



תכנית

שדה בוקר

נגב 2050

תכנית שדה בוקר

נגב 2050

תכנון נגב 2050

הסדרת התיישבות
הבדואים

חיזוק שלטון החוק
והמשילות בנגב



תכנון נגב 2050



יעד אוכלוסיה 2,500,000
תושבים בנפת באר שבע
(15% מצפי אוכלוסיה כללי)



שדה תעופה בינלאומי
באזור נבטים/מצפה רמון



מסילת רכבת אילת - באר
שבע - אשדוד



תעלת הימים בין ים סוף לים
המלח



עיר-על המתכתבת עם
הרכבת לאילת ותעלת
הימים



תכנית שדה בוקר

נגב 2050

תכנון נגב 2050

הסדרת התיישבות
הבדואים

חיזוק שלטון החוק
והמשילות בנגב



עקרונות יסוד



עקרונות יסוד

5

תמרוץ תובעי בעלות להסדרי
פשרה - ללא התניית הליכי
הסדרת המגורים

6

אין הצדקה להקצאת שטחים
נוספים לטובת הקמת ישובים
חדשים

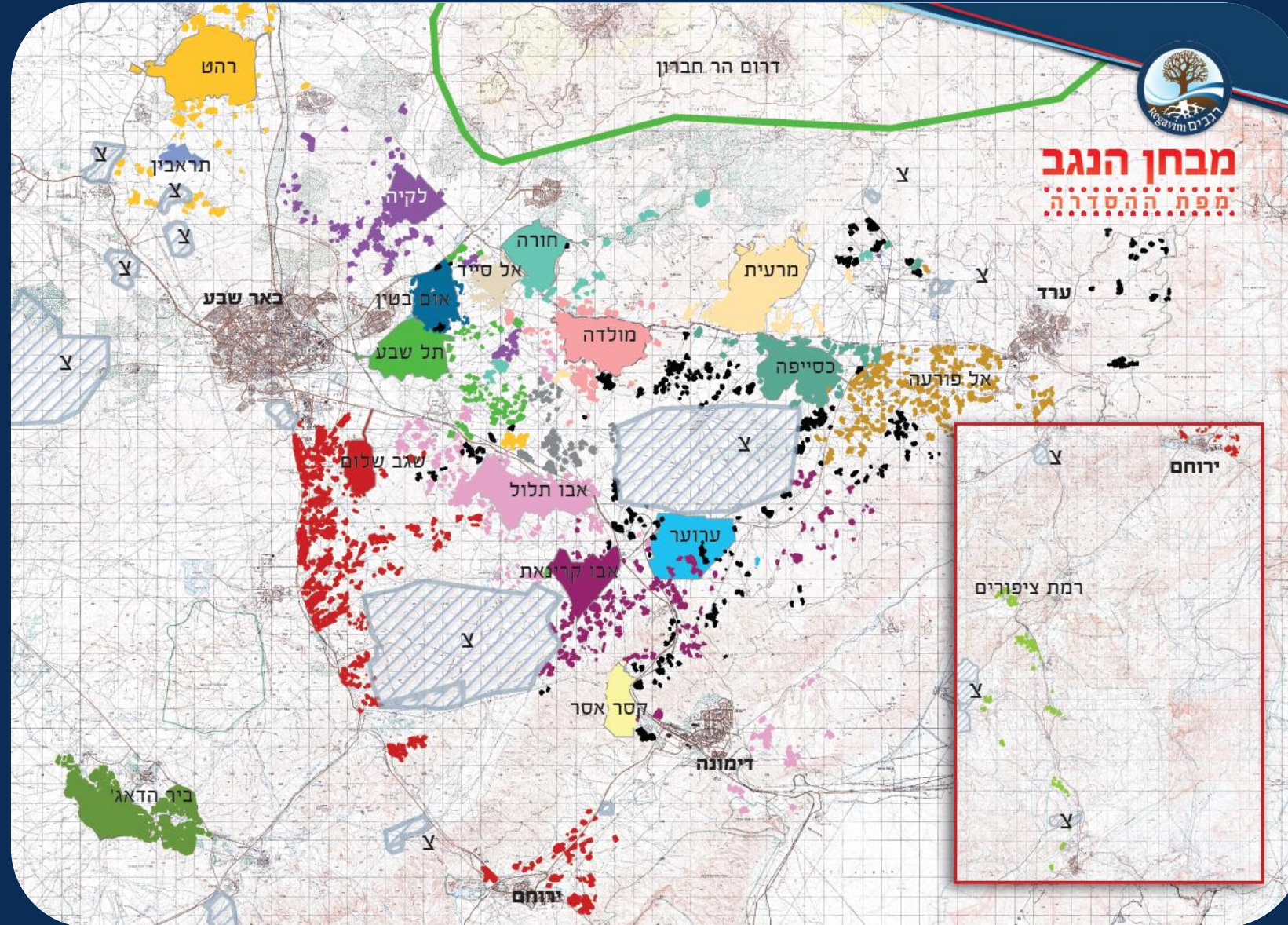
7

חקיקה של סל ההטבות
והתמריצים בחקיקה ראשית -
תנאים אחידים לכולם

8

משאבי המדינה (תכנון/ פיתוח/
הסדרה/ אכיפה) "הולכים
לאיבוד" במרחב הכללי - ואינם
מייצרים תחושת הצלחה





