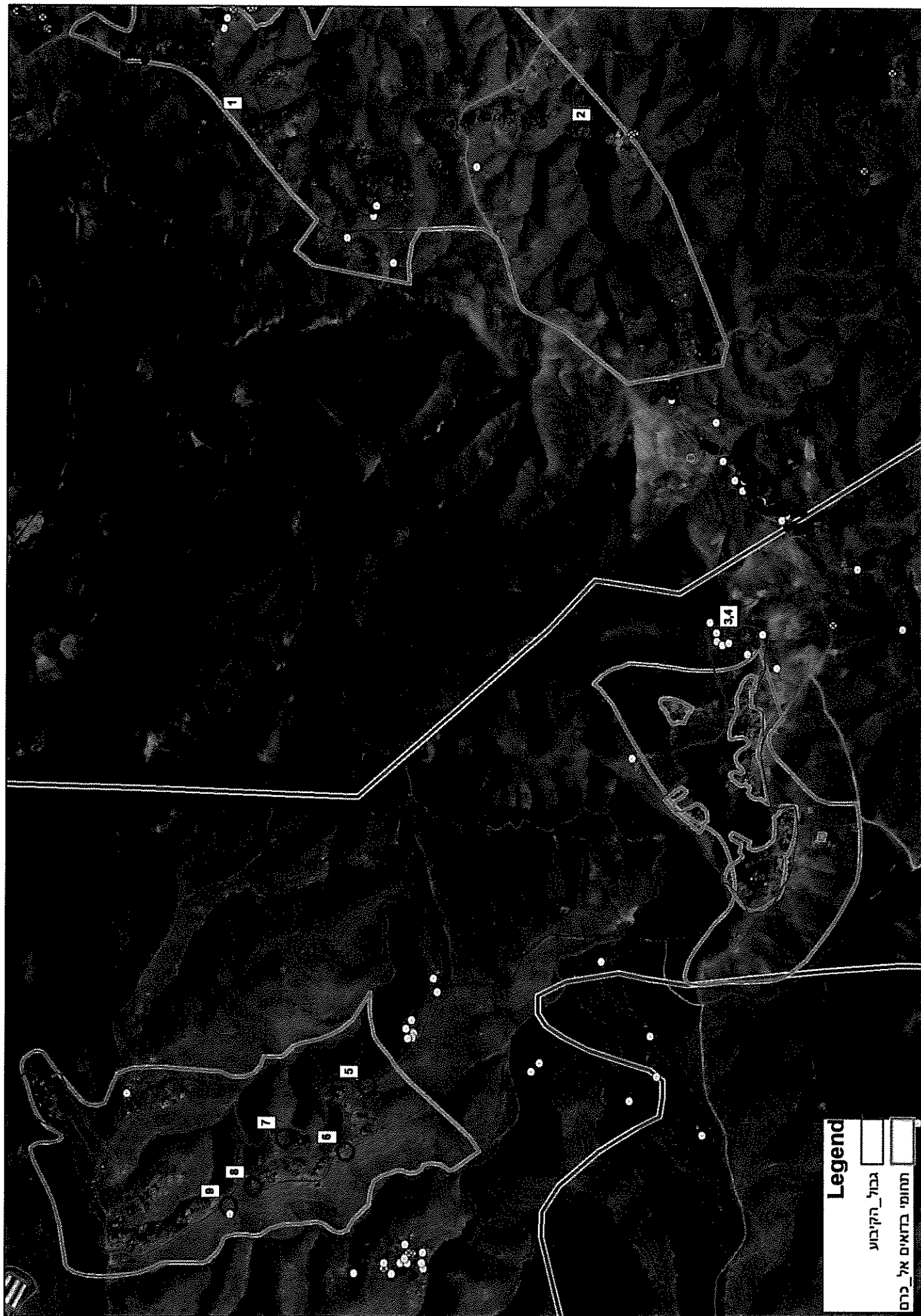
המשיבים

נספחים לתגובה מקדמית לעתירה מטעם המשיבים 1-4

מש/1	תצלום אוויר ובו סימון המבנים והמתחמים
מש/2	הבקשה המוסכמת שהוגשה במסגרת העתירה הקודמת
מש/3	פסק הדין בעתירה הקודמת
מש/4	הבקשה למחיקת העתירה בבג"ץ 630/01
מש/5	פסק הדין בבג"ץ 630/01