תכנית המרחבים

הקמת עיר על
שבטית

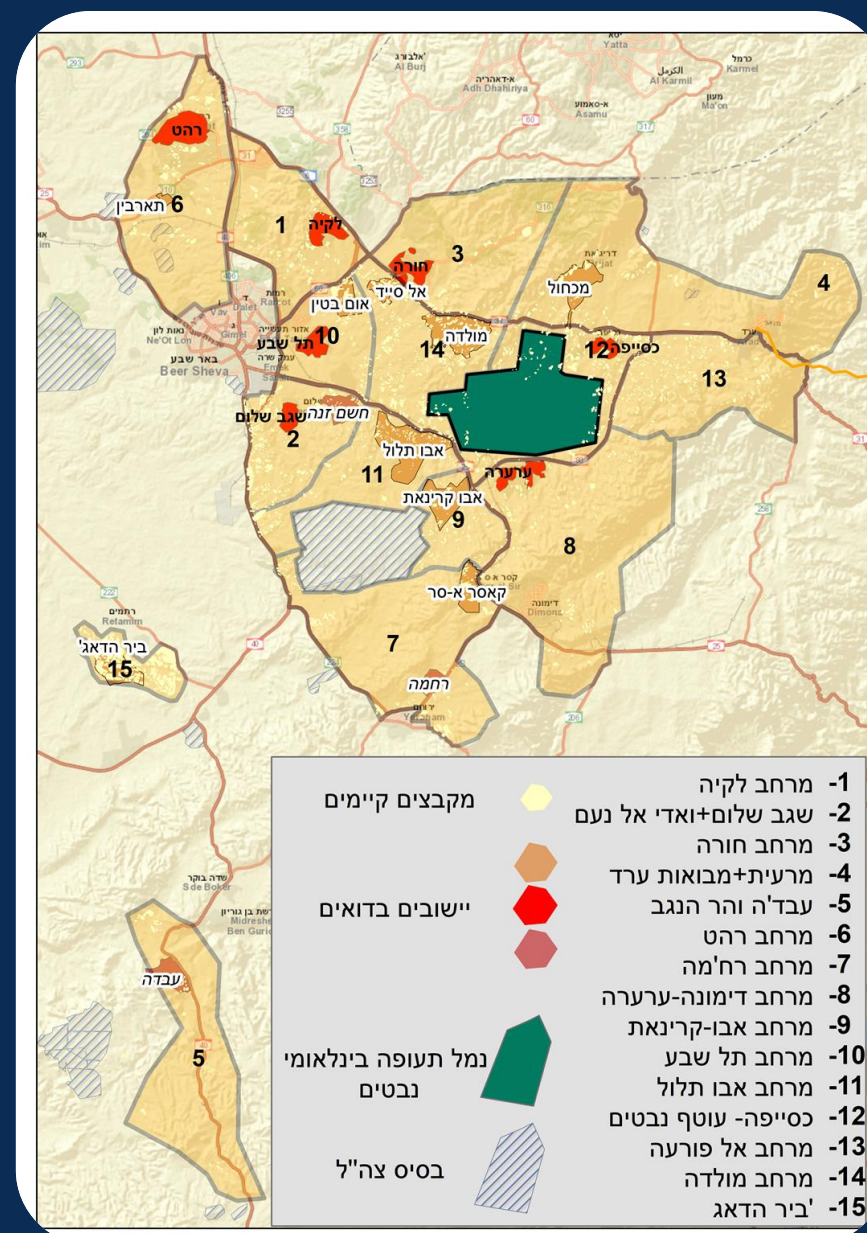
חלוקת צפון הנגב
ל-15 מרחבים

הסדרת כל מרחב בפני
עצמו תוך 5 שנים:
מיפוי <<תכנון>> פיתוח <<
שיווק <<פינוי

הרחבת קו כחול רק לאחר
מיצוי פוטנציאל האיכלוס /
גריעת שטח לא מנוצל

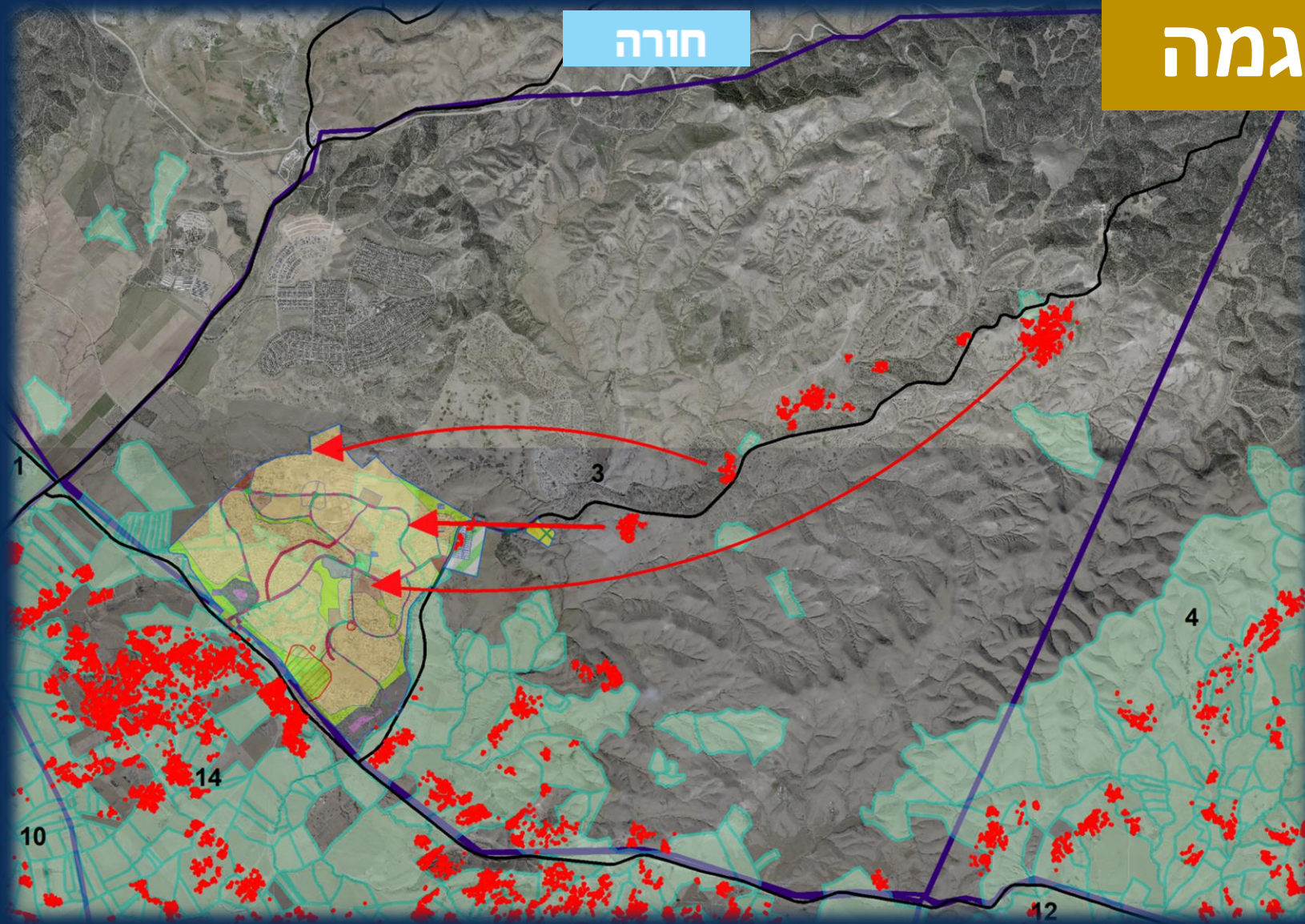
לא יתוכננו ישובים / הרחבות /