מש/1

תצלום אוויר ובו סימון המבנים
והמתחמים



מש/2

הבקשה המוסכמת שהוגשה
במסגרת העתירה הקודמת

בג"צ 310/05

במני בית המשפט העליון בירושלים

בשבתו כבית משפט נבון לצדק

יוסף עזיה סלאמה חזאלין ואח'

באמצעות עו"ד קמר משרקי-אסעד ואח'

משומרי משפט- רבנים למען זכויות אדם

רחוב הרכבים 9, ירושלים 93462

טלפון: 02-6482757 פקס: 02-6783611

העותרים

-נגד-

מפקד כוחות צה"ל בגדה המערבית ואח'

באמצעות פרקליטות חמדונה, משרד המשפטים

רחוב צלחה א-דין 29 ירושלים

טלפון: 02-6466450 פקס: 02-6467011

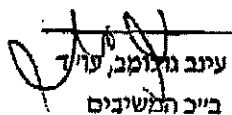
המשיבים

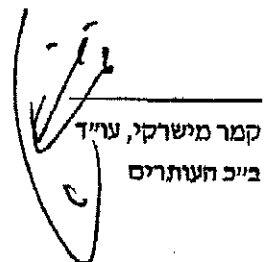
בקשה מוסכמת למחיקת העתירה

1. הצדדים מתכבדים להודיע לבית המשפט הנכבד כי הגיעו לחסכמה ביניהם, המייתרת את הצורך בהכרעה בעתירה דן, וזאת כדלקמן:
2. עניינה של העתירה בצווי הריסה שהוצאו כנגד מבנים של העותרים בני שבט החזאלין וכן בבקשה להכיר פורמלית בזכות בני חשבת להתגורר באזור מגוריהם על ידי הליך קיבוע או סימון "בכו כחול".
3. הצדדים מבקשים להודיע לכבוד בית המשפט כי חושבה הסכמה ביניהם בנוגע לאזור שיתוחם לצורכי מגורי שבט החזאלין, בתחומו לא יבוצעו פעולות אכיפה תכנונית נגד בנייה המבוצעת על ידי בני חשבת. במסגרת הסכמה זו, שומרים לעצמם חמשיבים את זכותם לחמשיך ולנקוט בהליכים לביצוע אכיפה תכנונית מחוץ לגבולות התיחום.
- מצי"ב מפת השטח המתוחם.
4. במסגרת הסכמה זו שומרים לעצמם העותרים את זכותם לפנות לרשויות התכנון בבקשה לחיבור האזור התיחום לתשתיות מים, חשמל וכבישים והמשיבים מצדם ישקלו את הבקשות לשיוגשו לגופו של עניין.

5. נוכח האמור לעיל, מתבקש בית המשפט הנכבד להורות על מחיקת העתירה ללא צו להוצאות.

6. העותרים יבקשו כי תושב להם האגרה ששולמה על ידם וחמשיהם מסכימים לכך.


ע"י עינב גורן, ע"ד
ב"כ המשיבים


קמר מירזקי, ע"ד
ב"כ העותרים

מש/3

פסק הדין בעתירה הקודמת

בג"ץ 310/05

בפני:

כבוד הרשמת גאולה לוי

העותרים:

1. יוסף עודה סלאמה הדאלין
2. עאישה עלי סלימאן הדלין
3. וטפה אברהים רעיד צראיעה פקיר
4. תמאס אברההים מחמד הלן
5. פאטמה מוסא מחמד אל מסרי
6. פאטמה חסן סוילס צראיעה
7. סלאמה מוסא סלאמה צראיעה
8. עלי מוחמד מרזוק אלהדלין
9. סלימאן עלי אברהים אבדור
10. מרים סלימאן מחמד צראיעה
11. עידה סלמאן סלימאן אל תבנה
12. חלימה עודה עואד הדאלין
13. פאטמה עוד עלי הדלין
14. שומרי משפט - רבנים למען זכויות אדם

נ ג ד

המשיבים:

1. מפקד כוחות צה"ל בגדה המערבית
2. תא"ל אילן פז, ראש המנהל האזרחי בגדה המערבית, בית א
3. מועצת התכנון העליונה בגדה המערבית, בית אל

בקשה למחיקת עתירה

פסק-דין

בעלי הדין הודיעו (ביום 7.1.09) כי הגיעו להסכמה ביניהם המייתרת את הצורך בהכרעה בעתירה, והמפורטת בהודעתם. לבקשת בעלי הדין, תימחק העתירה ללא צו להוצאות. האגרה תושב בניכוי הסכום הקבוע בפריט 33 לתוספת לתקנות בתי משפט (אגרות), התשס"ז-2007.

ניתנה היום, י"ב בטבת תשס"ט (8.1.2009).

גאולה לויין

ר ש מ ת

העותק כמוף לשינויי עריכה וניסוח. 05003100_G26.doc טו
מרכז מידע, טלי 02-6593666 ; אתר אינטרנט, www.court.gov.il

מש/4

הבקשה למחיקת העתירה

בבג"ץ 630/01

בג"צ 630/01

בבית המשפט העליון

בשבתו כבית משפט גבוה לצדק

סלימאן ג'אדה

ע"י ב"כ עו"ד מחמוד ג'ארין

ת.ד 20873, ירושלים

טלפקס: 04-6110804

העותר

נ ג ד

וועדת המשנה למיקוח על הבניה בירוש

ועד המשנה לתכנון מקומי בירוש

מועצת התכנון העליונה בירוש

על ידי פרקליטות המדינה,

משרד המשפטים, ירושלים

המשיבות

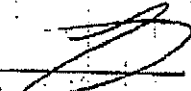
בקשה מוסכמת למחיקת העתירה

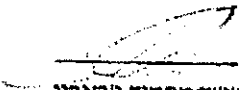
המשיבות מתכבדות להגיש לבית המשפט הנכבד בקשה מוסכמת למחיקת העתירה, כדלקמן:

1. עניינה של העתירה בבקשת העותר כי המשיבות יעניקו חיתור בנייה למבנה שהוקם בכפר אל-כעאבנה שבנפת חברון. כן מבקש העותר כי המשיבות יימנעו מהריסת המבנה נשוא העתירה.
2. ב"כ המשיבות יבקש להודיע לבית המשפט הנכבד כי בשלב זה אין כוונה לממש את צו ההריסה נשוא העתירה. במידה ובעתיד תתגבש כוונה לבצע את צו ההריסה נשוא העתירה, תינתן לעותר התראה מוקדמת של 30 ימים, על מנת לאפשר לו, במידת הצורך, וכאם ימצא זאת לנכון, לשוב ולפנות לבית המשפט הנכבד.
3. נוכח האמור לעיל, יתבקש בית המשפט הנכבד להורות על מחיקת העתירה בלא צו להוצאות.

היום, כ"ז כסלו תשס"ו

28 דצמבר 2005


עו"ד דני חוהין
ב"כ המשיבות


עו"ד מחמוד ג'ארין
ב"כ העותר

פסק הדין בבג"ץ 630/01

בבית המשפט העליון בירושלים

בג"ץ 630/01 - ד'

בפני: כבוד הרשם יגאל מרזל

העותר: סלימאן נג'אדה

נ ג ד

המשיבות: 1. ועדת המשנה לפיקוח על הבניה ביו"ש
2. ועד המשנה לתכנון מקומי ביו"ש
3. מועצת התכנון העליונה ביו"ש

בקשה לסיום הליך

החלטה

נוכח ההסכמה בין הצדדים, המייתרת בשלב זה את ההליך, אני מורה על מחיקתו אין צו להוצאות. רשמתי לפני את האמור בסעיף 2 להודעה מיום 2.1.06 לעניין מתן התראה מספקת לעותר.

ניתנה היום, ד' טבת תשס"ו (4.1.2006).

יגאל מרזל, שופט

ר ש ם