שטחי תעשייה ומסחר על גבי
תביעות בעלות





מרחב 3 לדוגמה

חורה



מרחב 3 לדוגמה

תביעות בעלות

שטח ישוב:

7,423 דונמים

שטחי מסחר:

472 דונמים - שטחי מסחר

ותעשיה מקומיים

802 דונמים - אזור תעשייה

משותף צומת שוקת

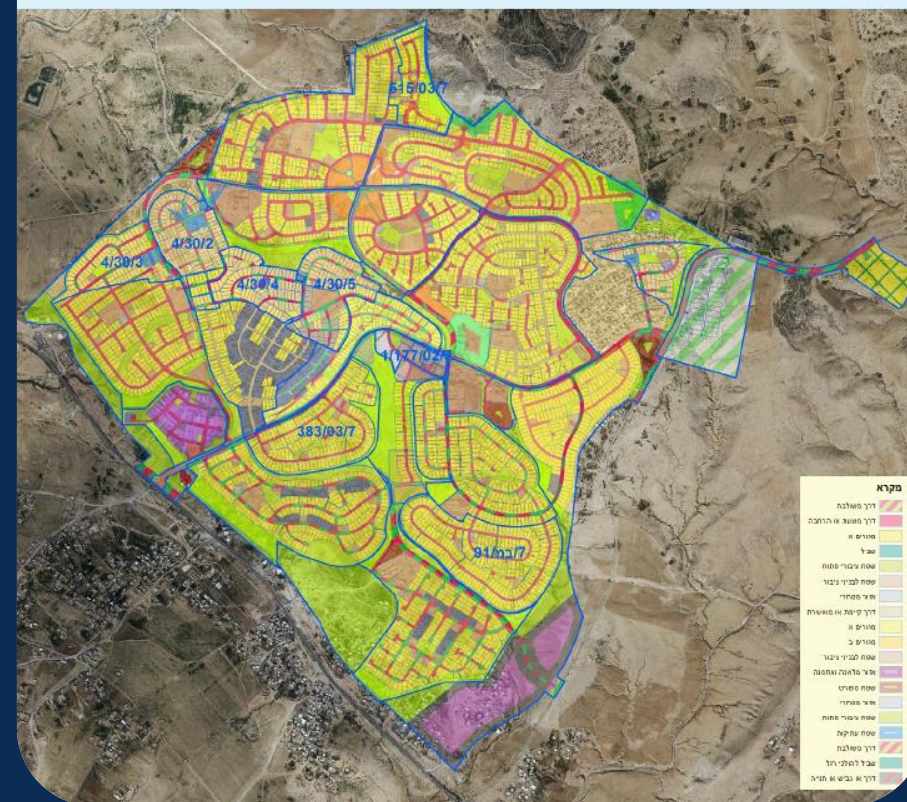
זמינות אדמות מדינה לקליטת פזורה:

1,037 דונמים

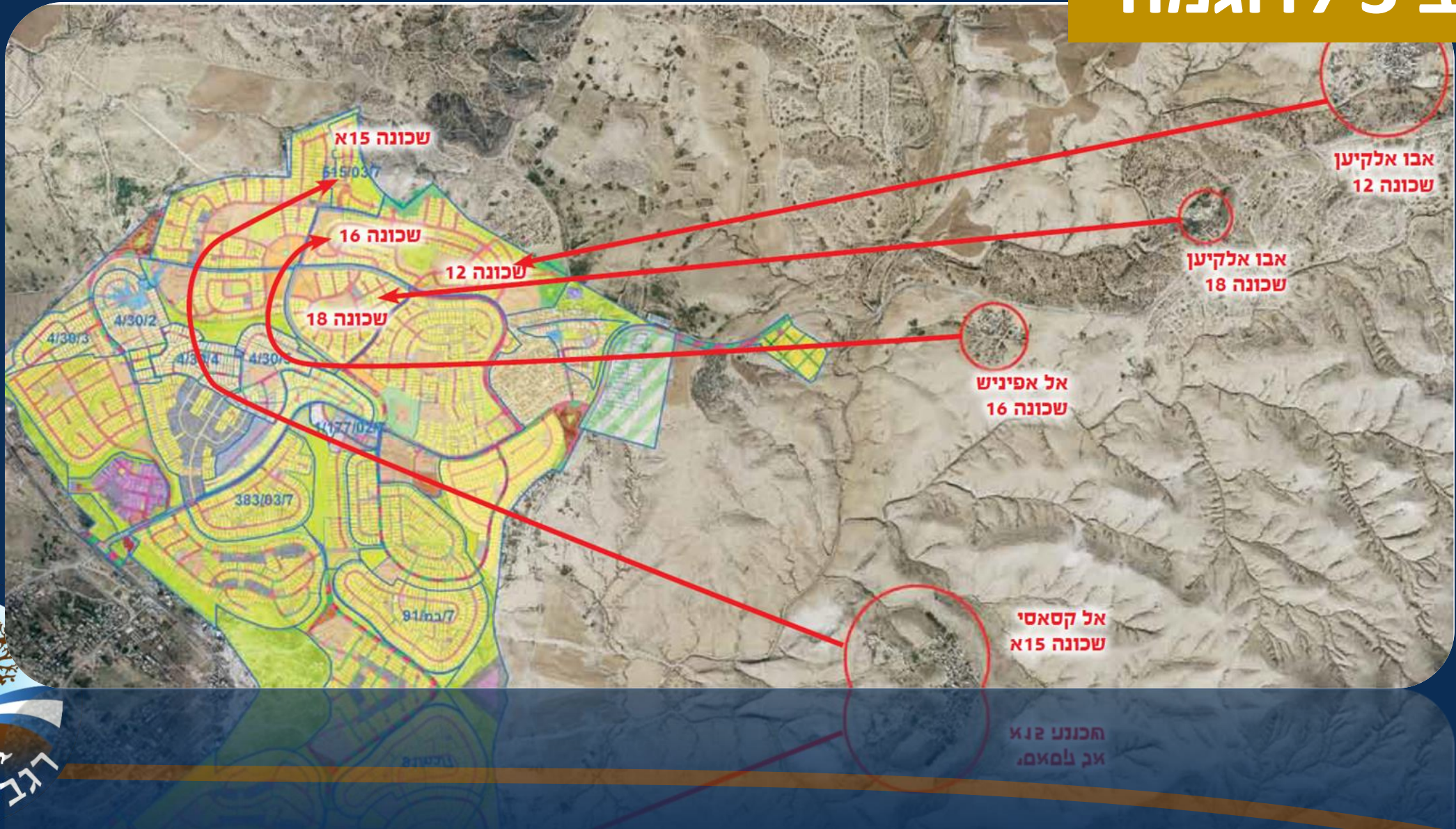


חורה

תב"ע

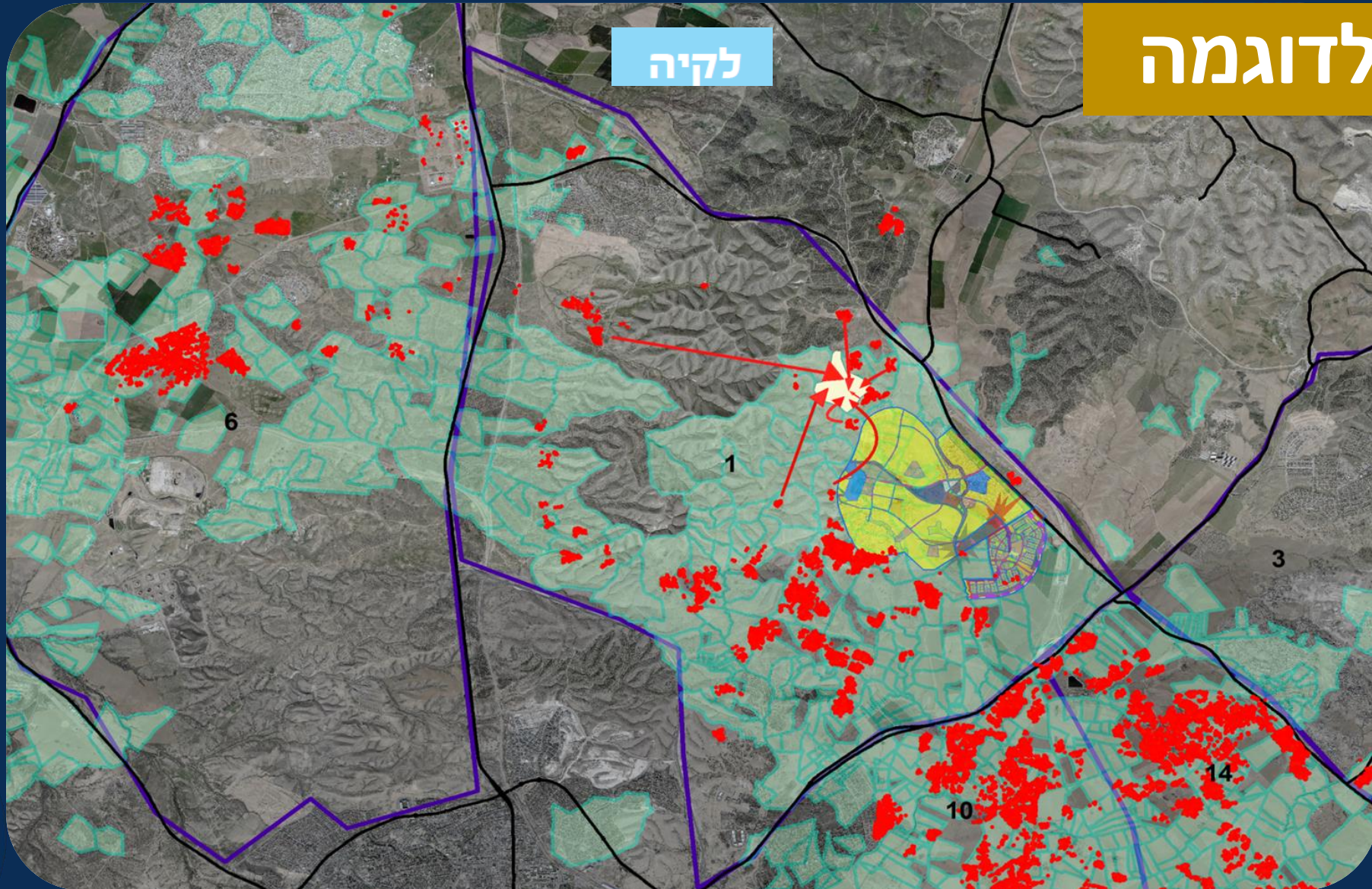


מרחב 3 לדוגמה



מרחב 1 לדוגמה

לקיה



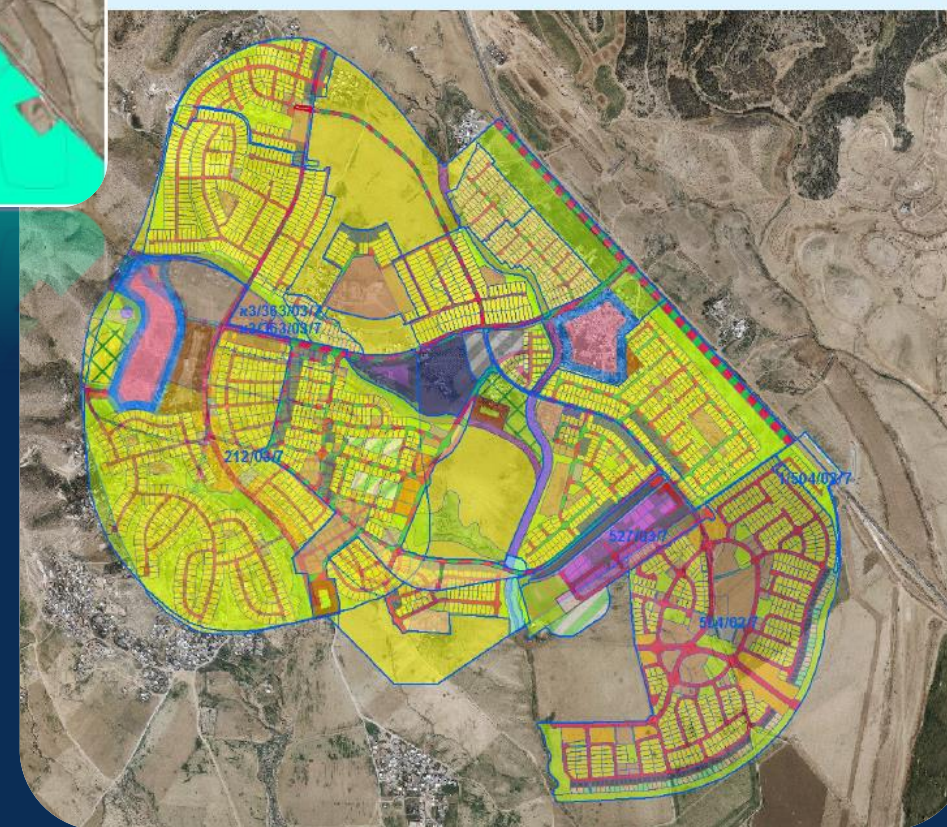
מרחב 1 לדוגמה

תביעות בעלות



לקיה

תב"ע



שטח ישוב:

7,022 דונמים

שטחי מסחר:

200 דונמים - שטחי מסחר

ותעשייה מקומיים

802 דונמים - אזור תעשייה

משותף צומת שוקת

זמינות אדמות מדינה לקליטת פזורה:

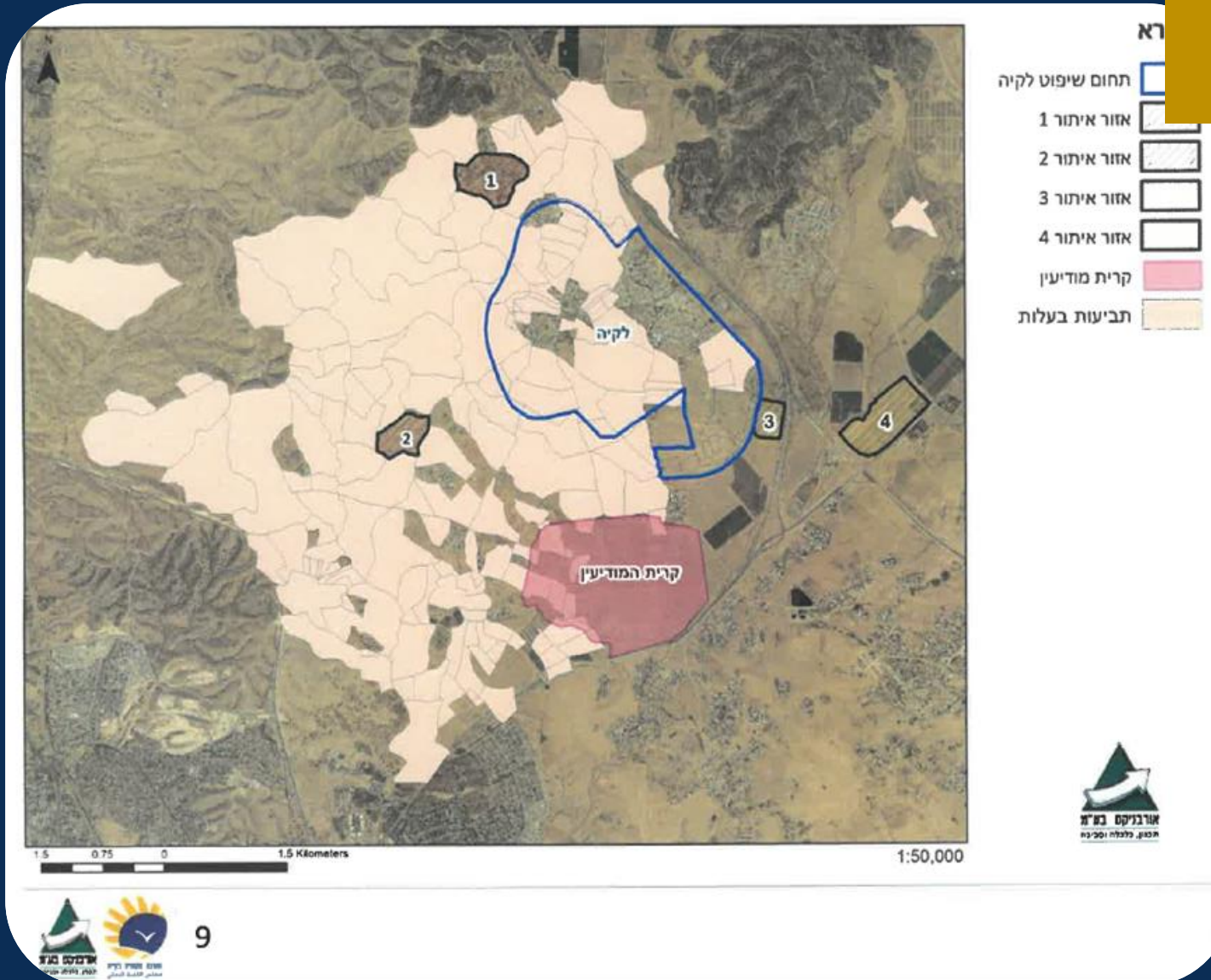
137 דונמים

137 דונמים

זמינות אדמות מדינה לקליטת פזורה:

זמינות אדמות מדינה לקליטת פזורה:

מרחב 1 לדוגמה



מיפוי המרחב

רישום נ"צ בתעודת הזהות של תושבי הפזורה -
שיוך בין ת"ז לבין מבנה בשטח והמתגוררים בו

תכנון המרחב ופתרונות המגורים ע"פ מדיניות
התכנון

פיתוח התשתיות והמגרשים ושיווקם לפי כלל
"כל הקודם זוכה"

מסירת מגרש והפיצוי לאחר פינוי המבנה
בפזורה



מדיניות התכנון

גודל הישובים בדונג

יישובי אבו בסמה:

אבו תלול- 11,149
קסר א-סר- 4,763
אבו קרינאת- 8,261
מולדה- 11,211
מרעית- 6,406
דריג'את- 1,015
אום בטין- 6,637
אל סיד- 3,099
ביר הדאג'- 6,501
תראבין- 1,129

עירות:

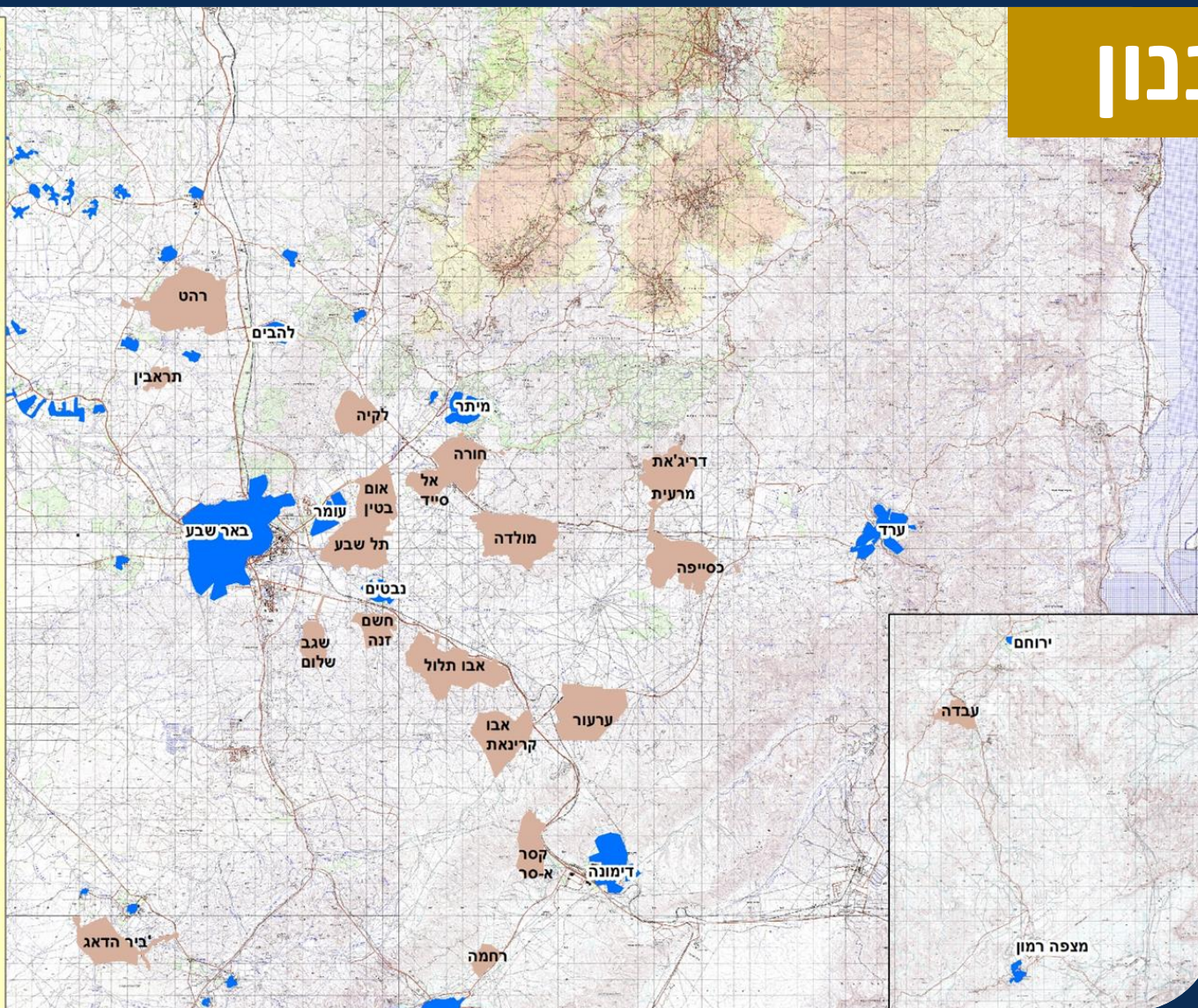
תל שבע- 4,857
שגב שלום- 4,015
רהט- 17,034
ערעור- 12,381
לקיה- 5,700
כסייפה- 10,968
חורה- 7,393

יישובים חדשים:

רחמה- 2,125
עבדה- 5,363
חשם זנה- 4,344

יישובים יהודים:

מצפה רמון- 1,420
ירוחם- 2,737
דימונה- 4,893
ערד- 5,406
מיתר- 3,119
להבים- 2,211
באר שבע- 28,000
עומר- 3,163
נבטים- 1,260



מדיניות התכנון

יישובים יהודיים כפריים				יישובי אבו בסמה			
מספר	שטח בנוי בדונם	תושבים	דונם לנפש	מספר	שטח בנוי בדונם	תושבים	דונם לנפש
0.3	9,419	3,119	מיתר	5.5	2,031	11,149	אבו תלול
0.5	568	270	אשלים	1.9	2,461	4,763	קסר א-סר
0.5	479	263	שדה בוקר	7.6	1,093	8,261	אבו קריאת
0.6	1,005	651	משמר הנגב	6.0	1,876	11,211	מולדה
0.5	852	440	חצרים	7.4	862	6,406	מרעית
0.3	1,405	456	בית קמה	1.0	1,008	1,015	דריג'את
0.9	820	746	שובל	1.6	4,053	6,637	אום בטין
0.3	6,414	2,211	להבים	0.9	3,340	3,099	אל סייד
0.4	7,530	3,163	עומר	2.4	2,702	6,501	ביר הדאג'
0.3	1,076	292	רביבים	1.0	1,147	1,129	תראבין
0.2	537	118	רתמים	2.9	20,573	60,171	סה"כ
1.3	996	1,260	נבטים				
0.4	31,101	12,989	סה"כ				

יישובים יהודיים עירוניים				ע"רות בדואים			
מספר	שטח בנוי בדונם	תושבים	דונם לנפש	מספר	שטח בנוי בדונם	תושבים	דונם לנפש
0.3	5,212	1,420	מצפה רמון	0.2	20,636	4,857	תל שבע
0.3	10,294	2,737	ירוחם	0.4	11,031	4,015	שגב שלום
0.1	34,499	4,893	דימונה	0.3	67,737	17,034	רהט
0.2	26,756	5,406	ערד	0.7	18,377	12,381	ערערה
0.1	220,000	28,000	באר שבע	0.4	15,550	5,700	לקיה
0.14	296,761	42,456	סה"כ	0.6	17,937	10,968	כס"פה
				0.4	17,911	7,393	חורה
				0.4	169,179	62,348	סה"כ

יישובים חדשים				סך הכל			
מספר	שטח בנוי בדונם	תושבים	דונם לנפש	מספר	שטח בנוי בדונם	תושבים	דונם לנפש
1.4	1500	2,125	רחמה	0.68	197,520	134,351	סך הכל בדואים
4.2	1268	5,363	עבדה				
0.9	5,000	4,344	חשם זנה				
1.5	7768	11,832	סה"כ				



מדיניות התכנון

לא יתוכננו
"מרכזי שירותים
חיוניים" נוספים

לא יוסדרו
מקבצים
במקומם

מיצוי פוטנציאל
אכלוס לפני
הרחבת קווים
כחולים

תכנון מגרשי
מגורים, תעשייה
ומסחר רק על
אדמות מדינה
שאינן במחלוקת



מדיניות שיווק מגרשים ותמריצי הסדרה

- לא יוקצו מגרשים בפטור ממכרז עבור מי שנולד לאחר 31.12.2005
- תושב פזורה יאבד את זכאותו למגרש עם תום שלב המשא ומתן במרחב מגוריו
- לא יוקצו מגרשים נוספים למשפחות פוליגמיות
- מגרשים שפותחו במסגרת 'תכנית המרחבים' יוקצו עבור תושבי הפזורה בלבד
- במסגרת הסכמים עם הרשויות המקומיות ובאישור השר, תוכל רשות ההסדרה להקצות עד 20% מהמגרשים לטובת גידול טבעי
- סל קליטה לרשות המקומית עבור כל תושב פזורה שיוסדר בתחומה
- רשות ההסדרה תגבה ארנונה מתושבי הפזורה ע"פ שטח הנכסים שאותרו בתהליך המיפוי



מדיניות הסדרת תביעות הבעלות

- חקיקת חוק הסדרת הקרקעות בנגב
- כלל תביעות הבעלות ירשמו ע"ש המדינה בתוך 24 חודשים
- תובע בעלות יוכל להסדיר את תביעתו ולקבל פיצוי כספי תמורתו
- הפיצוי הכספי הניתן כיום יוכפל ויניתן עבור 100% משטח התביעה
- "מסלול זהב" לארך חצי שנה להסדרת תביעות בעלות שבתוך קווים כחולים- 100,000 ₪ לכל חצי דונם
- התמורה תינתן לאחר שתושב פזורה אחר אכלס את הקרקע
- תובע בעלות יוכל להגיש ערר כנגד ההכרזה על הקרקע שבתביעתו בתוך 60 יום ממועד ההכרזה



שינויים מבניים בפעילות הממשלה

הקמת קבינט ייעודי בהובלת השר הממונה למעקב אחר יישום התכנית

כל סמכויות התכנון, הפיתוח, הסדרת המקרקעין, האכיפה יוכפפו לשר זה. ובכלל זה רשות ההסדרה ומינהלת תאום אכיפה דרום

מינוי שר להסדרת התיישבות הבדואים בנגב במשרד רה"מ

האגף המוניציפאלי יהיה אחראי על אספקת שירותי חינוך, רווחה, מים ופינוי פסולת בתחומי הפזורה

האגף המוניציפאלי ימפה את תושבי הפזורה, וכתובת מגוריהם תירשם בתעודות הזהות באמצעות נ.צ (12 ספרות)

הקמת אגף מוניציפאלי זמני במסגרת רשות ההסדרה - כל הטיפול האזרחי בתושבי הפזורה יועבר לטיפול אגף זה

ביצוע "העברת מקל" לגבי כל משפחה בהעתקת מקום מגוריה ליישוב חוקי

הרשויות המקומיות יטפלו אך ורק בתושבים המתגוררים בתחומי קו כחול

האגף המוניציפאלי יגבה תשלומי ארנונה מתושבי הפזורה



תכנית שדה בוקר

נגב 2050

תכנון נגב 2050

הסדרת התיישבות
הבדואים

חיזוק שלטון החוק
והמשילות בנגב



הנחיית
היועמ"ש
להגשת כתבי
אישום
מחמירים על
המסכנים חיי
אדם בנתיב
תחבורה
(יידוי אבנים,
ירי ועבריינות
כביש חריגה)

הכנסת
השב"כ
לטיפול
באיסוף
הנשקים
הלא
חוקיים
בנגב

הנחיית
היועמ"ש
להימנע
מהסדרי
טיעון
בתיקי
פרוטקשן
ועבירות
נשק

הקצאת 2
פלוגות
משמר
הגבול
לטיפול
במרחב
הכפרי
(פלישות
לשטחי
אש, בסיסי
צה"ל
ופשיעה
חקלאית)

רישות
הרשויות
המקומיות
והכבישים
המרכזיים
במערכות
דיגיטליות
לאיתור
עברייני
תנועה
ובריונות

מעקב ודיווח
רבעוני לצוות
השרים
לאכיפת חוק
הפוליגמיה
בהתאם
להמלצת
דו"ח פלמור
והחלטת
הממשלה

הקמת
צח"מ
לטיפול
בעבירות
פרוטקשן

הקמת
יחידה
לשמירה
על
תשתיות
ציבוריות

רישום
נ"צ
בכתובת
המגורים
במרשם
האוכלוסין



תודה רבה

